

Создано: 19.11.2025 в 19:49

Обновлено: 03.12.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9286783136>

Иван Фролов, Иван Фролов

79893569915

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 12К3

60 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 12К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

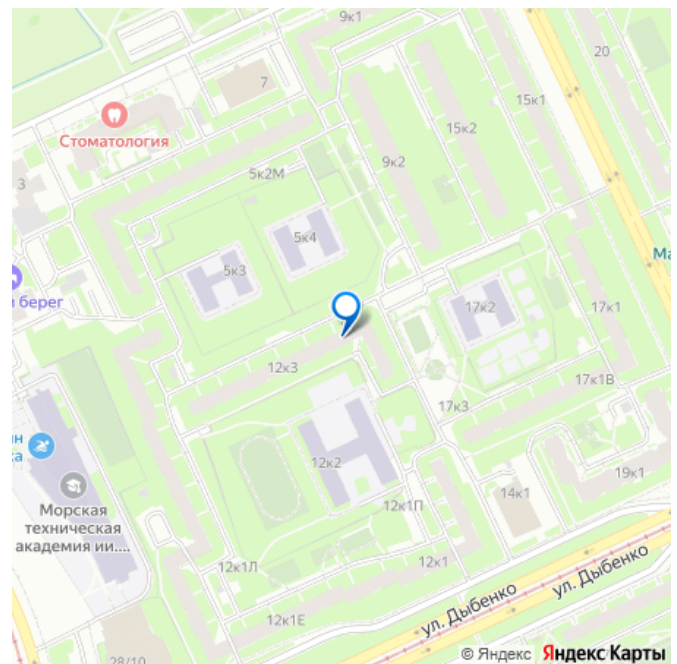
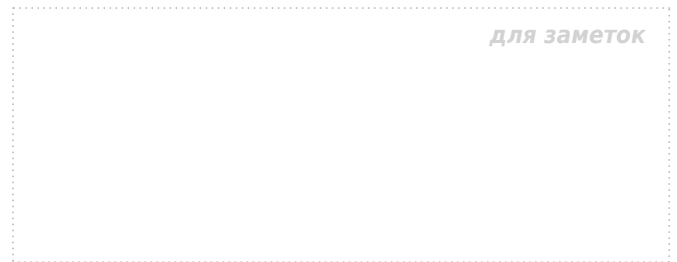
7 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на улице Дыбенко, 12к3 в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 50,5 кв. м, она расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома 1977 года постройки. В квартире сделан евроремонт, что делает её ещё более привлекательной для комфортного проживания. Квартира полностью готова к заселению: в комнатах и на кухне есть необходимая мебель, установлена современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Просторная кухня площадью 7 кв. м позволит вам с удовольствием готовить и проводить время за обедом. В ванной комнате установлена ванна, что идеально для тех, кто любит расслабиться после рабочего дня. Также в квартире имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что особенно удобно для жителей верхних этажей. В округе развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины — всё, что необходимо для комфортной жизни. До станции метро «Улица Дыбенко» можно пройти за 16 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Залоговая сумма составляет один месяц аренды. Оплата коммунальных услуг производится отдельно. Идеально подойдёт

для работающих дома (в квартире 2 рабочих места под компьютеры, так что удалёнщикам будет очень удобно). Первичный договор на полгода и 53 000 р., а далее, в случае продления, 55 000. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим уютным домом, где вам будет комфортно жить и отдыхать. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

