

Создано: 09.01.2026 в 20:19

Обновлено: 09.01.2026 в 19:41

**Санкт-Петербург, улица Передовиков, 11К1**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 11К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

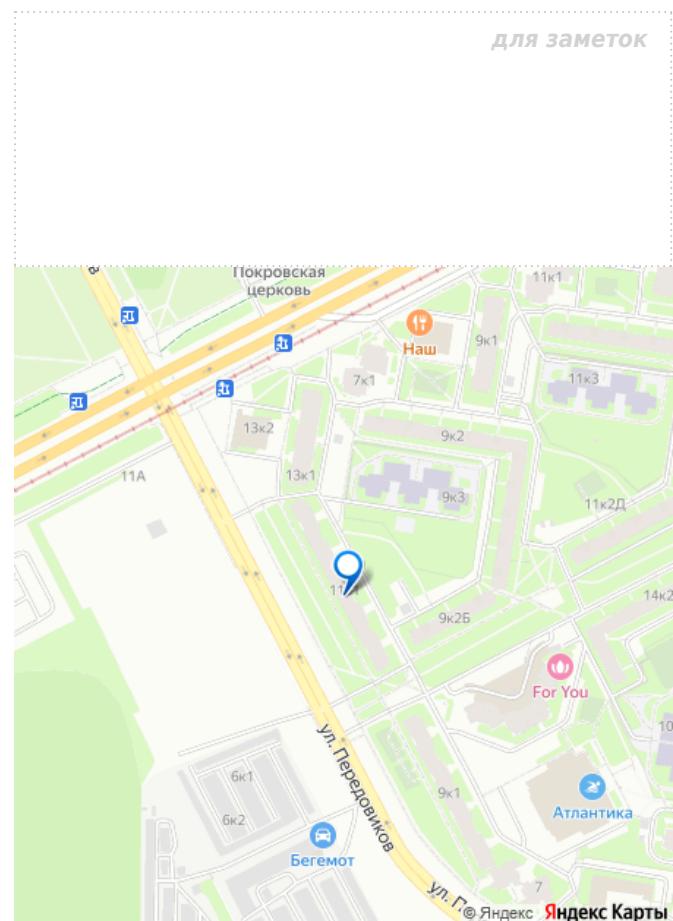
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

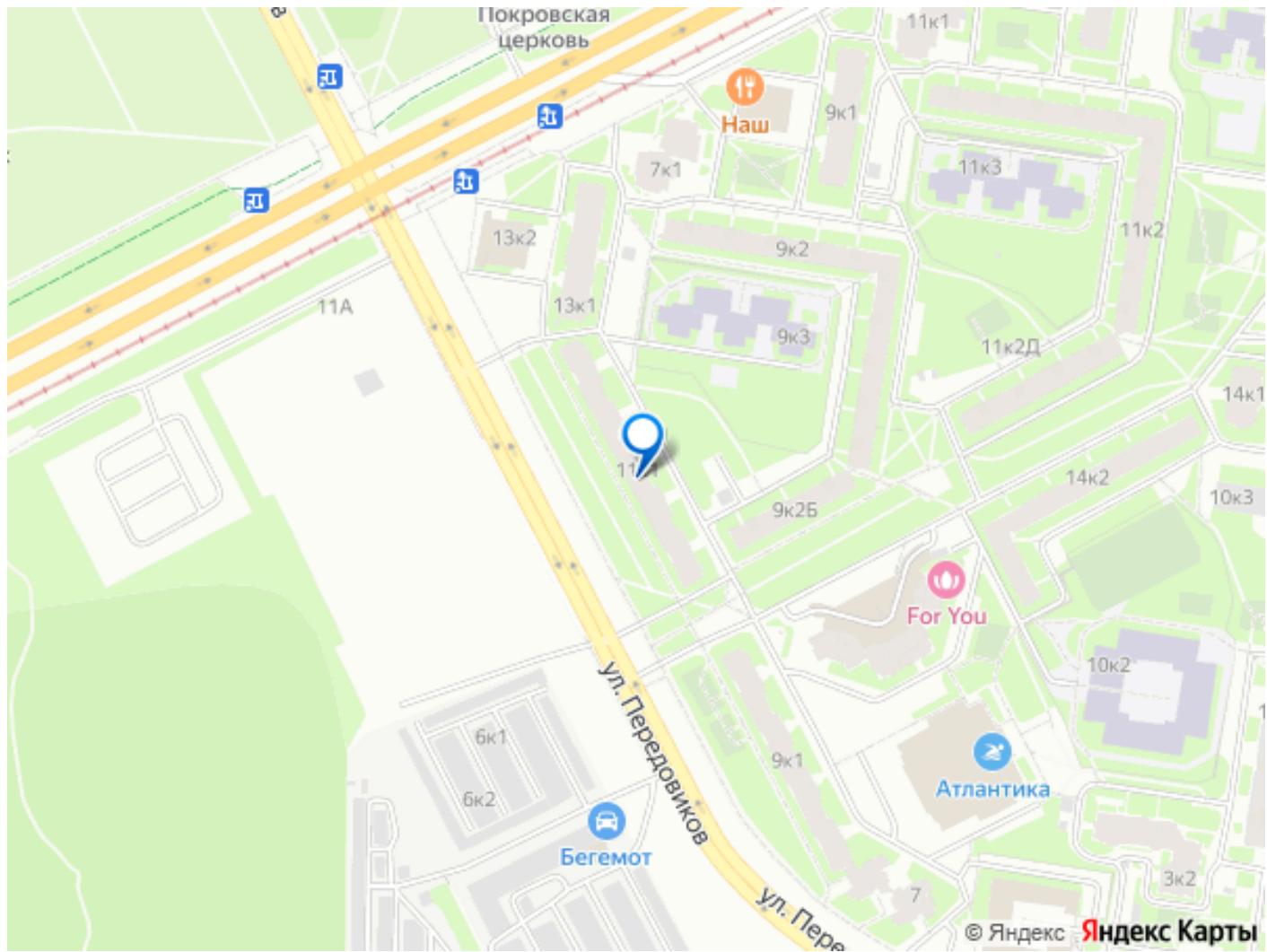


Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.7 кв. м, расположенная на 4-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1984 году. Жилая площадь составляет 32.3 кв. м, кухня — 7.1 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Дом оснащён двумя пассажирскими лифтами и оборудован пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к комфорtnому проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Техника включает в себя холодильник и стиральную машину.

Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Доступ в интернет обеспечен. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть разнообразные магазины, где можно приобрести всё необходимое. Для любителей прогулок на свежем воздухе поблизости находятся зелёные зоны и парки.

До метро «Ладожская» всего 4 минуты на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника.

Предусмотрена комиссия и залог. Мы ищем ответственных арендаторов, которые будут бережно относиться к имуществу. Проживать могут как одиночки, так и семьи — квартира подходит для всех. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет для вас уютным домом.



Move.ru - вся недвижимость России