

🕒 Создано: 07.02.2026 в 18:53

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 19:15

**Санкт-Петербург, улица Бурцева, 22**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бурцева, 22

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Бурцева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

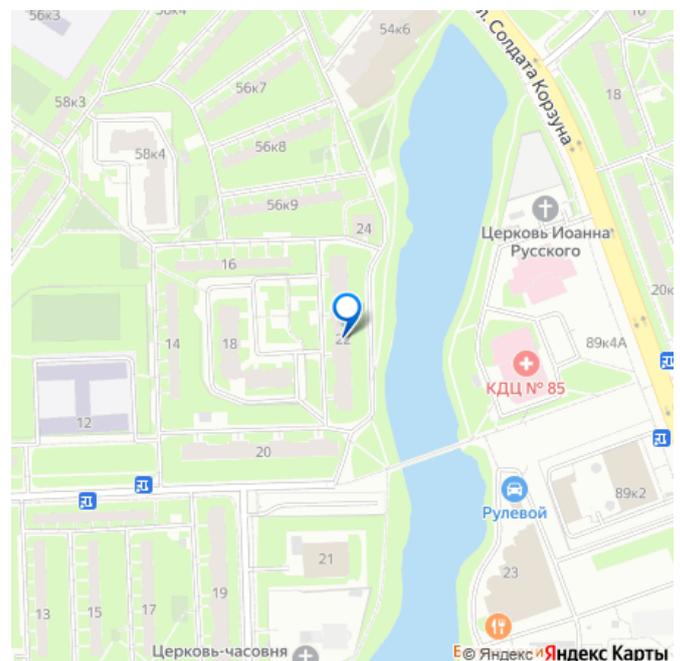
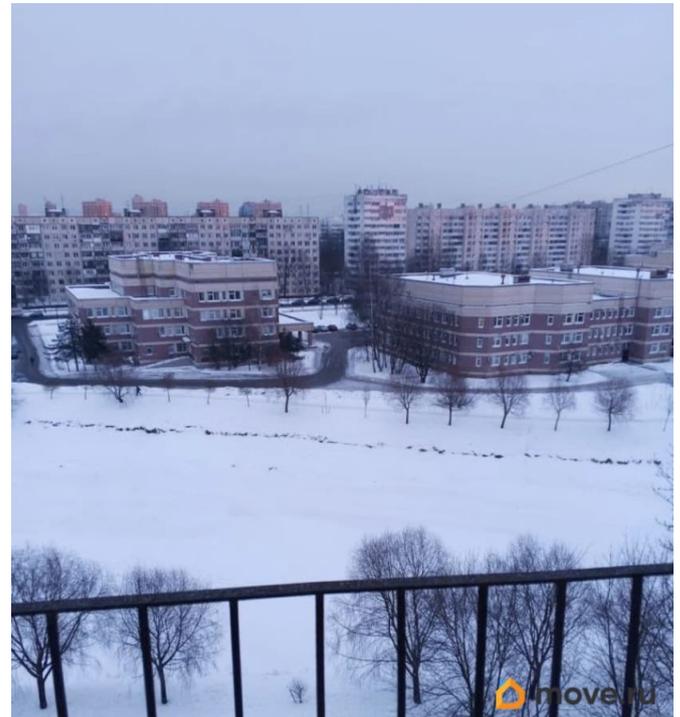
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9289257113>

**Собственник**

**79819021636,7981970  
2028**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1969 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, из которых 37 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — кухня. Квартира располагается на 9 этаже девятиэтажного дома. Высота потолков — 2.5 метра, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу. Комнаты обставлены мебелью, также есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник и стиральная машина. На кухне размещена современная мебель, позволяющая удобно готовить и принимать пищу. Ванная комната оборудована ванной, а санузел в квартире отдельный. Дом находится в отличном состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт. Рядом с домом есть возможность для парковки, что особенно удобно для автовладельцев. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные

магазины, что делает район удобным для жизни с семьёй. До станции метро «Юго-Западная» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Рассматриваются арендаторы на длительный срок. Залоговая сумма составляет один месяц проживания. Квартира подходит для проживания одной семьи. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру!

