

🕒 Создано: 16.04.2025 в 23:30

Обновлено: 09.12.2025 в 02:26

**Санкт-Петербург, улица Замшина, 68**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 68

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286635792>

**Юлия Алексеевна Скворцова, Юлия Алексеевна Скворцова**

**79119806559**

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

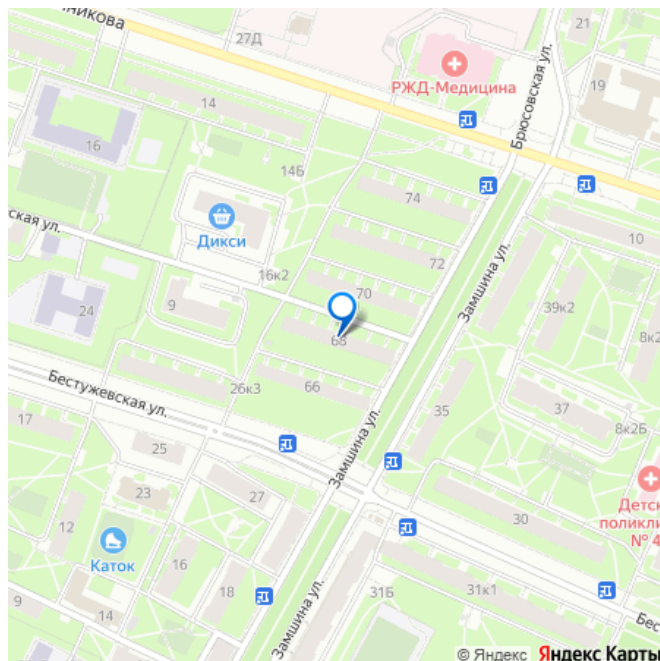
Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся на длительный срок 2-х комнатная квартира в нескольких минутах езды от трёх станций м. Академическая, Политехническая и Площадь Мужества. ПРО КВАРТИРУ: комфортный 4 этаж квартира двухсторонняя, окна в тихий зелёный двор, уютная и чистая две изолированные, просторные светлые комнаты санузел отдельный с полноценной ванной имеется для проживания необходимая мебель : (все, что видите на фото ) и техника: холодильник, плита, микроволновая печь, два телевизора, стиральная машина, посуда. прихожая с вешалкой для одежды домофон, видеонаблюдение Квартира для большой дружной семьи, без излишеств, но уютная, в тихом зелёном месте. ПРО ДОМ : дом расположен в тихом зеленом месте, вдали от шума и пыли. ПРО РАЙОН: район с обилием зелени, развитой инфраструктурой. Рядом с домом магазины- Дикси, Верный, Пятерочка , аптеки, торговый центр, стадион, кинотеатр, детские площадки и т.д. Рядом три парка- Пионерский парк, парк Академика Сахарова, Бестужевский сад. В 200 метрах от дома- средняя общеобразовательная школа 653 с углублённым изучением иностранных языков, детский сад 31 комбинированного вида,



Брюсовская гимназия 192. Хорошая транспортная доступность. В 10 минутах езды находится м. Академическая. До центра города- 20 минут, прямая маршрутка 107. Рядом ж/д станция Пискаревка (10 мин. пешком)- 9 направлений. Остановка общественного транспорта- в нескольких минутах от парадной. Обратите , пожалуйста, внимание на важную информацию: сдается платежеспособным, аккуратным и порядочным арендаторам. Можно с детьми , можно также с животными ( обсуждаем). Заключаем договор найма. Арендная плата в месяц - 33 000руб. Залог 33 000 руб., Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Есть комиссия агента. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

