

Создано: 10.01.2026 в 01:02

Обновлено: 10.01.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9287874660>

Агент

79816884029

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

97 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

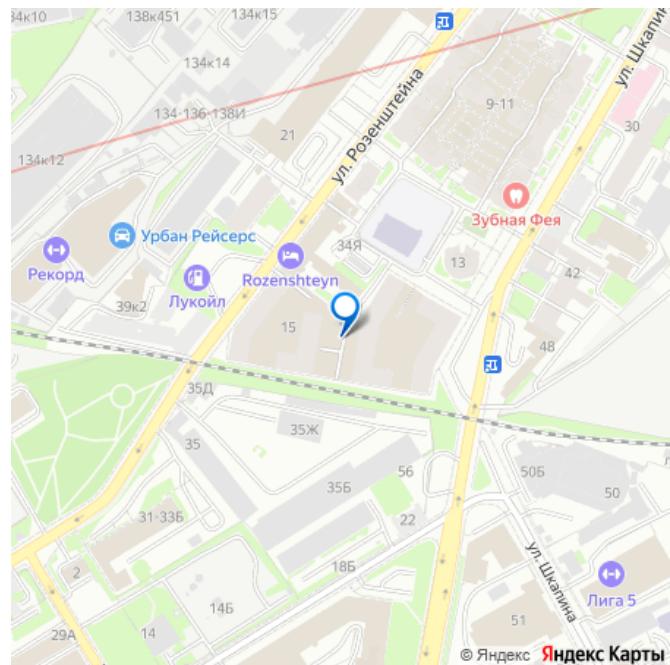
20 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

