

Создано: 26.05.2025 в 19:04

Обновлено: 12.01.2026 в 18:39

<https://spb.move.ru/objects/9287919042>

## Собственник

**79818174681**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
95К2**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

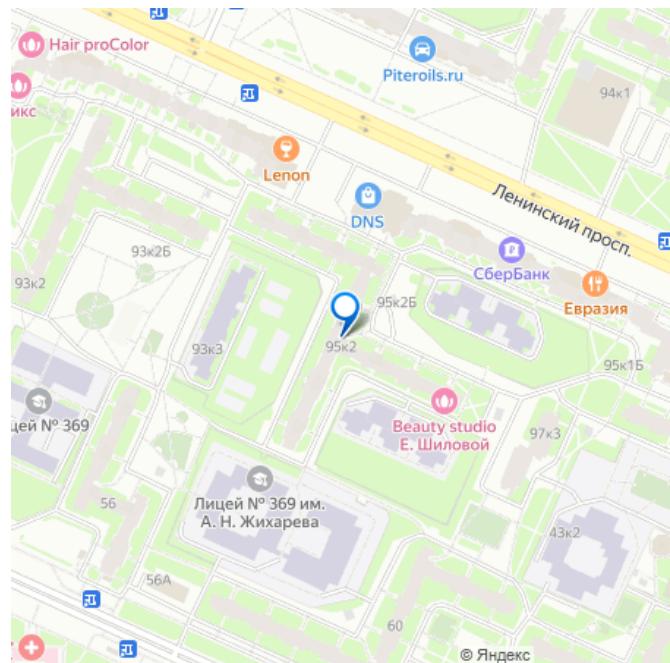
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Заселение с детьми

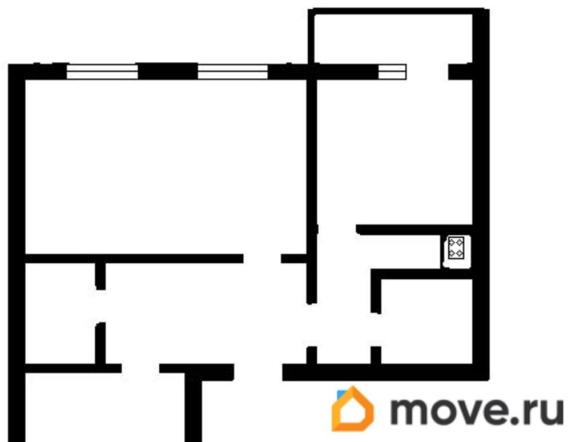
**да**

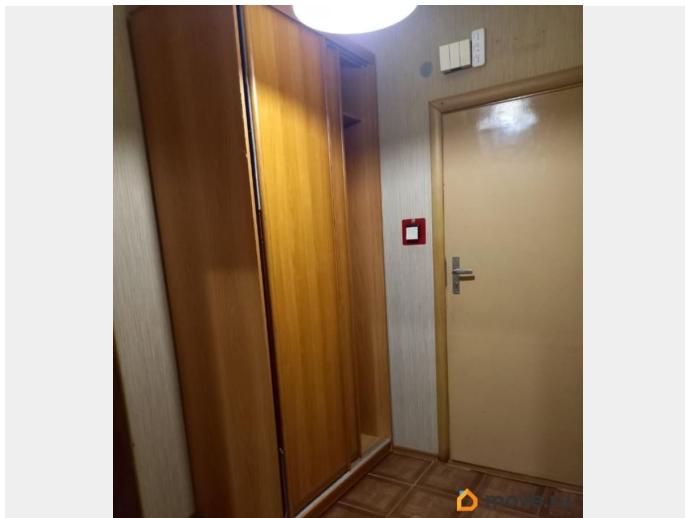
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

