

Создано: 05.01.2026 в 10:52

Обновлено: 16.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9287850219>

IT Estate SPb, IT Estate SPb

**79817203188**

Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
61К1

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

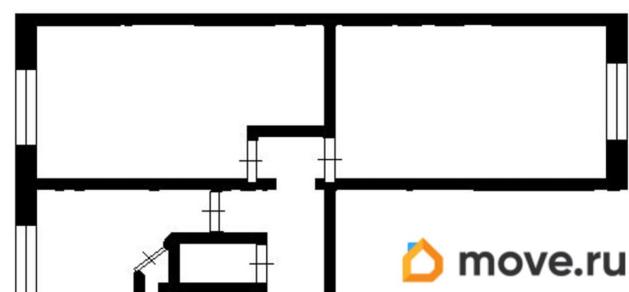
Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



 move.ru

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

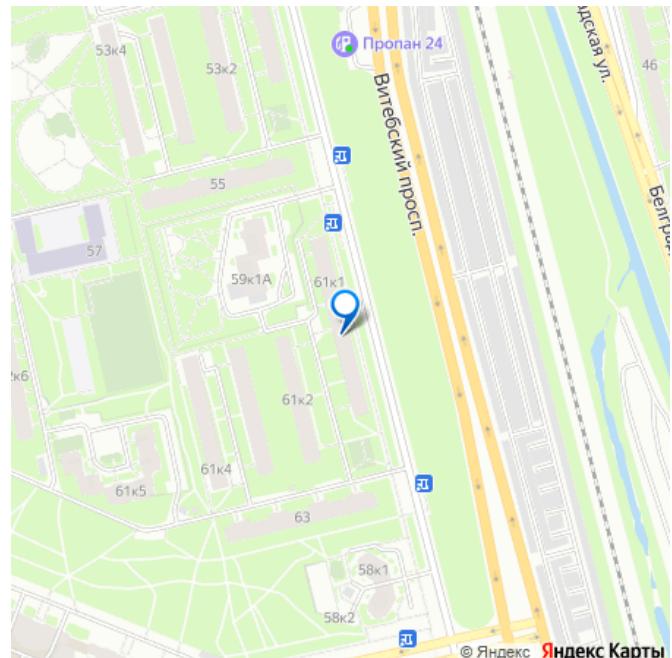
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

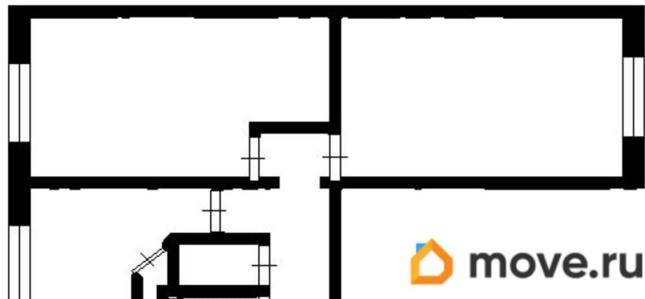
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

лифт

## **Описание**

Сдается до августа 2026 года 2к. кв. в  
Московском районе Санкт-Петербурга! О  
КВАРТИРЕ: + 2 изолированные комнаты; +  
есть застекленный балкон; + удобный 3  
этаж; + в квартире выполнен капитальный  
ремонт в 2025 году; + квартира очень  
светлая и теплая. Вся необходимая для  
проживания мебель и техника в наличии: +  
холодильник; + варочная панель (газовая); +  
духовка (электрическая); + микроволновая  
печь; + стиральная машина; + угловой диван  
(разбирается); + кровать (матрас нужно  
будет докупить самостоятельно); + в  
прихожей большой шкаф купе с зеркалом.  
ВСЕ что есть на фото, остается в квартире!  
Есть место для организации рабочего места.  
О РАЙОНЕ: + развитый спальный район; +  
рядом школа и детский сад; + до метро  
Звездная и Московская легко добраться на  
транспорте, рядом остановка; + пара  
остановок до ТРК Питер Радуга и Континент  
на Звездной, где расположены магазины,  
кинотеатры, рестораны, спортивные залы и  
т.п. УСЛОВИЯ НАЙМА: + будем рады паре

