

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:33

Обновлено: 11.03.2026 в 09:39

**Собственник**

**79819569063**

**Санкт-Петербург, Бассейная улица, 53**

**72 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 53

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

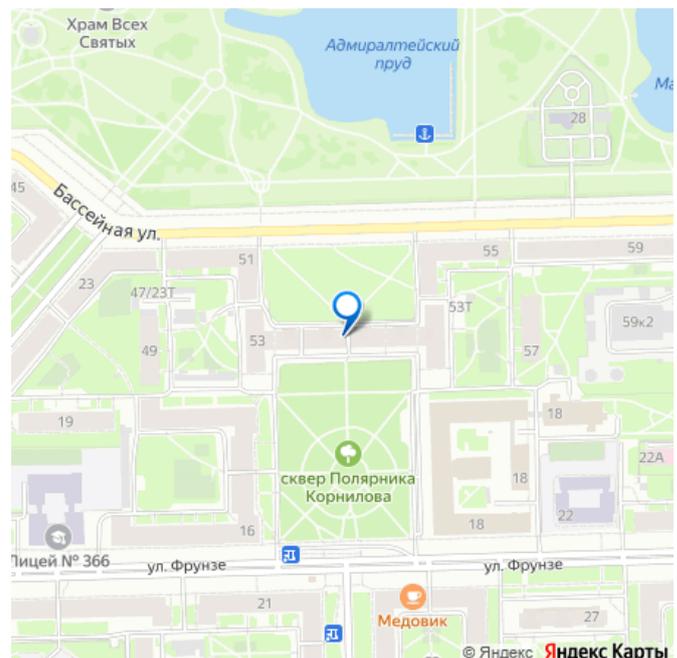
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Московском районе от собственника без комиссии. Отличное местоположение: зеленый район с локациями для прогулок и отдыха(с одной стороны дома прекрасный Московский Парк Победы, с другой - сквер Полярника Корнилова), развитая инфраструктура (рядом школы и детские сады, ТРЦ Радуга, кафе, рестораны, магазины и аптеки), хорошая транспортная доступность (пока станция метро Парк Победы на реконструкции, ближайшая станция Московская 15-20 минут пешком, а также рядом есть остановки общественного транспорта - автобусы, трамваи; для автомобилистов удобна близость к ЗСД. Также всегда можно найти парковку возле дома). Аэропорт - в 20 минутах езды на машине. В квартире хороший, чистый ремонт, имеется вся необходимая мебель (два шкафа-купе, двуспальная кровать, прикроватная тумба, гримерный столик, стеллаж, письменный стол, раскладной диван, тумба и полки под книги, обеденная группа), а также необходимые предметы быта : сушилка, гладильная доска. Квартира обставлена современной техникой (телевизор, стиральная машина, кондиционер, плита, свч,

холодильник, бойлер). Обустраивали для себя, не планировали сдавать, так что квартира очень обжитая и уютная, ранее жили только собственники. Квартира угловая, так что соседей на 1 сторону меньше! Есть застекленный балкон в квартире и общий балкон в 3х шагах от входной двери. Чистая парадная с консьержем и видеоконтролем. Заселение возможно с 17 марта, просмотр сможем организовать раньше, если вас не смущает происходящий сейчас переезд. Заключаем договор. Только на длительный срок. Без домашних животных (кроме мелких, вроде хомячков и рыбок). Если вам понравилась квартира, пожалуйста, расскажите сразу о себе.