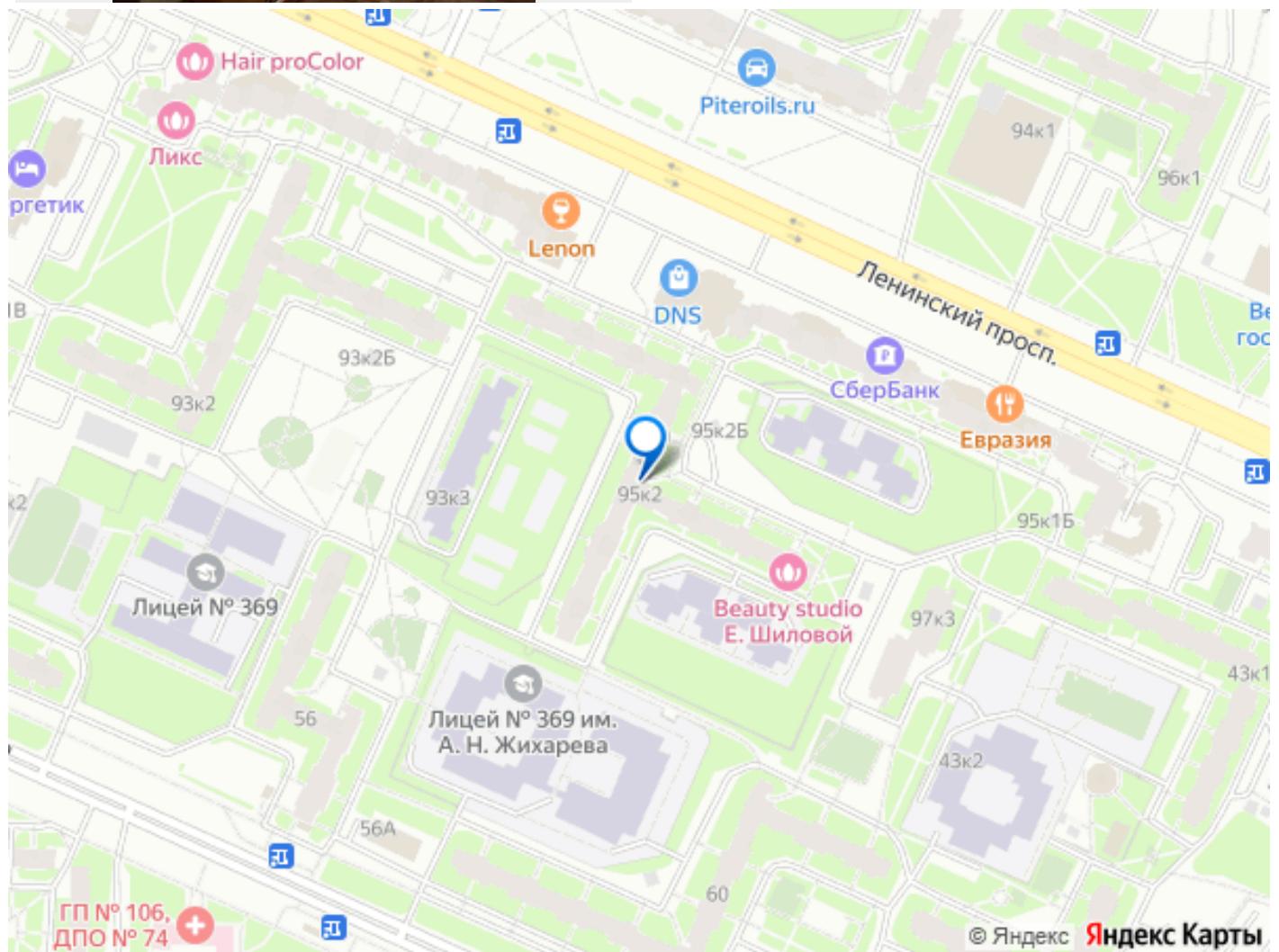
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Санкт-Петербурга по адресу: Ленинский проспект, 95к2. Общая площадь - 62.7 кв. м, жилая - 30 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 17-этажного панельного дома 1985 года постройки. Высота потолков - 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.+ком.услуги, залоговая сумма в рассрочку. Третья комната в квартире закрыта. Можем сдать как трёхкомнатную . В квартире сделан аккуратный ремонт. Есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор и стиральная машина. На кухне и в комнатах установлена мебель. Просторная ванная комната с ванной, что особенно приятно после насыщенного дня. Лоджия станет отличным местом для отдыха и хранения вещей. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда перемещаться даже с тяжелыми вещами. Рядом с домом удобная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро «Ленинский проспект» всего 6 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до других районов города.

Отличное транспортное сообщение делает этот район удобным для жизни. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Рассматриваются как индивидуальные арендаторы, так и семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России