

🕒 Создано: 15.02.2026 в 21:05

Обновлено: 15.02.2026 в 22:13

<https://spb.move.ru/objects/9290046512>

Ольга Зинкевич, Адвекс

79818329593

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 3К1

51 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 3К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

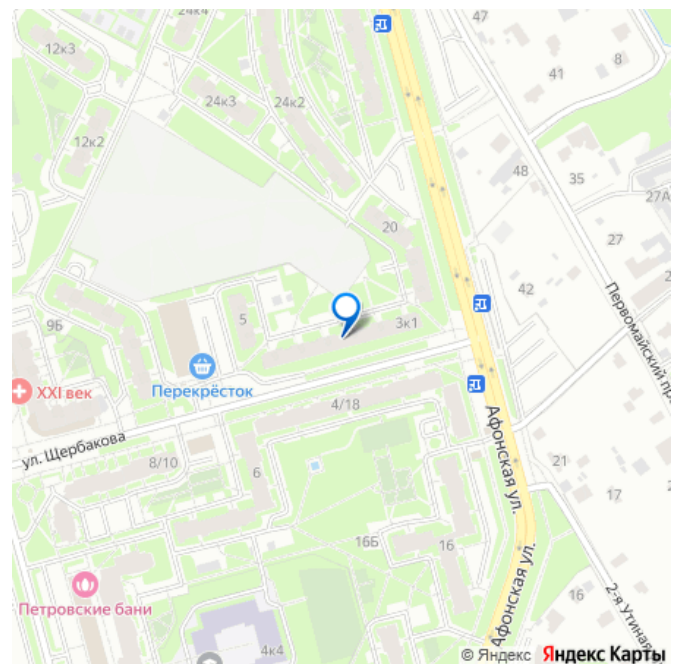
