

🕒 Создано: 04.04.2026 в 14:21

Обновлено: 04.04.2026 в 13:55

**Собственник**

**79818857370**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
41К4**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 41К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

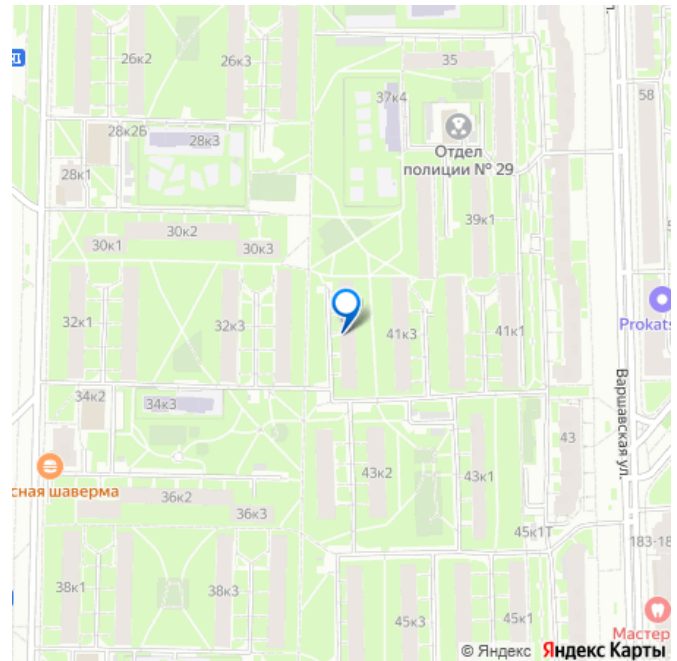
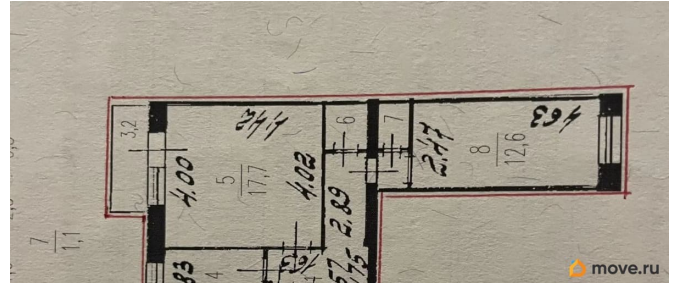
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

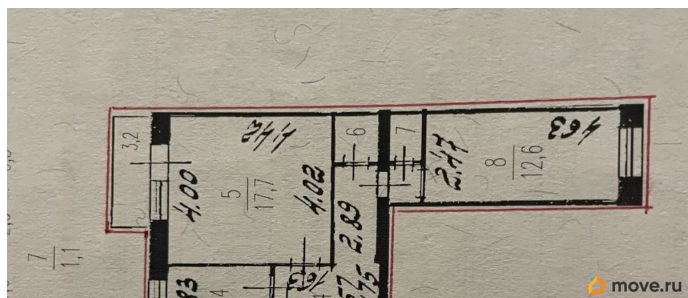
Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается двухкомнатная квартира на длительный срок. Дом кирпичный. Комнаты изолированные, на две стороны. Просторный коридор. Две кладовки. Тихий уютный двор и спокойные соседи. Рядом школы, детские сады. Оплата 52 000 в месяц + КУ + счетчики (ГАЗ, вода, электричество). Залог 100 %. Отключено радио, домашний телефон, телевидение и интернет для снижения КУ. Возможность для подключения интернета есть. Вы- семья. Дети и звери - пожалуйста. Идеально для троих. Пишите для записи на просмотр.

