

Создано: 10.02.2026 в 13:32

Обновлено: 10.02.2026 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9289469142>

Собственник

79817326533

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
37**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

2009 г.

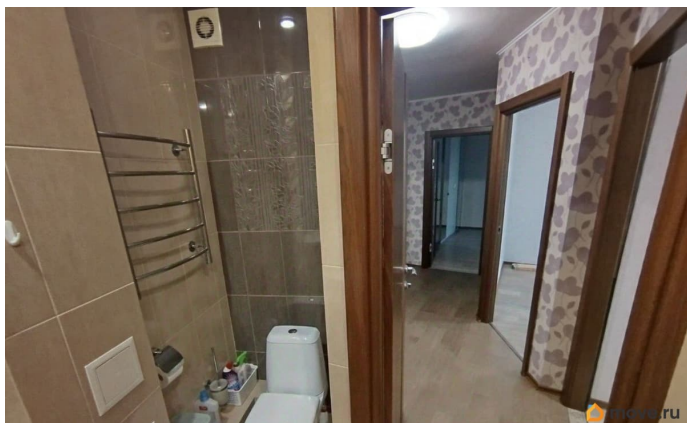
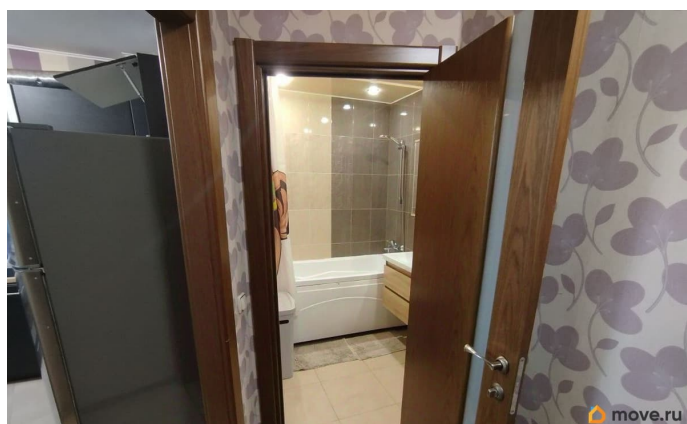
лифт, парковка