Тип балкона

балкон

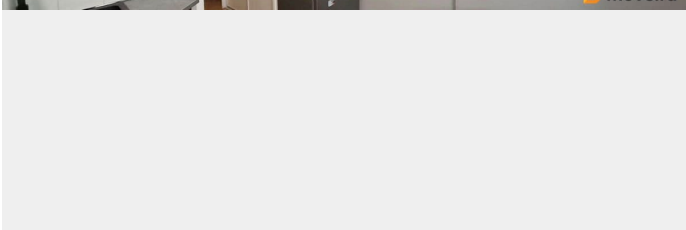
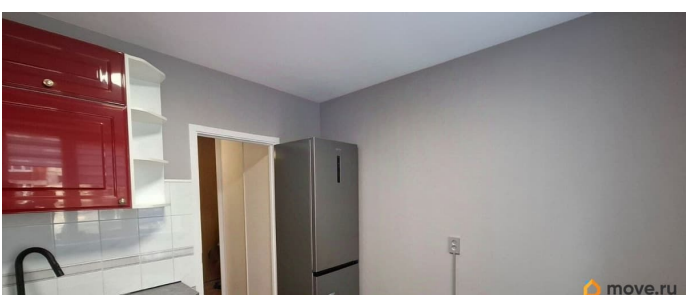
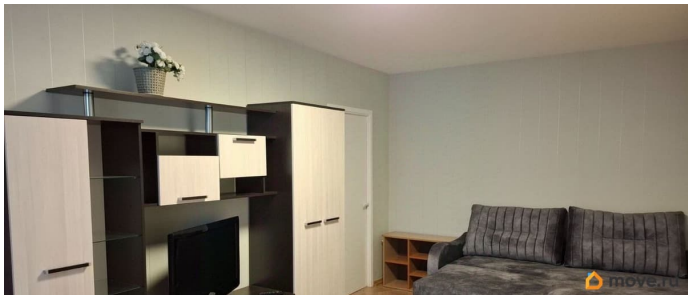
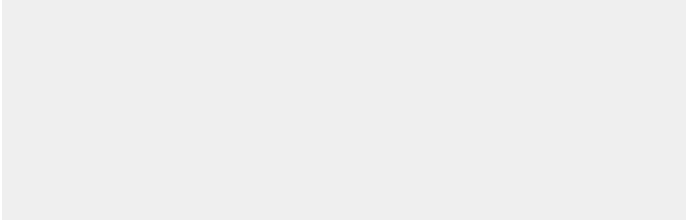
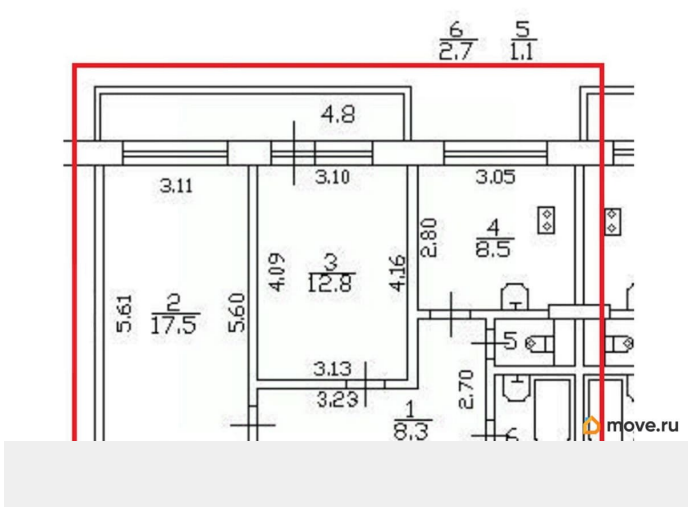
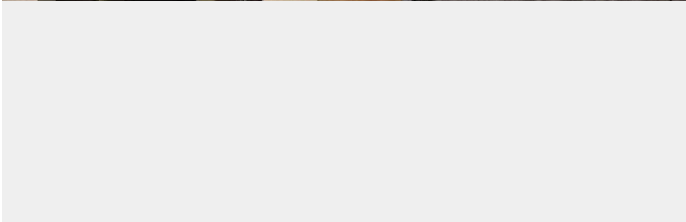
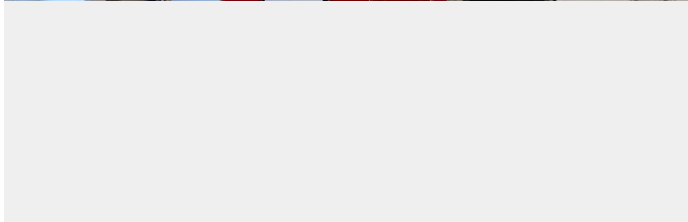
лифт, парковка