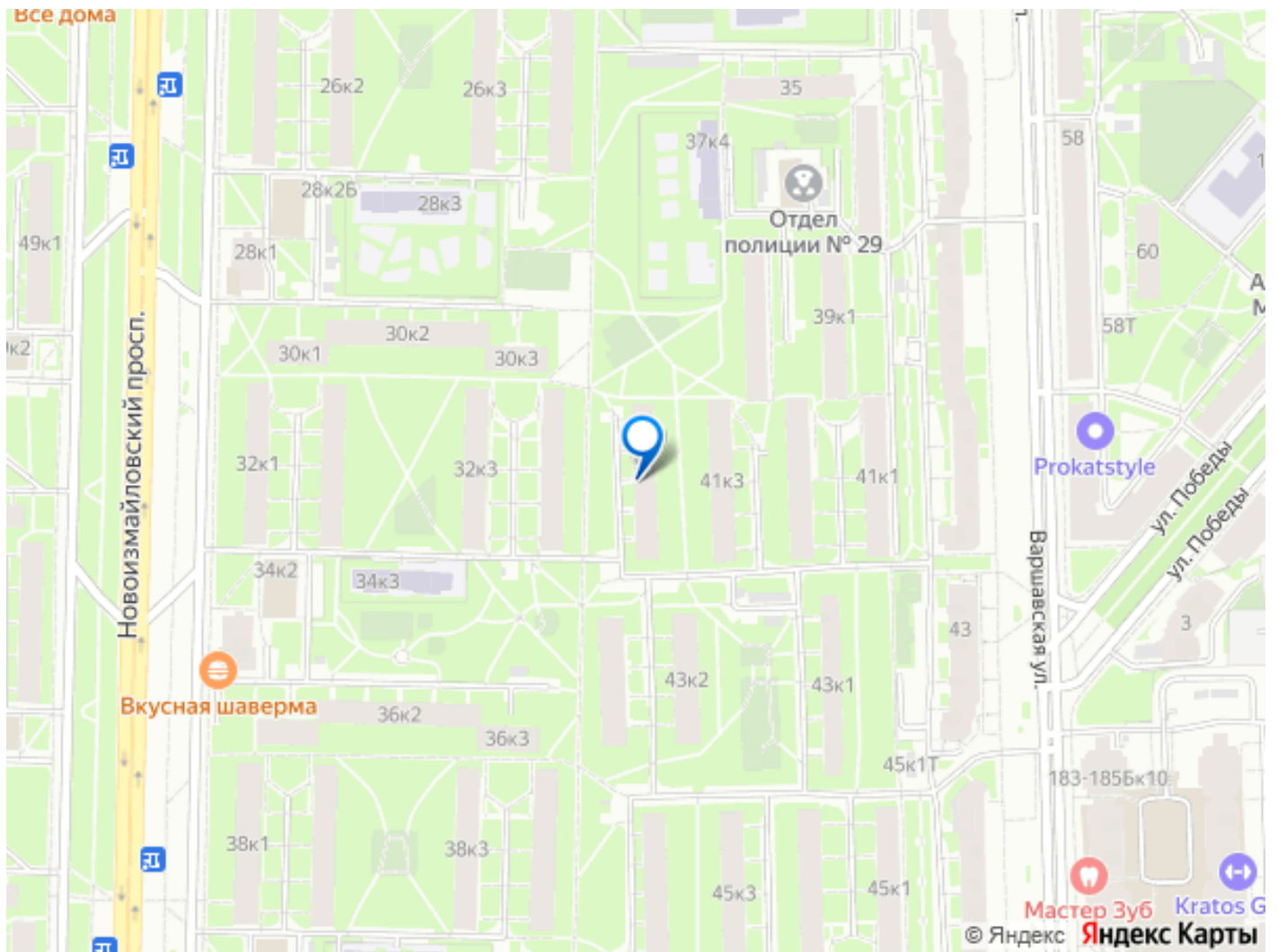




### III. Экспликация к плану квартиры

№ п/п	№ по плану	Наименование части помещения	Общая площадь квартиры, кв. м (до 01.03.05 – площадь квартиры)
1	2	3	4
1	1	коридор	8.1
2	2	туалет	1.0
3	3	ванная	2.5
4	4	кухня	6.5
5	5	комната	17.7
6	6	шкаф	1.2
7	7	шкаф	1.1
8	8	комната	12.6
<b>Итого</b>			<b>50.7</b>





Move.ru - вся недвижимость России