

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:39

Обновлено: 26.01.2026 в 11:58

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
37к2**

**42 200 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 37к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

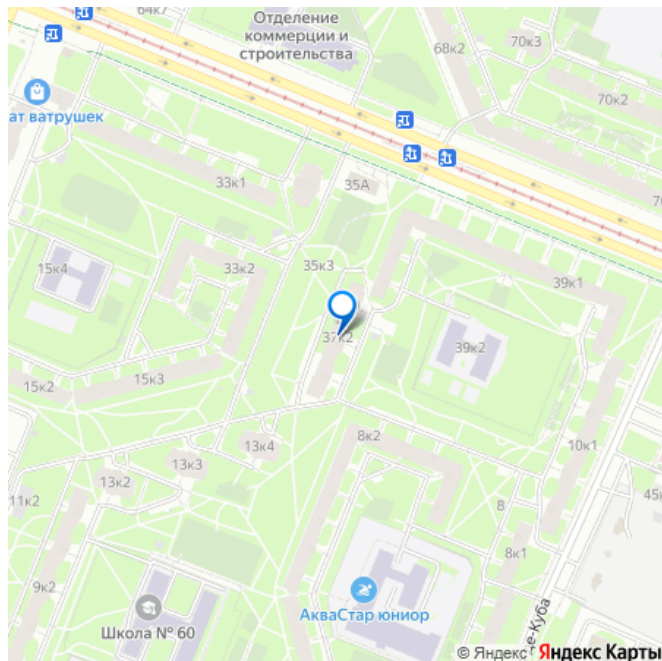
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288334669>

**Екатерина Руднева, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



Тип санузла

раздельный

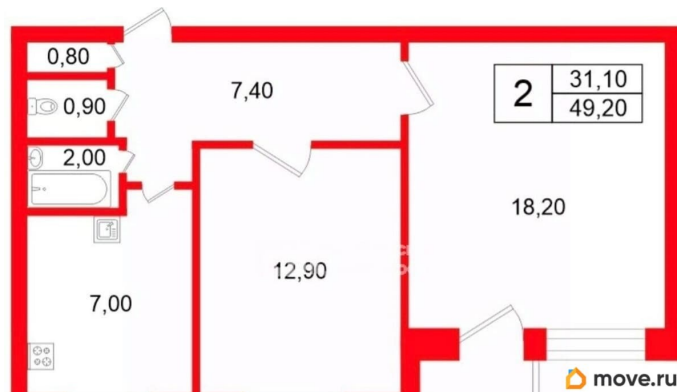
Ремонт

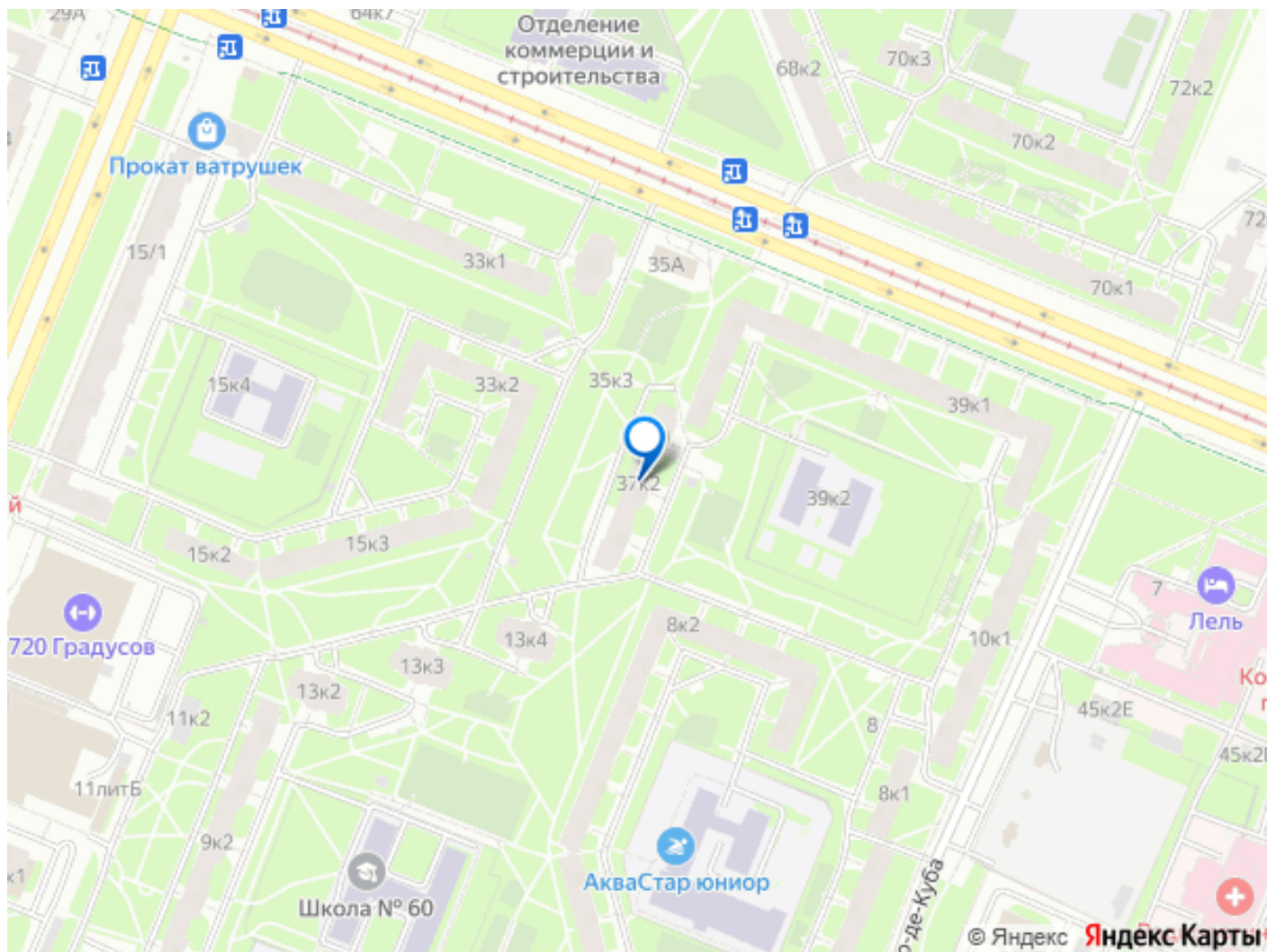
косметический

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Номер объявления: 21069 - назовите его оператору. Сдаётся 2-комнатная квартира на проспекте Луначарского, 37/2 Уютная, тёплая и светлая квартира — впервые сдаётся в аренду! Основные параметры: - общая площадь: 49.2 кв.м; - изолированные комнаты: 18,2 и 12.9 кв.м - кухня: 7 кв.м. Что есть в квартире: - бытовая техника: холодильник, микроволновая печь, утюг, пылесос, телевизор, сушилка для белья, стиральная машина; - мебель: 2-спальный диван-кровать, 1,5-спальный диван-кровать, шкаф-купе, двухстворчатый шкаф, 2 комода. Преимущества: - квартира чистая, ухоженная, никогда ранее не сдавалась; - комфортная планировка с изолированными комнатами; - достаточно места для семьи. Условия аренды: - предпочтительно семью; - возможно проживание с воспитанным питомцем (кошкой или собакой) — по договорённости; - срок аренды — длительный; - залог 100% можно разбить на 2 месяца - есть комиссионное вознаграждение. Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России