

Создано: 10.12.2025 в 09:59

Обновлено: 07.02.2026 в 15:47

<https://spb.move.ru/objects/9287341631>

## Собственник

**79810113718**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к2

**81 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

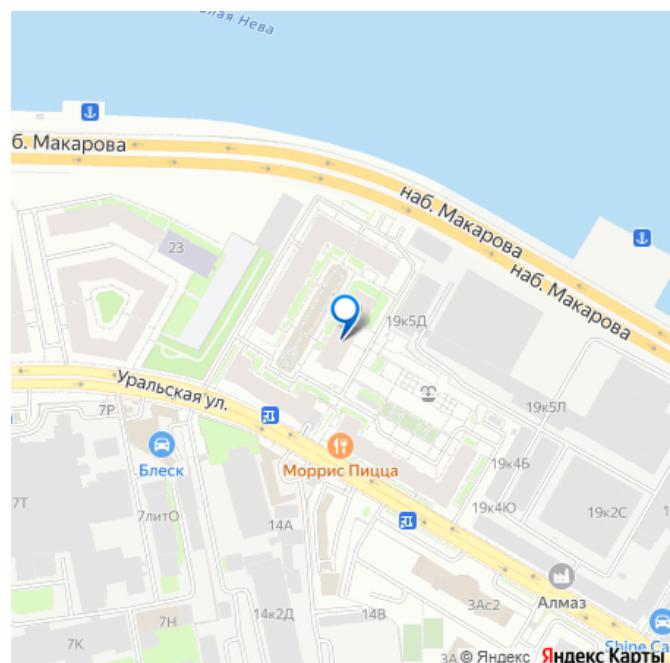
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

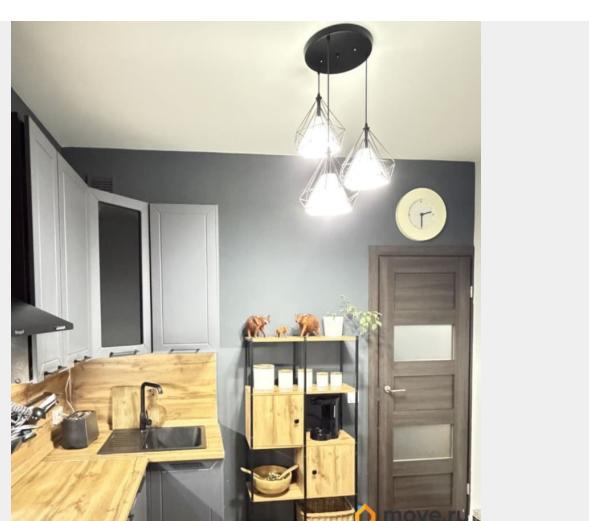
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

