

🕒 Создано: 21.11.2025 в 20:26

Обновлено: 05.12.2025 в 16:20

<https://spb.move.ru/objects/9286783135>

**Павел Курашев, ЭВО**

**79811951697**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9К1**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

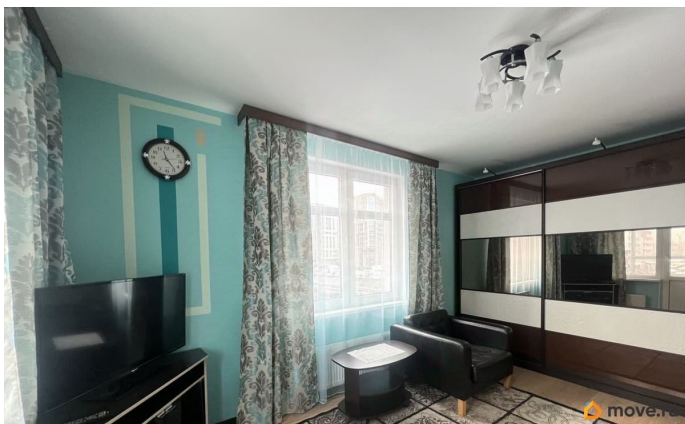
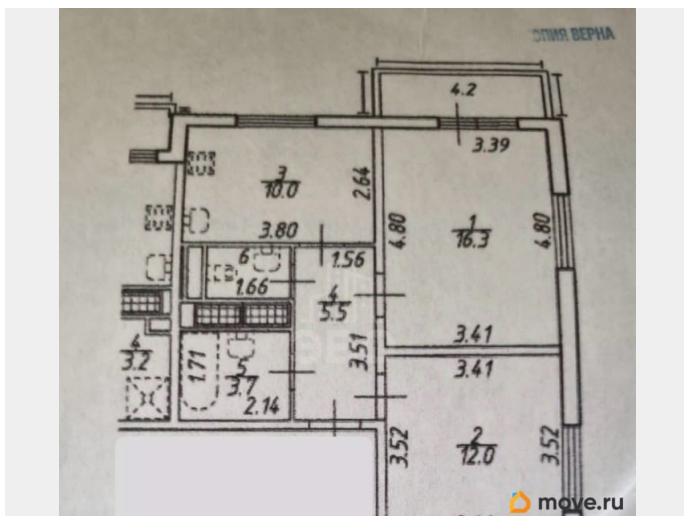
да

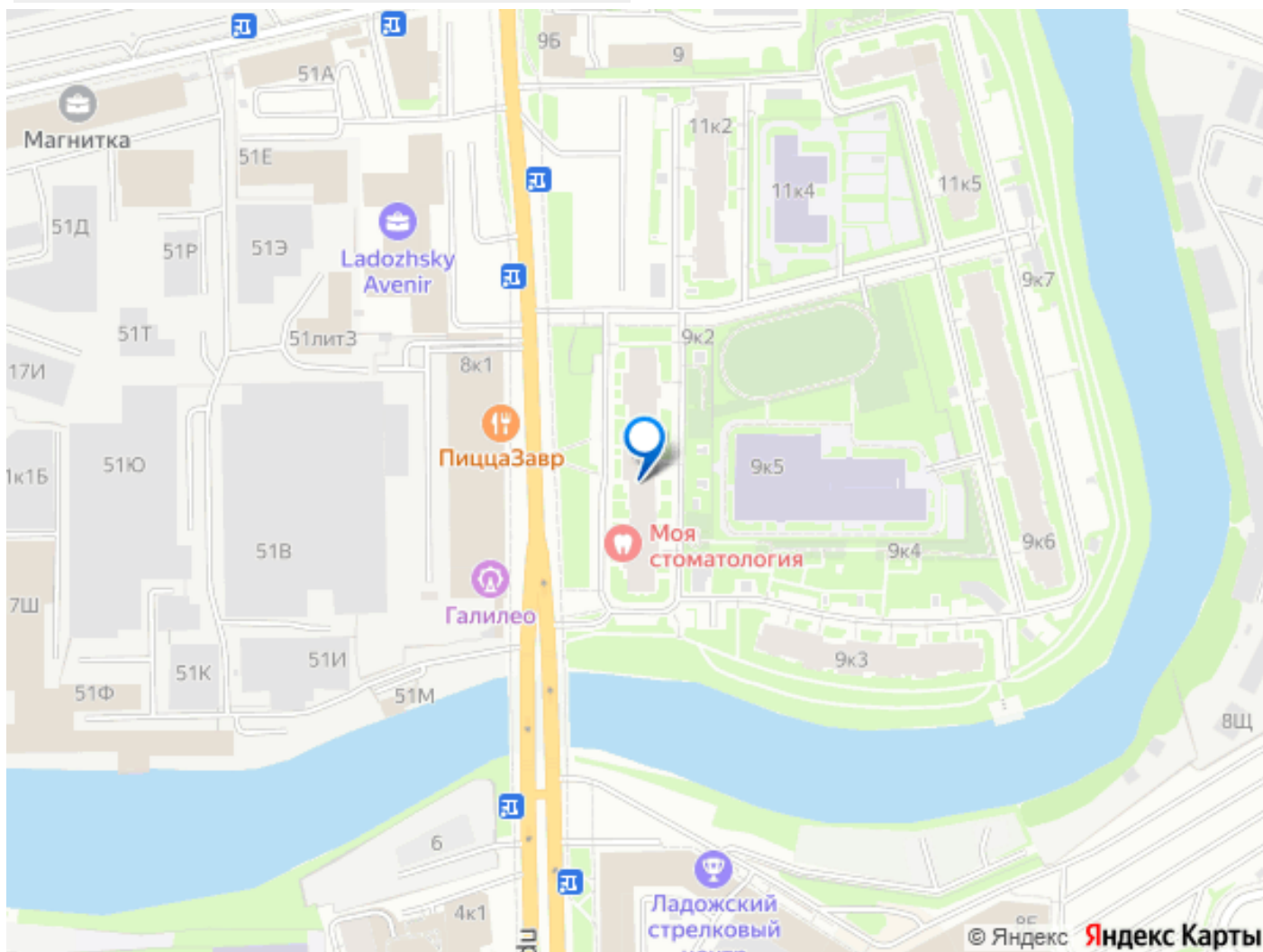
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 126354241 Уютная двушка у метро Ладожская Сдается на длительный срок (от 11 месяцев) двухкомнатная квартира в ЖК «ЗимаЛето» в шаговой доступности до метро Ладожская. Удобная планировка, площадь квартиры 49 кв.м., изолированные комнаты, большая лоджия, вид из окон во двор и на набережную реки Охты. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Отдельно стоит отметить удобную и многофункциональную кухню, наличие кондиционера в большой комнате, что особенно актуально в летний период. Современный панельный дом, чистая парадная с тремя лифтами, дополнительный СКУД на этаже, благоустроенная внутридомовая территория с прогулочной набережной, пирсом, спортивными площадками и зонами отдыха. Современная школа и детский сад во дворе. Дом расположен в развитом районе, рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры: аптеки, гипермаркеты, кофейни, фитнес-центры, продуктовые

магазины. В шаговой доступности (8 минут) метро Ладужская, много наземного транспорта. Стоимость аренды - 60000 руб./месяц + ком/услуги. Залог 50 000 руб. (можно разделить на два платежа). Рассмотрим нанимателей без вредных привычек, без животных. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России