

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:47

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:24

**Герман Федорович Киру, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79811282314**

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Казакова, 24К2**

**63 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 24К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

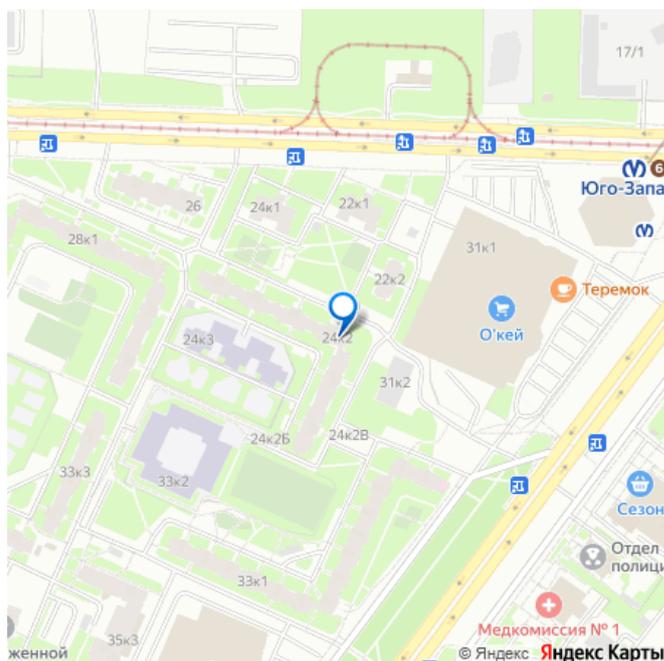
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная 2-комнатная квартира у метро Юго-Западная. Чистый подъезд, вся техника, для семьи или пары. О КВАРТИРЕ Сдаётся светлая и очень уютная квартира на 6 этаже с удобной планировкой. Общая площадь — 50.1 кв. м. Комнаты изолированы друг от друга, что обеспечивает личное пространство каждому жильцу. В квартире сделан качественный косметический ремонт, создающий атмосферу домашнего тепла.

Планировка и комнаты: Спальня:

Изолированная, отделена от прихожей общей дверью коридора, что делает её тихой и приватной. Гостиная: Просторная и светлая.

Кухня: 7 кв. м., полностью готова к приготовлению еды. Санузел: Раздельный (туалет отдельно от ванной), что очень удобно для семьи. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА

Квартира оборудована всем необходимым для комфортного долгосрочного проживания.

Вам не потребуется ничего докупать на первое время. На кухне: Холодильник Микроволновая печь Электрическая плита и духовка Мощная вытяжка Посудомоечная машина (экономия вашего времени)

Установлен фильтр для воды В ванной:

Стиральная машина-автомат Для хранения и отдыха: Вся необходимая мебель для хранения одежды и вещей. Обустроенные спальные места. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ

Метро Юго-Западная: менее 5 минут пешком

Метро Проспект Ветеранов: 21 минута

пешком. Метро Автово: 21 минута пешком.

Для автовладельцев: Открытая парковка во дворе дома. Всегда можно найти место. ДОМ И ПОДЪЕЗД Дом с лифтом. В подъезде всегда чисто и поддерживается порядок.

Дополнительная безопасность: В общем коридоре рядом с лифтом установлена еще одна дверь, которая открывается только магнитным ключом (домофон). Это дополнительный уровень защиты от посторонних. ИНФРАСТРУКТУРА (Всё рядом) Район обладает развитой инфраструктурой — всё необходимое находится в шаговой

доступности: Для детей: Прямо за домом детский сад и школа. Для шопинга:

Гипермаркет «Окей», продуктовые магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Для досуга: Торговые центры, фудкорт.

