

🕒 Создано: 08.02.2026 в 17:09

Обновлено: 09.02.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9289359749>

Собственник

79118162688

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
75к2**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

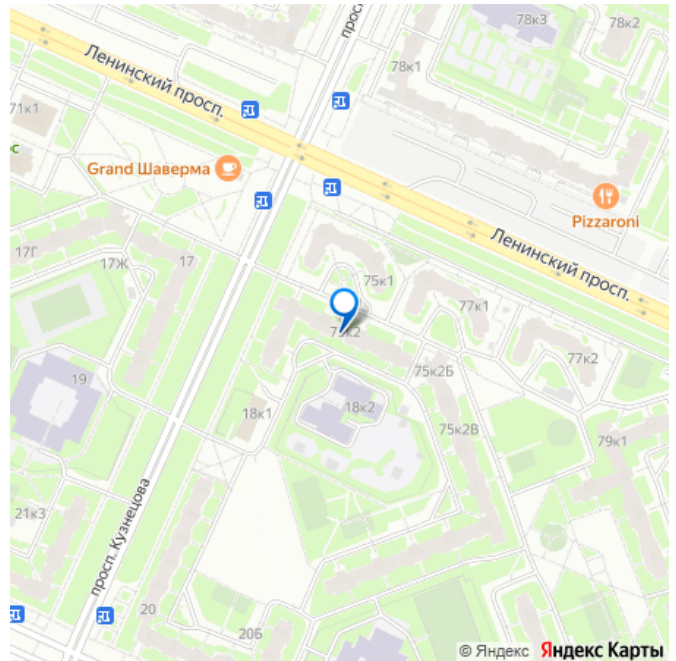
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в динамично развивающемся Красносельском районе г. Санкт-Петербург. Дом после капитального ремонта в 2025 г. Полностью утеплен и обновлён фасад, заменены все коммуникации, двери установлены новые, лифты OTIS. Консьерж на пять парадных с круглосуточным видеонаблюдением. Сдается на длительный срок от собственника.

Квартира полностью оборудованная мебелью и бытовой техникой, есть всё необходимое для комфортного проживания: новая индукционная варочная панель и посуда для неё, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина BOSCH, холодильник и микроволновая печь Samsung, кондиционер LG, два телевизора один из которых поддерживает smart TV, стиральная машина HOTPOINT ARISTON, в ванной и туалете теплые полы, включаются по желанию, кафель дизайнерский Италия, два больших и

вместительных шкафа купе, новый двухспальный матрас и постельные принадлежности для кровати, также имеется гладильная доска, утюг, сушилка для белья, фен, электрический чайник, капельная кофеварка, беспроводной вертикальный пылесос, Wi-Fi в наличии. Чистая аккуратная парадная. В квартире очень тепло. До станции метро 15 минут на транспорте, рядом находятся остановки автобуса, троллейбуса, трамвая. Во дворе находятся детский сад и школа. В пешей доступности множество магазинов, фитнес центр с бассейном. Также не далеко парки и набережная Финского залива. Проживание с животными обсуждается.