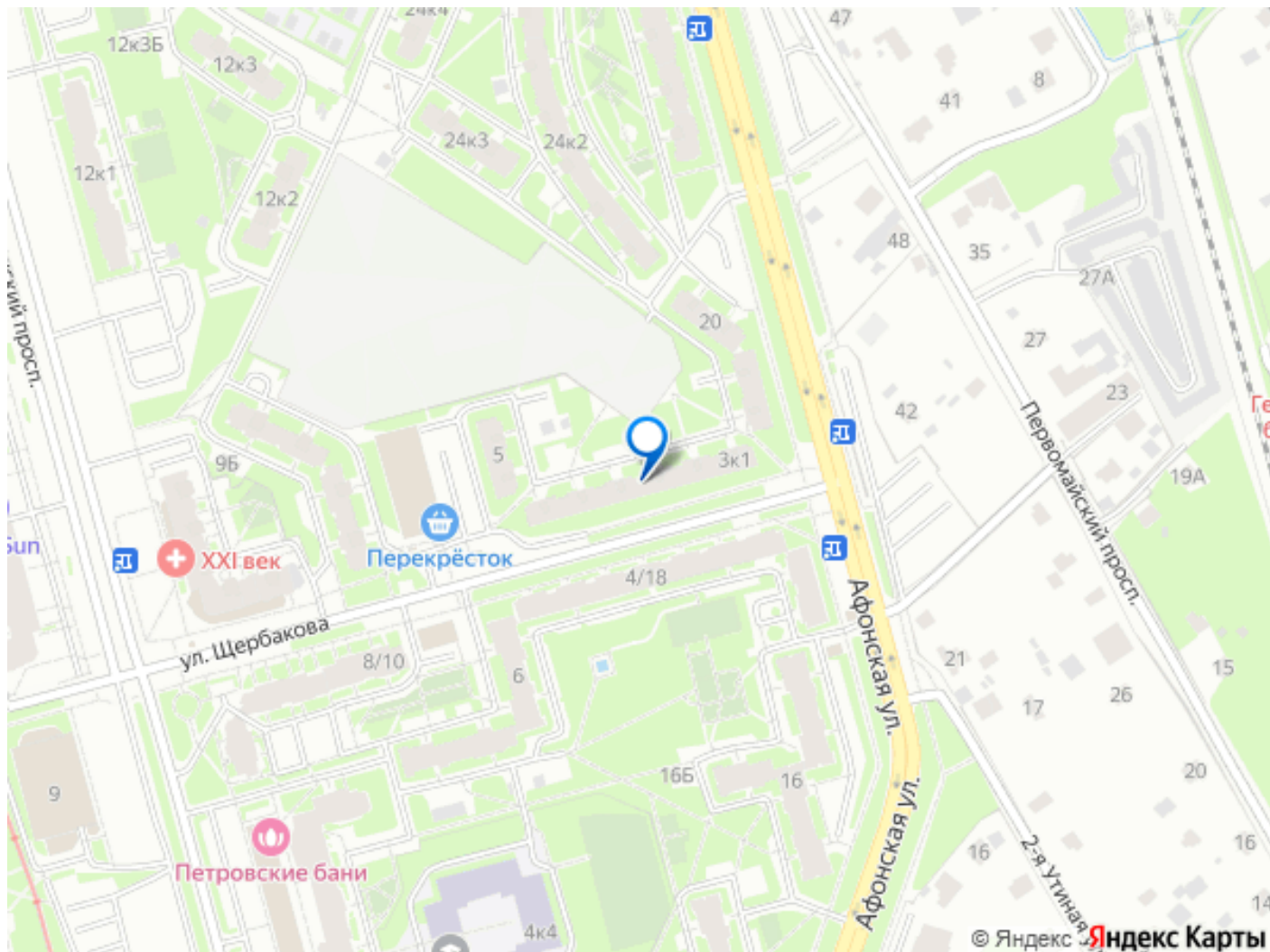
Описание

для заметок



ID: 394298 Сдается уютная двухкомнатная квартира в Приморском районе СПб — ул. Щербакова, 3к1 (район Коломьяги). Ближайшее метро «Удельная» — можно дойти за 20 минут, удобно добираться также до ст. м. «Озерки», «Пионерская» и «Комендантский проспект». Для автомобилистов — прямые выезды на пр. Энгельса, Выборгское шоссе и КАД по ул. Парашютной. Квартира на 5 этаже 10-этажного дома 1996 года постройки. Дом ЖСК, хорошая парадная, новый лифт (заменен в 2025 г.), домофон, интеллигентные соседи. Общая площадь квартиры 50,9 м.кв.: просторные комнаты (17,5 и 12,8 м.кв.), кухня 8,5 м.кв. + большой застекленный балкон 4,8 м.кв. для отдыха или сушки белья. Три спальных места — подойдет для пары или семьи с ребенком. Выполнен качественный евроремонт, новая мебель в комнатах и на кухне. Оснащение: холодильник, стиральная и посудомоечная машины, электрическая плита, микроволновка. В спальне кровать, в гостиной большой удобный раскладной диван. Достаточно мест для хранения - шкаф в спальне, вместительный шкаф-купе в прихожей. Квартира очень уютная, теплая и светлая и готова к проживанию без дополнительных вложений. Район спокойный и благоустроенный с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, детская и взрослая поликлиники, бассейн — всё в пешей доступности. Недалеко Удельный парк, Парк Усадьбы Орловых-Денисовых, Суздальские озера. Звоните и приезжайте на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России