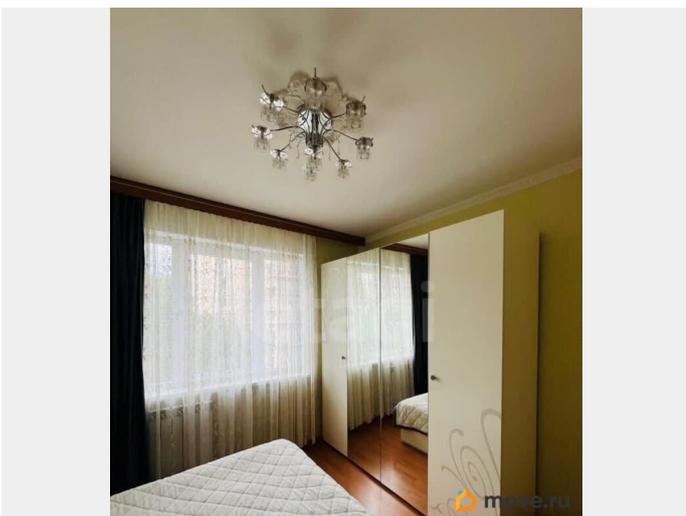
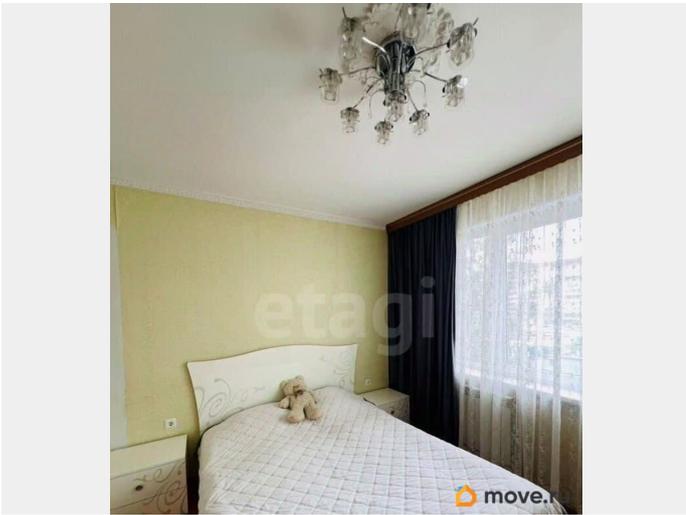
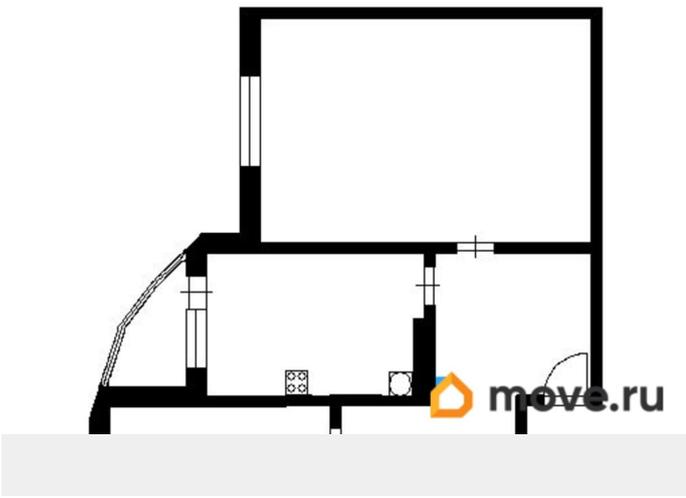
Транспортная доступность также на высоте.