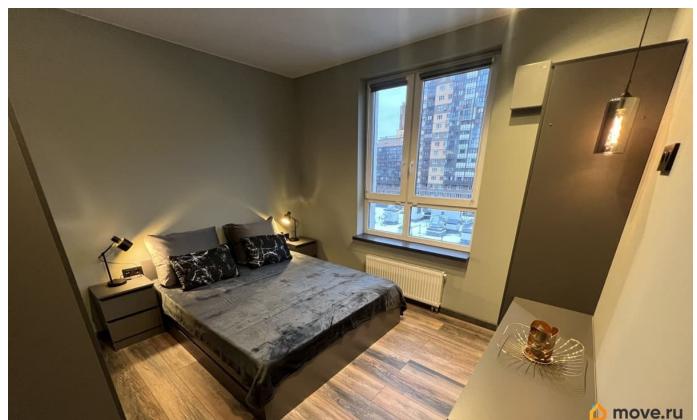
Описание

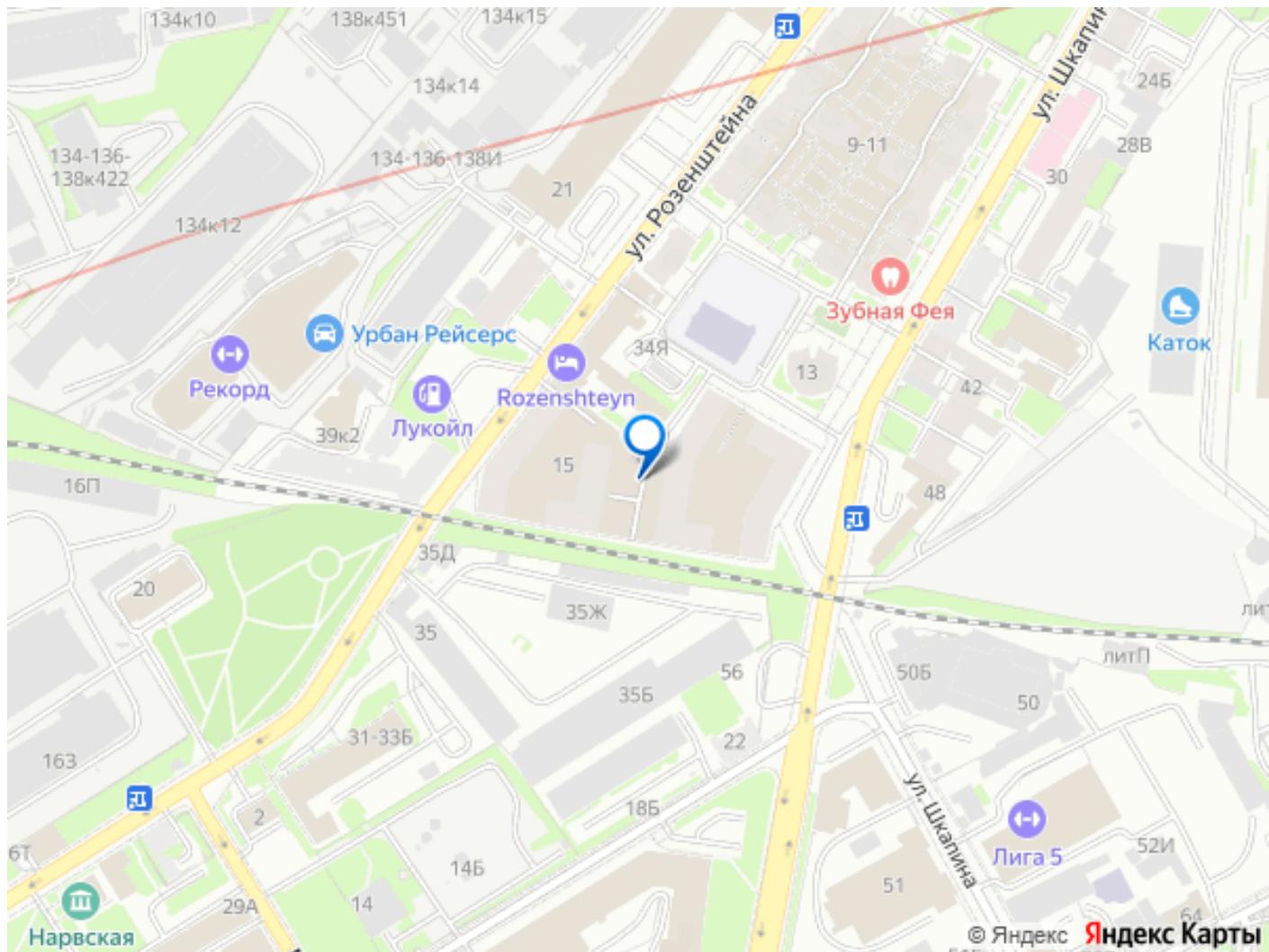
Сдается впервые на длительный срок уютная и функциональная квартира в евро-планировке с дизайнерским ремонтом!

Просторная кухня-гостиная позволила соединить в одном пространстве: - стильный кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой: посудомоечной машиной, варочной поверхностью, вытяжкой, духовым шкафом, двухкамерным холодильником, и дополнительными местами для хранения, - круглый стол с уютным точечным освещением, - удобный диван при необходимости раскладывается в двуспальное место, - кондиционер обеспечивает комфортный сон и приток свежего воздуха, - телевизор с широкой диагональю. В квартире много естественного света и воздуха. Во всех помещениях три варианта освещения - общее, точечное и теплое вечернее. Для отделки и обустройства использованы премиальные материалы и самые современные решения. Вся мебель и техника - новые, ранее не использованы, настроены и полностью функциональны. Спальня оборудована двуспальной кроватью с ортопедическим матрасом, вместительными гардеробными шкафами и комодом. Вторая комната оборудована небольшим рабочим и спальным местом, с дополнительными местами для хранения, одежным шкафом и креслом. Прихожая с вместительными шкафами - одежным и хозяйственным. Санузел отделан кафельной плиткой и оборудован - ванной с качественной сантехникой и тропическим душем, - встроенным унитазом с инсталляцией, - гигиеническим душем, -

электрическим полотенцесушителем, - полками и выкатными ящиками для хранения средств. Квартира расположена в малонаселенном доме с уединенным двором и приятной закрытой внутренней территорией. Вся инфраструктура в шаговой доступности: - пункты выдачи, кафе, булочные, отделения банков, продуктовые магазины - в домах неподалеку и на соседних улицах. Удобная транспортная доступность: - выезд на важные транспортные артерии - Обводный канал, Московский проспект - в 5-7 минутах от дома, - выезд на ЗСД в 20 минутах от дома, - станция метро Балтийская в 7 минутах пешей прогулки, - автобусные остановки в 3-7 минутах пешком. Квартира сдается для проживания ответственным, спокойным и аккуратным людям без вредных привычек. Курить и устраивать шумные встречи в квартире нельзя, поэтому будем рады паре или небольшой семье. Арендная плата 90 000 руб/мес + к/у, показания счетчиков передаются автоматически. Размер залога 100%, можно разбить на две части. Комиссия 35%. Заключается договор аренды. Звоните или пишите чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России