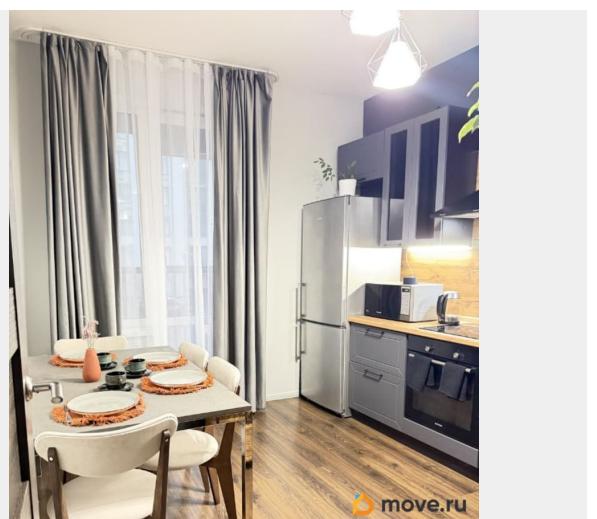
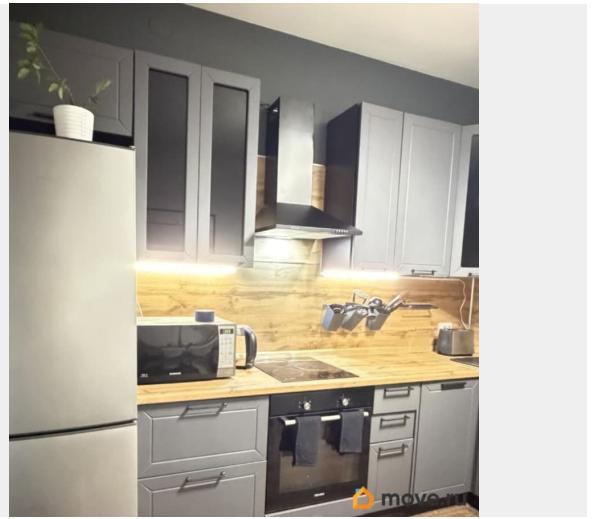
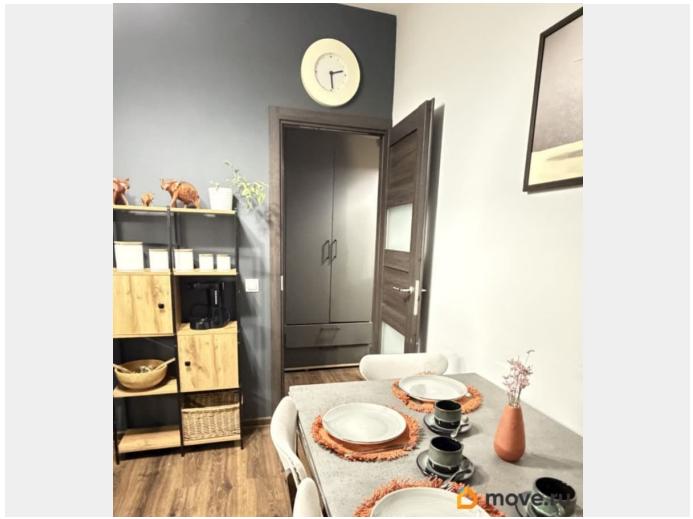
### **Описание**

