

Создано: 26.05.2025 в 19:14

Обновлено: 03.12.2025 в 15:31

<https://spb.move.ru/objects/9286752794>

Собственник

79818174681

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К2

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

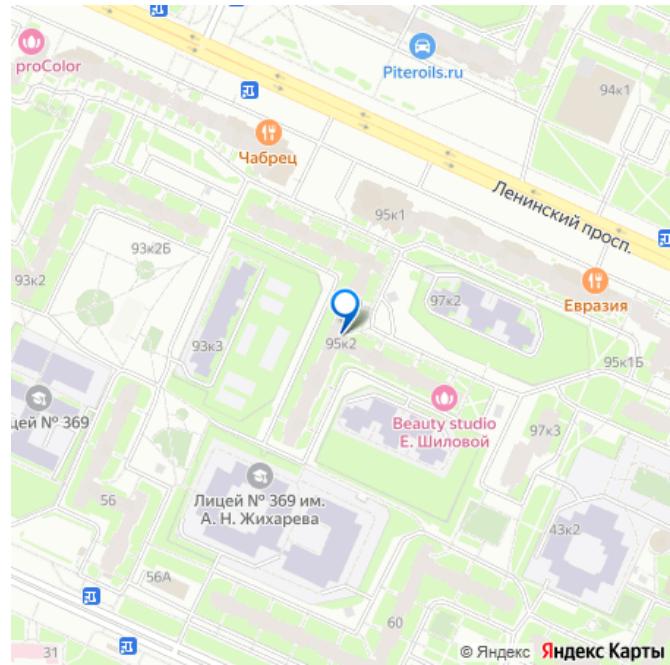
8 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Заселение с детьми

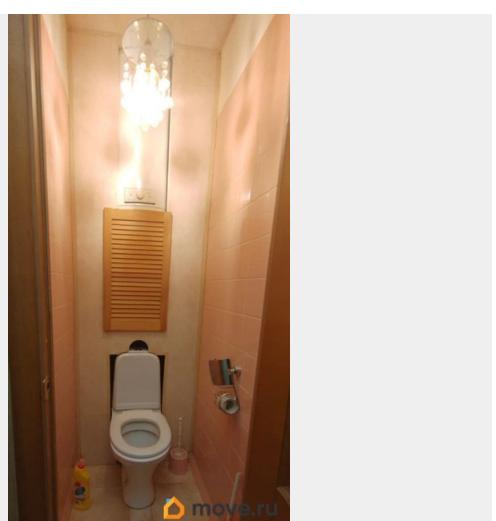
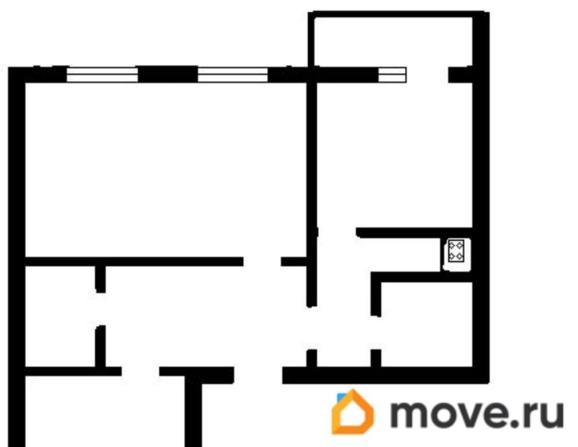
да

