

🕒 Создано: 09.01.2026 в 20:19

Обновлено: 09.01.2026 в 19:41

**Санкт-Петербург, улица Передовиков,  
11К1**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 11К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

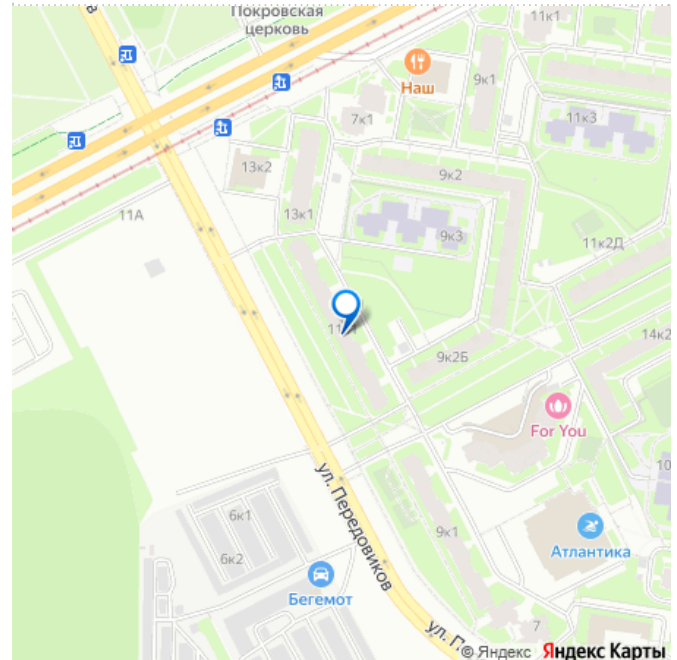
Раздел

[Квартиры](#)

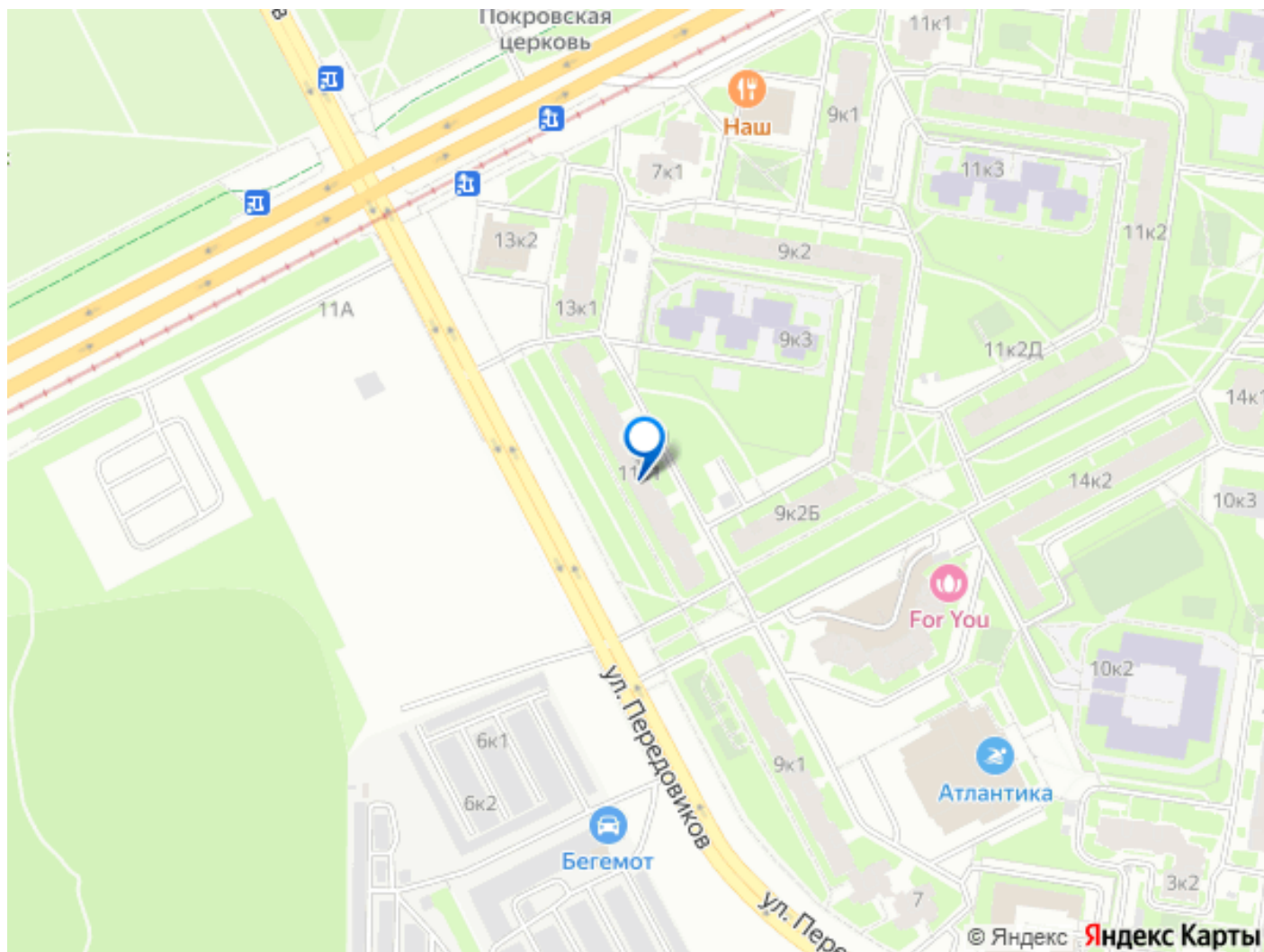
лифт, парковка

## Описание

для заметок



Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.7 кв. м, расположенная на 4-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1984 году. Жилая площадь составляет 32.3 кв. м, кухня — 7.1 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Дом оснащён двумя пассажирскими лифтами и оборудован пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к комфортному проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Техника включает в себя холодильник и стиральную машину. Санузел отдельный, в ванной комнате установлена ванна. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Доступ в интернет обеспечен. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть разнообразные магазины, где можно приобрести всё необходимое. Для любителей прогулок на свежем воздухе поблизости находятся зелёные зоны и парки. До метро «Ладожская» всего 4 минуты на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника. Предусмотрена комиссия и залог. Мы ищем ответственных арендаторов, которые будут бережно относиться к имуществу. Проживать могут как одиночки, так и семьи — квартира подходит для всех. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет для вас уютным домом.



Move.ru - вся недвижимость России