

Создано: 10.02.2026 в 13:32

Обновлено: 10.02.2026 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9289469142>

Собственник

79817326533

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
37

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/22

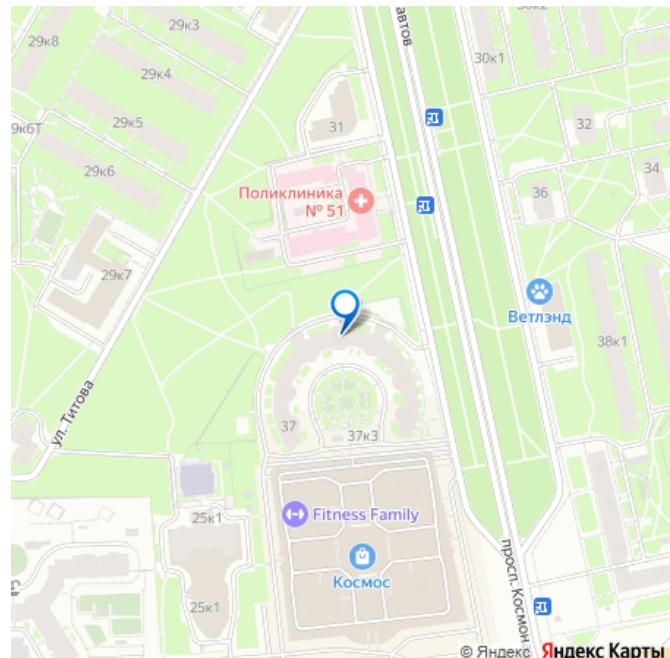
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

лифт, парковка

Описание

Сдаю уютную двухкомнатную квартиру 50,1 кв.м на длительный срок от собственника.

Квартира с качественным ремонтом, полностью готова к проживанию. Проспект Космонавтов, д. 37 — тихий, развитый район с отличной инфраструктурой. Ремонт и планировка:

- Комнаты изолированные, что удобно для семьи
- Свежий ремонт во всей квартире
- Ламинат в комнатах, плитка на кухне и в санузле
- Пластиковые окна
- Современные межкомнатные двери
- Совмещенный санузел с ванной
- Застекленный и утепленный балкон с деревянной отделкой
- Мебель и техника:

 - В комнатах:

 - Двуспальная кровать
 - Большой белый шкаф-купе с зеркалами
 - Комоды, столики
 - Шкаф с зеркалом в прихожей

 - Кухня:

 - Стильный кухонный гарнитур (черный/серый) с яркими фиолетовыми цветами на фартуке
 - Встроенная посудомоечная машина
 - Встроенная стиральная машина
 - Холодильник большой двухкамерный
 - Варочная панель и духовой шкаф
 - Мультиварка
 - Обеденная зона с глянцевым столом и стульями

 - Санузел:

 - Приятная плитка бежево-коричневых тонов
 - Ванна с душевой шторкой
 - Подвесная раковина с тумбой и зеркалом
 - Полотенцесушитель
 - Встроенные ниши для хранения