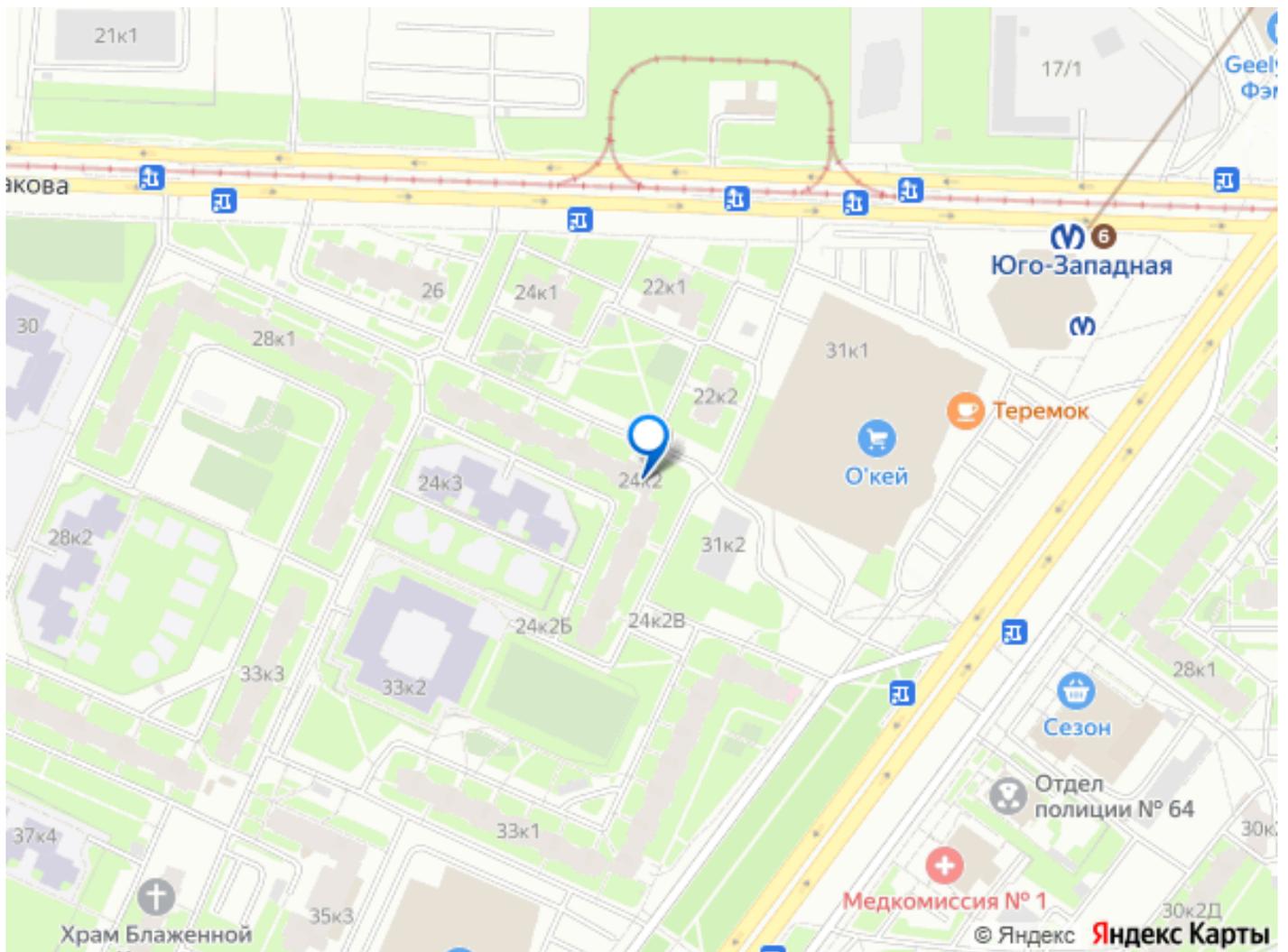
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Арендная плата: 55 000 рублей в месяц. Залог (депозит): 60 000 рублей (обычно возвращается при выезде, если с квартирой всё в порядке).

Коммунальные платежи (ЖКУ): Примерно 8 000 рублей (сумма может меняться в зависимости от времени года — зимой чуть больше из-за отопления). О ЖИЛЬЦАХ

Рассмотрим ответственную семью с ребенком или пару. Обязательное условие: без домашних животных и без вредных привычек. Квартира очень уютная и расположена очень удобно. Звоните/пишите, договоримся о просмотре! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя:

198147 Номер в базе: 11825889





Move.ru - вся недвижимость России