

🕒 Создано: 02.02.2026 в 21:54

Обновлено: 04.02.2026 в 22:30

**Санкт-Петербург, набережная Черной  
речки, 59К2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 59К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

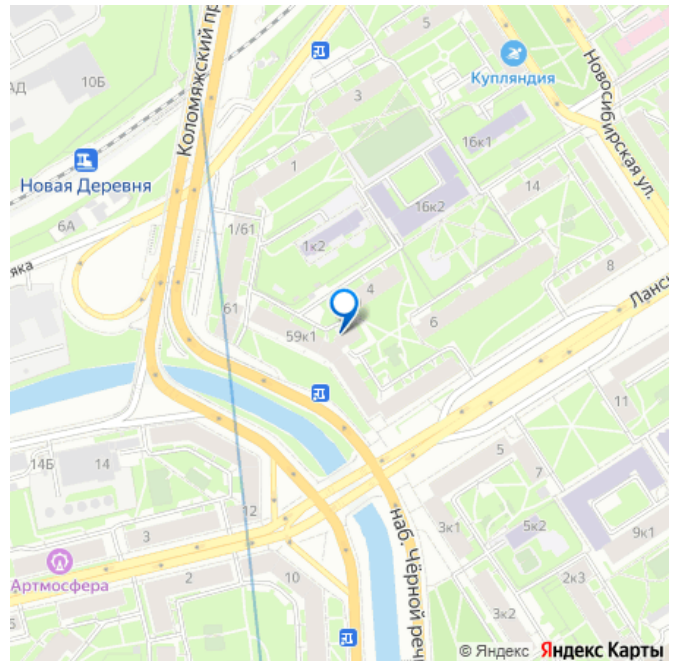
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288706287>

**Валерия Фатеева, ЭВО**

**79117307207**

для заметок



Заселение с детьми

да

---

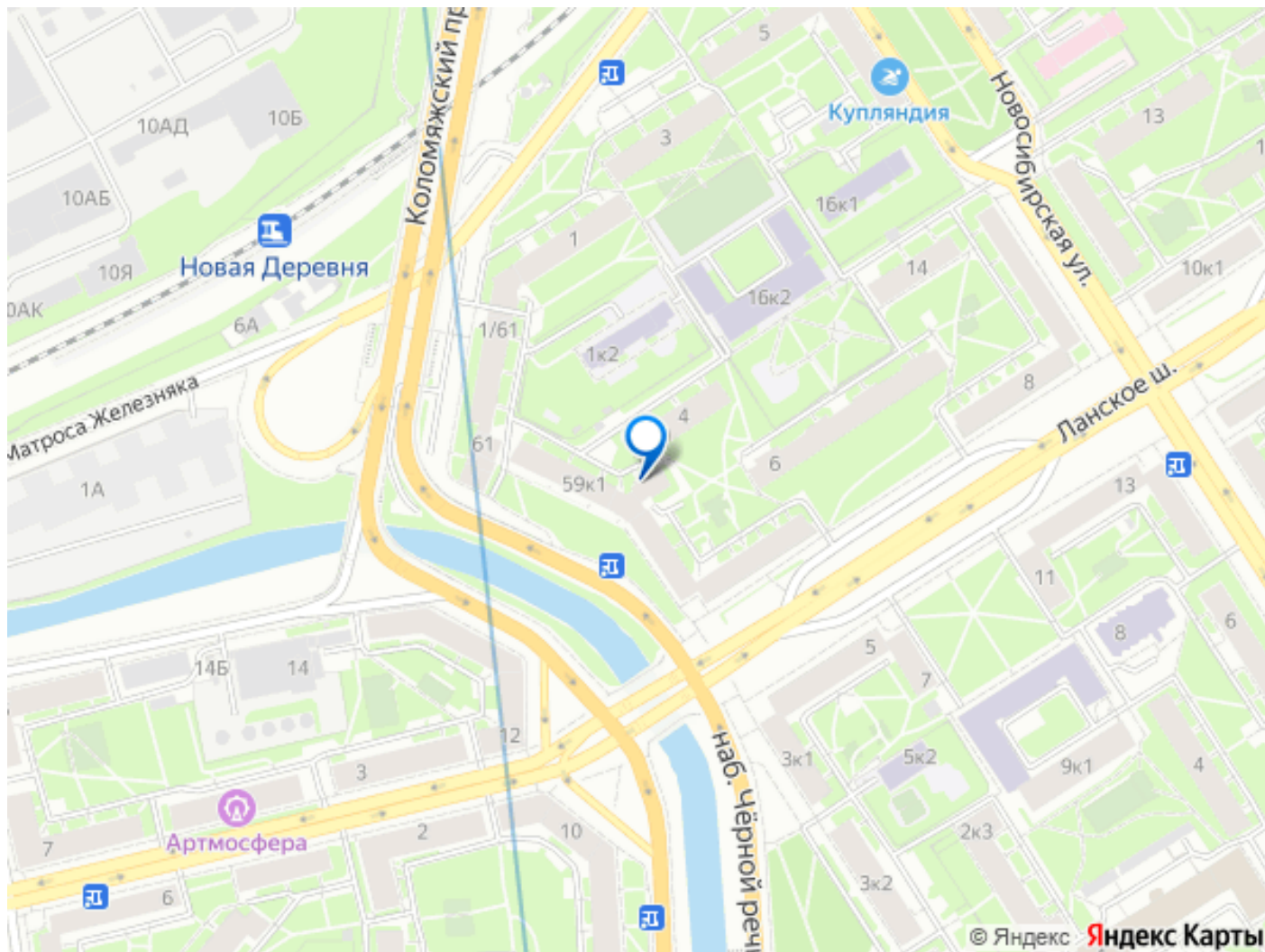
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 126257821 Об объекте: Адрес: наб. Черной речки, 59к2 Этаж: 1 из 5 Дом: Кирпичный, 1975 года постройки Площадь: 49.9 м² (просторная) В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: - двуспальная кровать - варочная панель, духовой шкаф - холодильник, микроволновка. - стиральная машина - телевизор - Шкафы для хранения одежды О локации: В пешей доступности: магазины, салоны красоты, спортивные клубы, школы, детские сады и поликлиники . Подъезд отремонтировали 3 года назад. Выход из подъезда на 2 стороны (во двор и на остановку транспорта в 30м. Есть ключ от колясочной . Во дворе: парковка. До метро Черная речка — всего 10 минут пешком! Условия аренды: Аренда: 45 000 руб./мес Залог: 45 000 руб. (можно разделить на 3 части) Коммунальные услуги: по счётчикам (летом ~3500 тыс., зимой ~5000 тыс.) Идеальный вариант для семьи , эта квартира - именно то, что вам нужно! Она готова встретить своих новых жильцов. Звоните в любое время — договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России