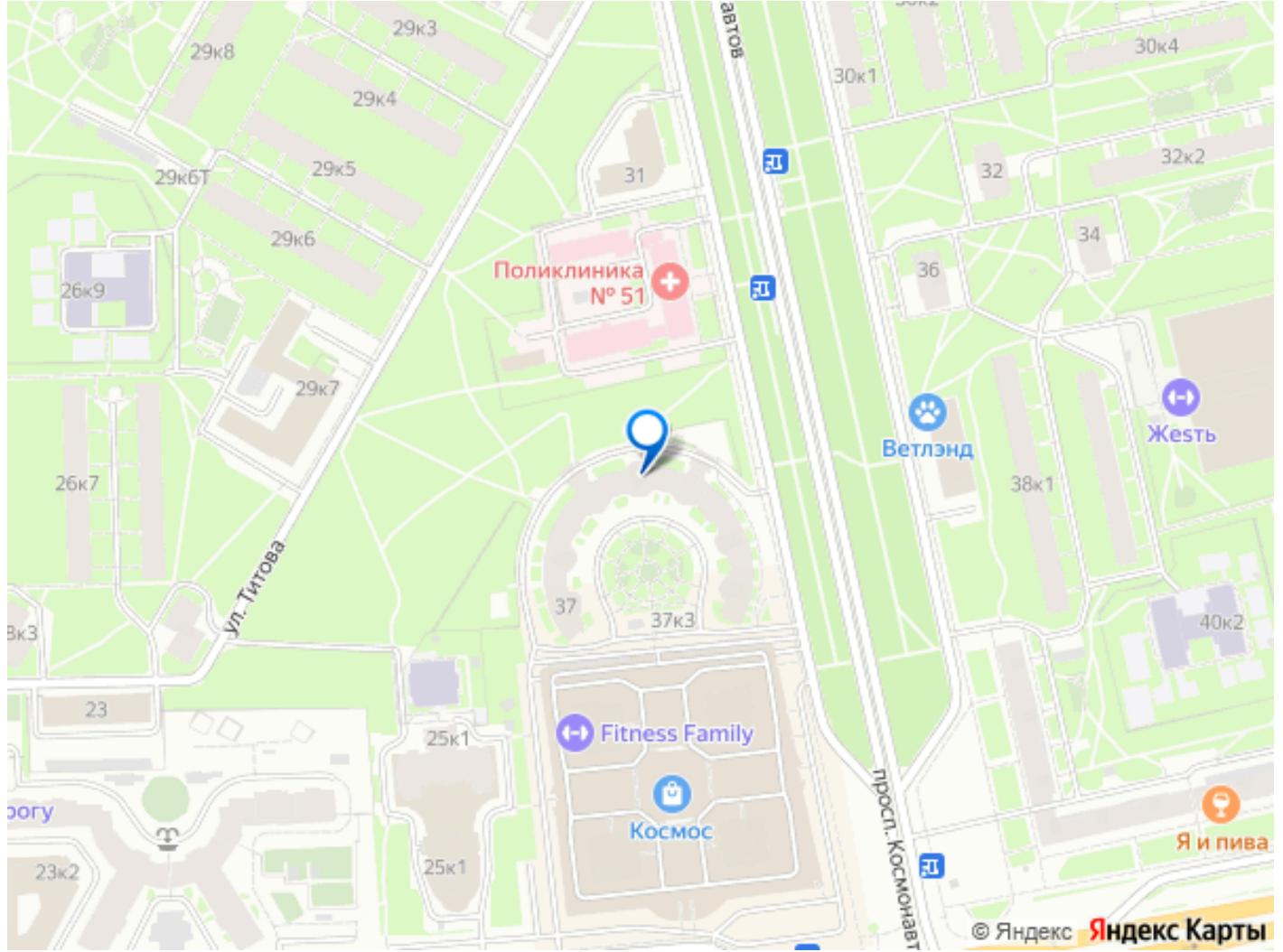
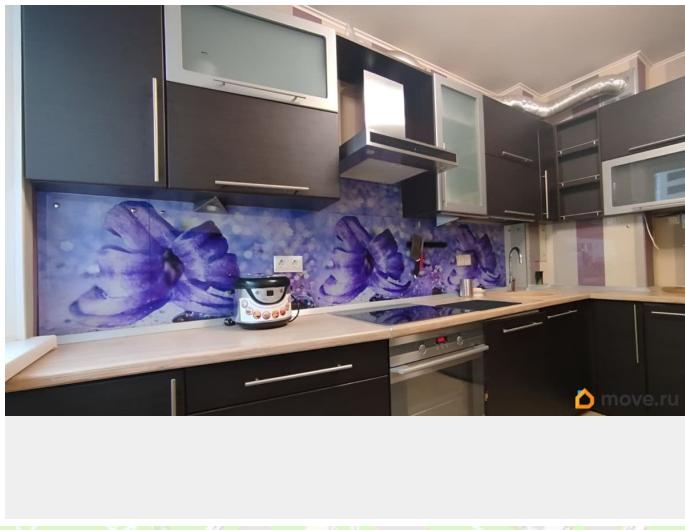
Инфраструктура рядом с домом:

 - Продукты (все в 2-5 минутах пешком):
 - Пятёрочка — 100 м
 - Magnit — 300 м
 - Plovdiv — 200 м
 - Гипермаркет O'key — 500 м
 - Аптеки:

«Планета Здоровья» (круглосуточно 24/7) —
400 м «Озерки» — 300 м Медицина:
Городская поликлиника 51 — 200 м от дома!
Транспорт: Метро «Проспект Славы» — 15
мин пешком Метро «Московская» — 20 мин
пешком Остановки автобусов и маршруток на
проспекте Кафе и рестораны: La Su
(ресторан) — 150 м Ali-Baba (восточная кухня)
— 400 м MeatMe (гастробар) — 400 м
Банкоматы и почта: Банкоматы (ВТБ, СПб,
UniCredit) в ТЦ O'key — 500 м Почта России —
300 м Для семей с детьми: Школы в шаговой
доступности Детская поликлиника 39 Спорт:
Роллердром «Жесть» — 200 м Центр
физкультуры Московского района — 700 м
Условия аренды: Стоимость: 55000 т.руб/мес
+ коммунальные услуги по счётчикам
Депозит: за 1 месяц (возвращается при
выезде) Договор: официальный договор
найма Срок: от 1 года, приветствуются
надежные арендаторы Предпочтительно:
семейной паре, семье. Животные:
обсуждается (без кошек) Некурящим
Квартира в идеальном состоянии, никакого
ремонта не требуется. Район очень удобный
для жизни — вся необходимая
инфраструктура в 5-10 минутах пешком.
Безопасность: —Металлическая входная
дверь с двумя замками —Домофон в
подъезде —Видеонаблюдение на входе и в
подъезде —Соседи знают друг друга —
адекватные люди —Охраняемая территория
двора —Рядом отделение полиции —Все
документы в порядке Звоните с 9:00 до 22:00
— отвечу на все вопросы WhatsApp/Telegram:
— пришлю дополнительные фото и видео
Первые 3 просмотра на этой неделе —
приоритет тем, кто готов заселиться в
ближайшее время Почему я сдаю эту
квартиру: Это квартира моей семьи, мы
вложили в неё душу и сделали ремонт для

себя. Сейчас живём в другом городе, но хотим, чтобы здесь жили хорошие люди.





Move.ru - вся недвижимость России