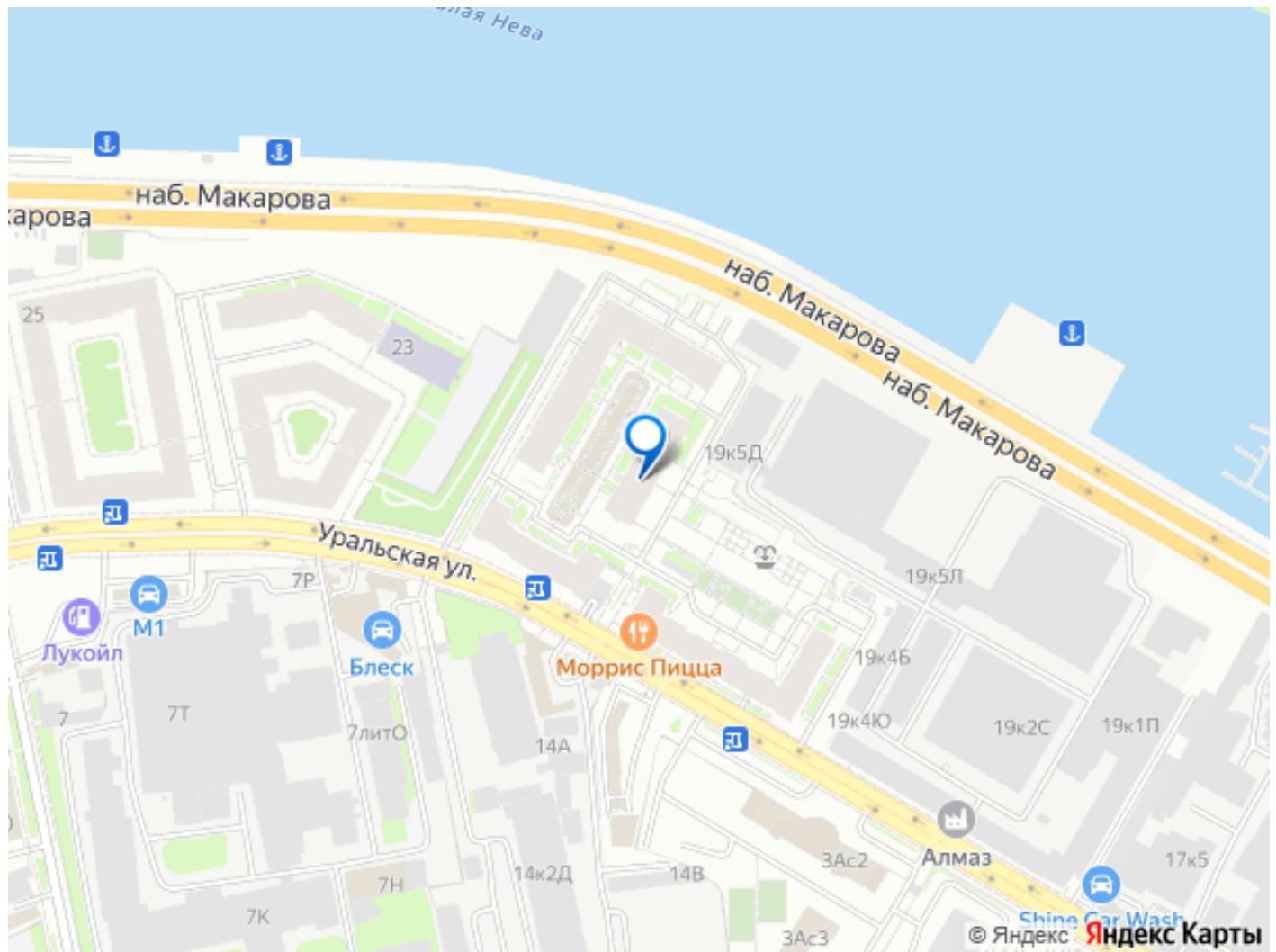
БЕЗ КОМИССИИ. Сдается уютная двухкомнатная квартира на втором этаже монолитного дома 2021 года постройки. В квартире дизайнерский ремонт, изолированные комнаты и раздельный санузел. Кухня площадью 10 м<sup>2</sup> оборудована всей необходимой техникой: холодильник, плита, микроволновая печь и посудомоечная машина. Из мебели — стильные шкафы и обеденный стол. В детской удобная двухъярусная кровать. Большой письменный стол и вместительный шкаф. Есть все необходимая утварь на кухне и для жизни. Чайник, тостер, кофеварка, пастельное белье, полотенца. Окна выходят в тихий двор. Никакого шума от дорог! Западная сторона. В квартире есть кабельное/цифровое ТВ. Для удобства жильцов предусмотрен грузовой и пассажирский лифты. Парковка подземная, во дворе обустроены детские площадки и спортивная площадка. Рядом математическая школа 18, садики. Развитая инфраструктура. Уютный двор! В доме есть все необходимое. 2

салона красоты, солярий, стоматологическая клиника, озон, валберис, несколько кафе, Вкус Вилл, Магнит, Красное и белое, Росал, аптеки, шаверма, итальянское кафе, барбер шоп, художественная мастерская для взрослых и детей. Студия йоги и групповых занятий. Фитнес клуб премиум в ЖК амбер FitFashion 7 минут от дома. Гипер лента и Лемана про 5 мин. . Со двора можно выйти на набережную Макарова. До метро 20 мин пешком, прям у дома остановка с комфорtabельными автобусами с удобными маршрутами в 2 стороны Васильевского острова. 220 и 230 номера автобусов.

Квартира сдается впервые. Делась под себя. Обжита теплом и имеет прекрасную энергетику. Продумано все до мелочей! Обновлена мебель, техника, покрашены стены. Сдается впервые на длительный срок. Питомцев по размеру допускаю не больше, чем сиба Ину. Временную Регистрацию для семьи сделаю. Разрешено проживание с детьми и животными. За коммунальные услуги арендатор платит по счетчикам, коммунальные и интернет. Залог составляет 80000 рублей. Звоните! сообщения в чате могу не увидеть! Квартира ждёт своих довольных арендаторов!готовых к новому гнездышку!







Move.ru - вся недвижимость России