

🕒 Создано: 17.02.2026 в 08:25

Обновлено: 17.02.2026 в 07:50

<https://spb.move.ru/objects/9290140196>

Собственник

79111007988

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 12к1**

53 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

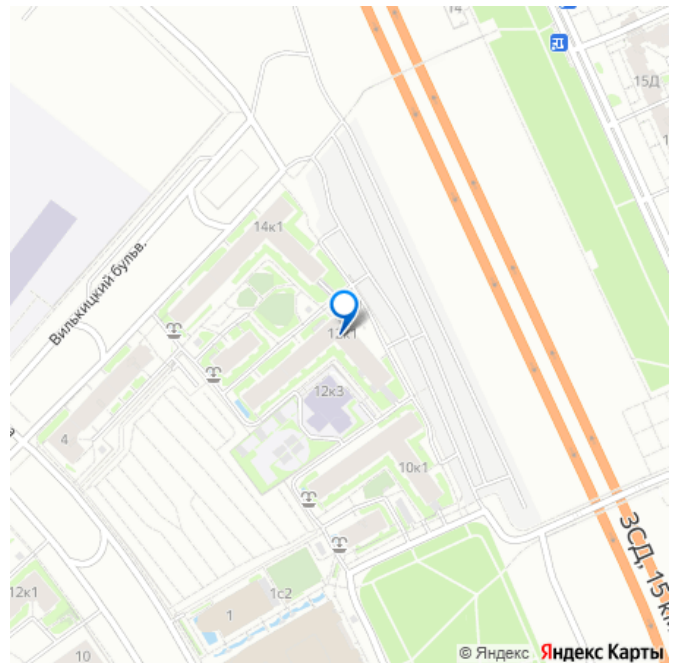
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

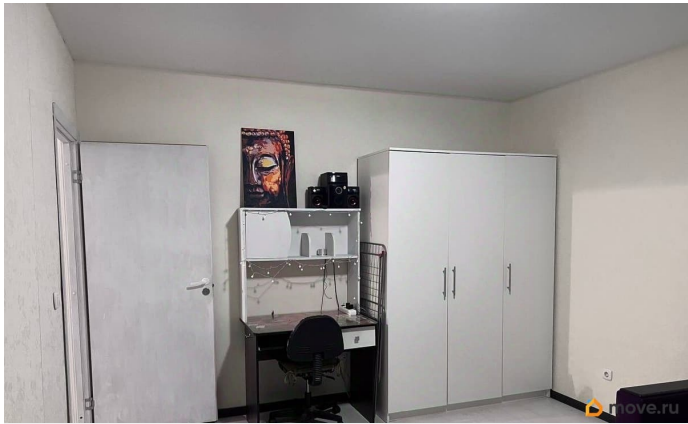


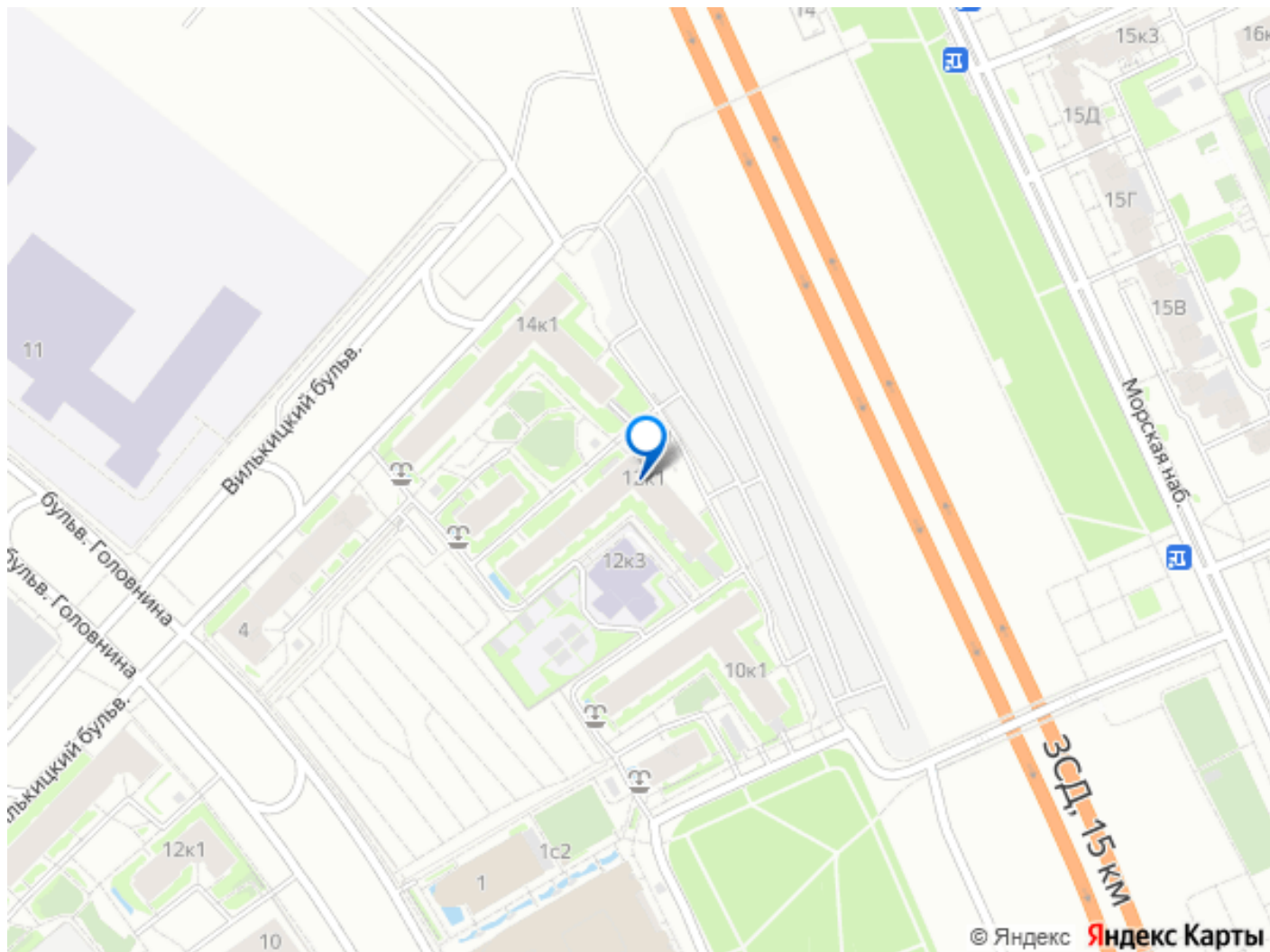
Год сдачи2016 г.

лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на 14 этаже современного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь квартиры — 48,6 кв. м, жилая — 25 кв. м, а кухня — 9,7 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу. Дом имеет 19 этажей и оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами. Квартира в отличном состоянии с косметическим ремонтом. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, что позволит вам сразу же почувствовать себя как дома. Квартира оборудована техникой: в вашем распоряжении холодильник и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, санузел совмещённый. Есть балкон, где можно приятно провести время, наслаждаясь свежим воздухом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жильё особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Приморская» можно доехать на автомобиле всего за 7 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. Условия аренды: сдадим порядочным людям без животных, не курящим. Одновременно квартира продаётся, не частые просмотры по согласованию с арендатором. О выезде предупредим за 1,5 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России