либо семье с ребенком школьником без животных; + 40 000 руб. + к/у 4 - 6 тыс в зависимости от сезона; + залог 40 000 руб.; + комиссия агента 50 %. Звоните, оперативно организую просмотр!



move.ru



move.ru



move.ru



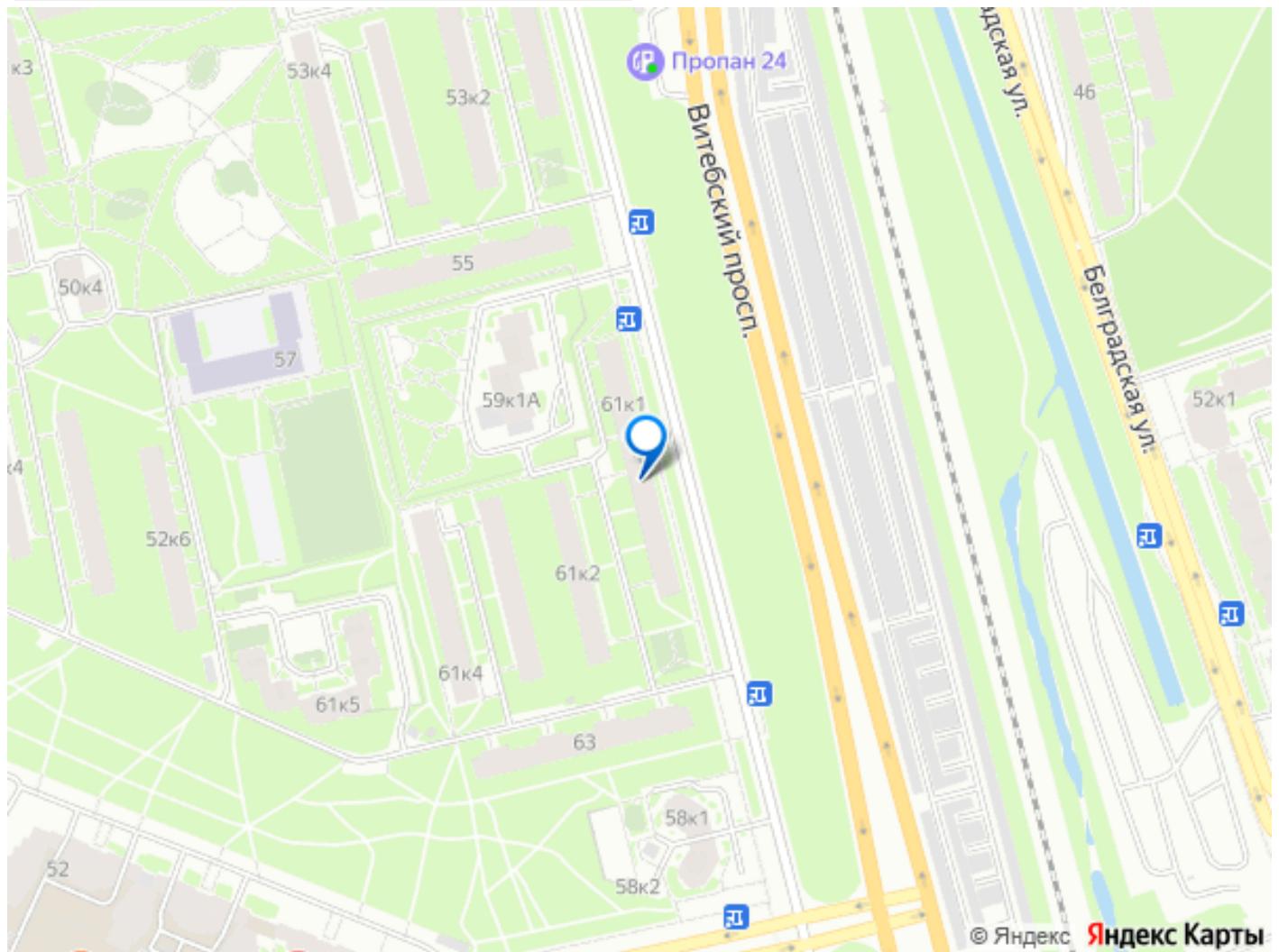
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России