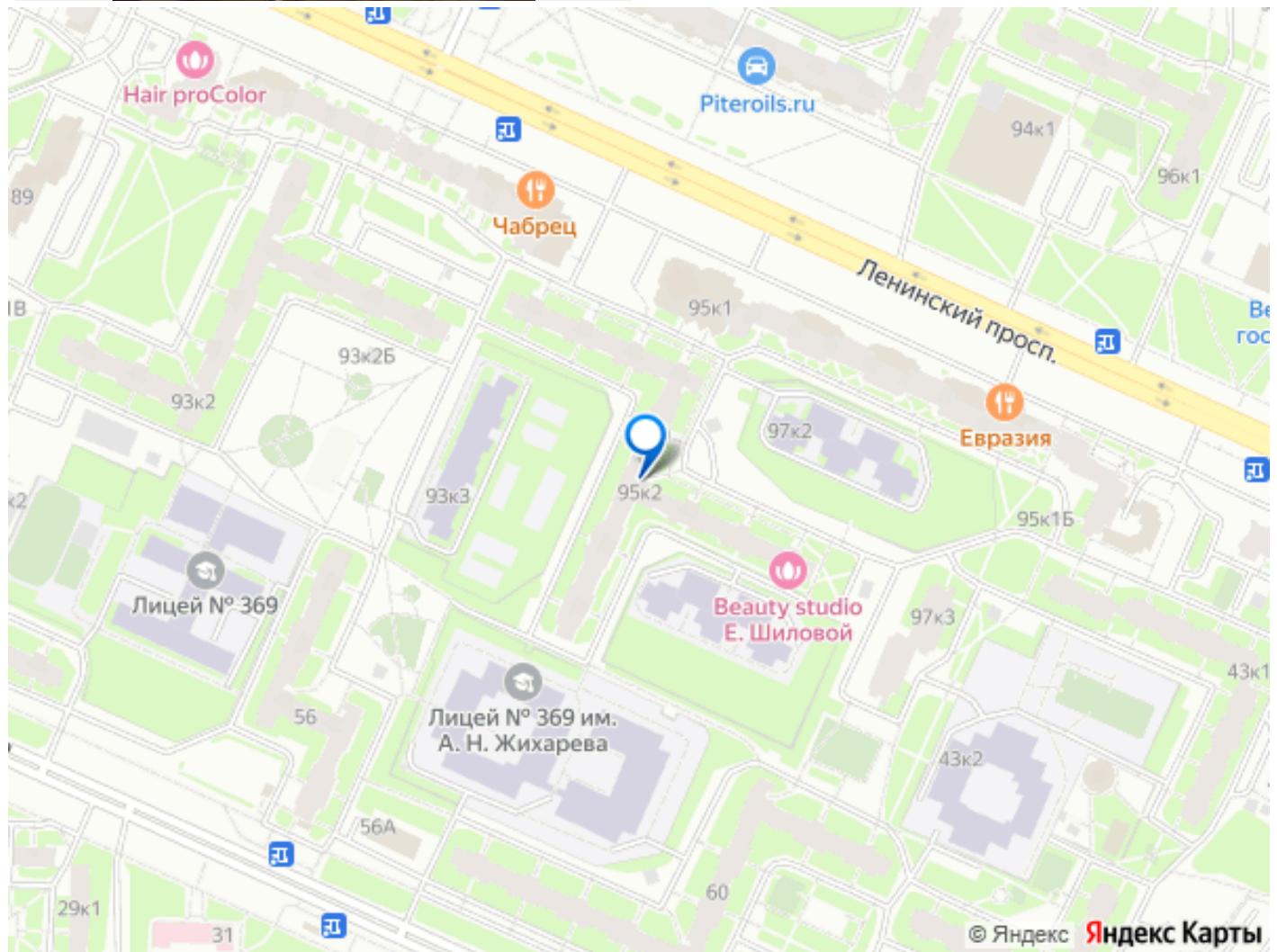
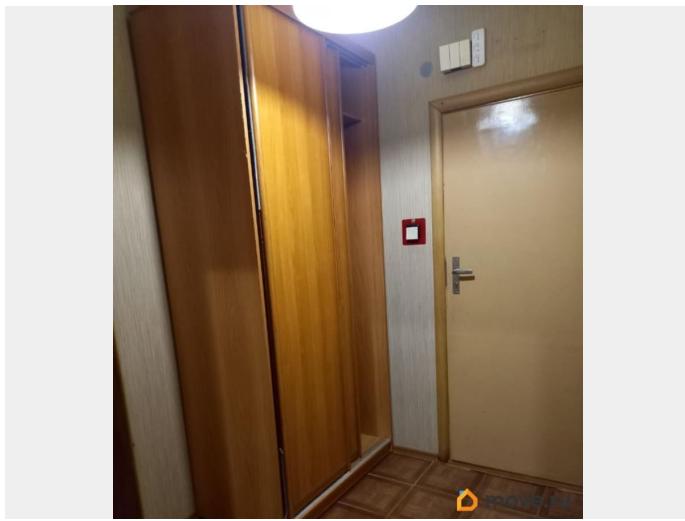
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Санкт-Петербурга по адресу: Ленинский проспект, 95к2. Общая площадь - 62.7 кв. м, жилая - 30 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 17-этажного панельного дома 1985 года постройки. Высота потолков - 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.+ком.услуги, залоговая сумма в рассрочку. Третья комната в квартире закрыта. Можем сдать как трёхкомнатную . В квартире сделан аккуратный ремонт. Есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор и стиральная машина. На кухне и в комнатах установлена мебель. Просторная ванная комната с ванной, что особенно приятно после насыщенного дня. Лоджия станет отличным местом для отдыха и хранения вещей. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда перемещаться даже с тяжелыми вещами. Рядом с домом удобная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро «Ленинский проспект» всего 6 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до других районов города.

Отличное транспортное сообщение делает этот район удобным для жизни. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Рассматриваются как индивидуальные арендаторы, так и семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России