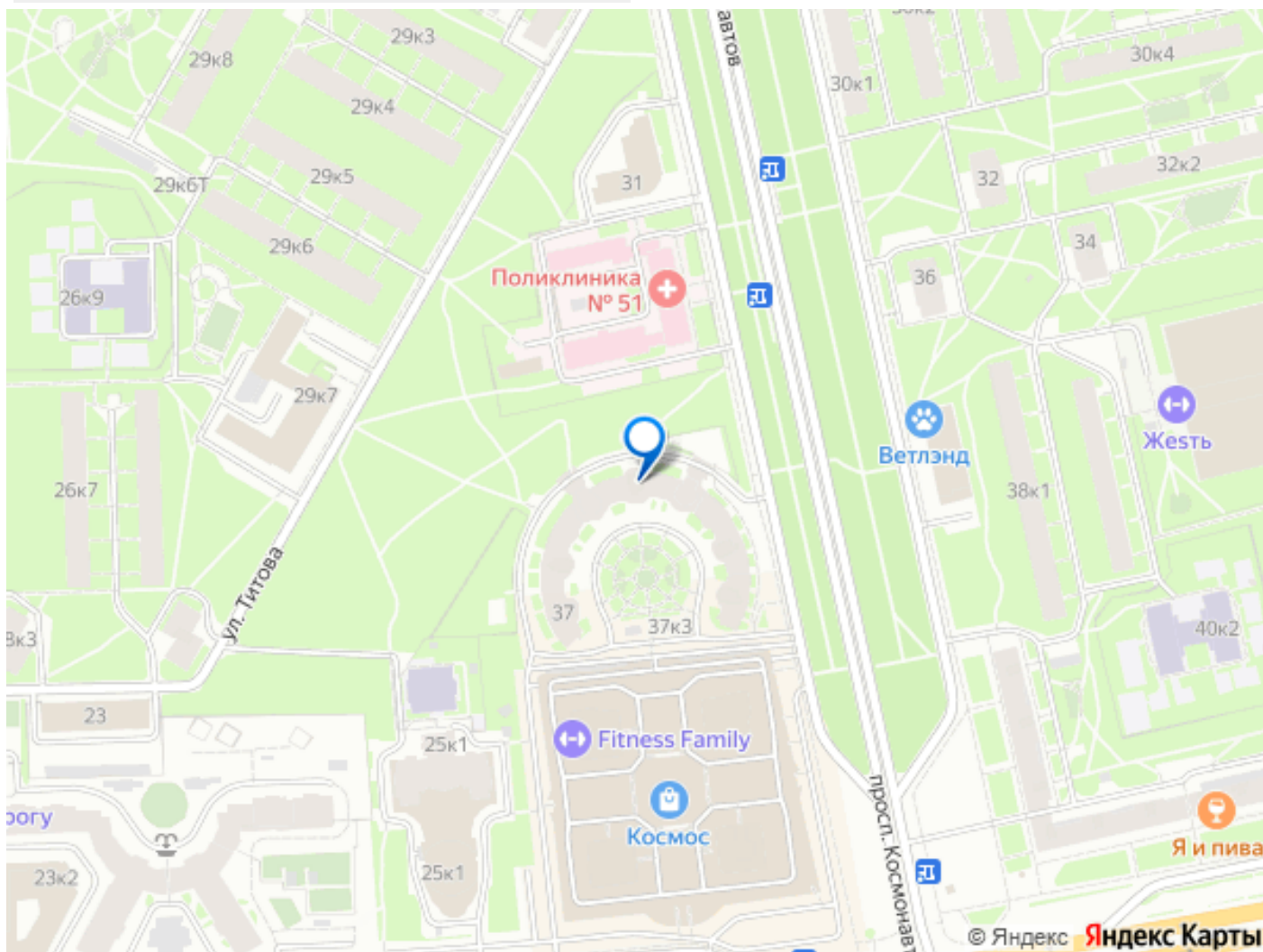
Описание

Сдаю уютную двухкомнатную квартиру 50,1 кв.м на длительный срок от собственника. Квартира с качественным ремонтом, полностью готова к проживанию. Проспект Космонавтов, д. 37 — тихий, развитый район с отличной инфраструктурой. Ремонт и планировка: —Комнаты изолированные, что удобно для семьи —Свежий ремонт во всей квартире —Ламинат в комнатах, плитка на кухне и в санузле —Пластиковые окна —Современные межкомнатные двери —Совмещенный санузел с ванной —Застекленный и утепленный балкон с деревянной отделкой Мебель и техника: В комнатах: —Двуспальная кровать —Большой белый шкаф-купе с зеркалами —Комоды, столики —Шкаф с зеркалом в прихожей Кухня: —Стильный кухонный гарнитур (черный/серый) с яркими фиолетовыми цветами на фартуке —Встроенная посудомоечная машина —Встроенная стиральная машина —Холодильник большой двухкамерный —Варочная панель и духовой шкаф —Мультиварка —Обеденная зона с глянцевым столом и стульями Санузел: —Приятная плитка бежево-коричневых тонов —Ванна с душевой шторкой —Подвесная раковина с тумбой и зеркалом —Полотенцесушитель —Встроенные ниши для хранения Инфраструктура рядом с домом: Продукты (все в 2-5 минутах пешком): Пятёрочка — 100 м Magnit — 300 м Plovdiv — 200 м Гипермаркет O'key — 500 м Аптеки:

«Планета Здоровья» (круглосуточно 24/7) —
400 м «Озерки» — 300 м Медицина:
Городская поликлиника 51 — 200 м от дома!
Транспорт: Метро «Проспект Славы» — 15
мин пешком Метро «Московская» — 20 мин
пешком Остановки автобусов и маршруток на
проспекте Кафе и рестораны: La Su
(ресторан) — 150 м Ali-Baba (восточная кухня)
— 400 м MeatMe (гастробар) — 400 м
Банкоматы и почта: Банкоматы (ВТБ, СПб,
UniCredit) в ТЦ O'key — 500 м Почта России —
300 м Для семей с детьми: Школы в шаговой
доступности Детская поликлиника 39 Спорт:
Роллердром «Жесть» — 200 м Центр
физкультуры Московского района — 700 м
Условия аренды: Стоимость: 55000 т.руб/мес
+ коммунальные услуги по счётчикам
Депозит: за 1 месяц (возвращается при
выезде) Договор: официальный договор
найма Срок: от 1 года, приветствуются
надежные арендаторы Предпочтительно:
семейной паре, семье. Животные:
обсуждается (без кошек) Некурящим
Квартира в идеальном состоянии, никакого
ремонта не требуется. Район очень удобный
для жизни — вся необходимая
инфраструктура в 5-10 минутах пешком.
Безопасность: —Металлическая входная
дверь с двумя замками —Домофон в
подъезде —Видеонаблюдение на входе и в
подъезде —Соседи знают друг друга —
адекватные люди —Охраняемая территория
двора —Рядом отделение полиции —Все
документы в порядке Звоните с 9:00 до 22:00
— отвечу на все вопросы WhatsApp/Telegram:
— пришлю дополнительные фото и видео
Первые 3 просмотра на этой неделе —
приоритет тем, кто готов заселиться в
ближайшее время Почему я сдаю эту
квартиру: Это квартира моей семьи, мы
вложили в неё душу и сделали ремонт для

себя. Сейчас живём в другом городе, но хотим, чтобы здесь жили хорошие люди.





Move.ru - вся недвижимость России