

🕒 Создано: 29.01.2025 в 15:59

Обновлено: 19.12.2025 в 19:09

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
6К1**

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

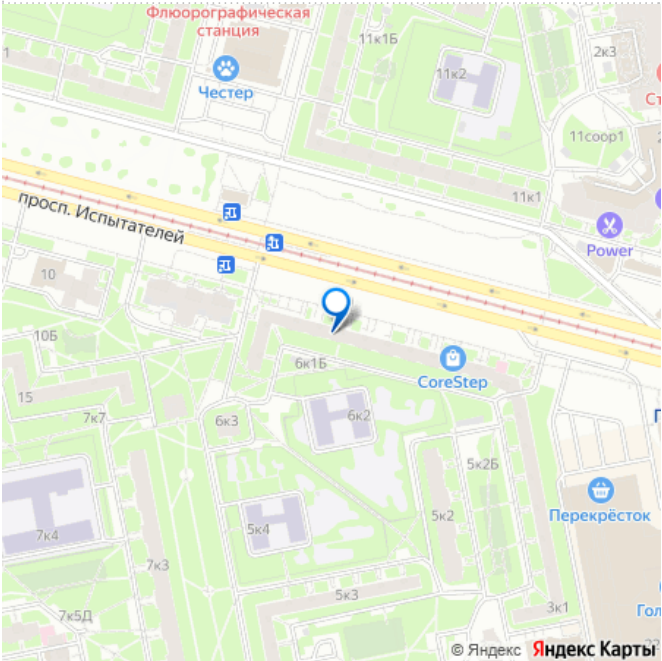
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

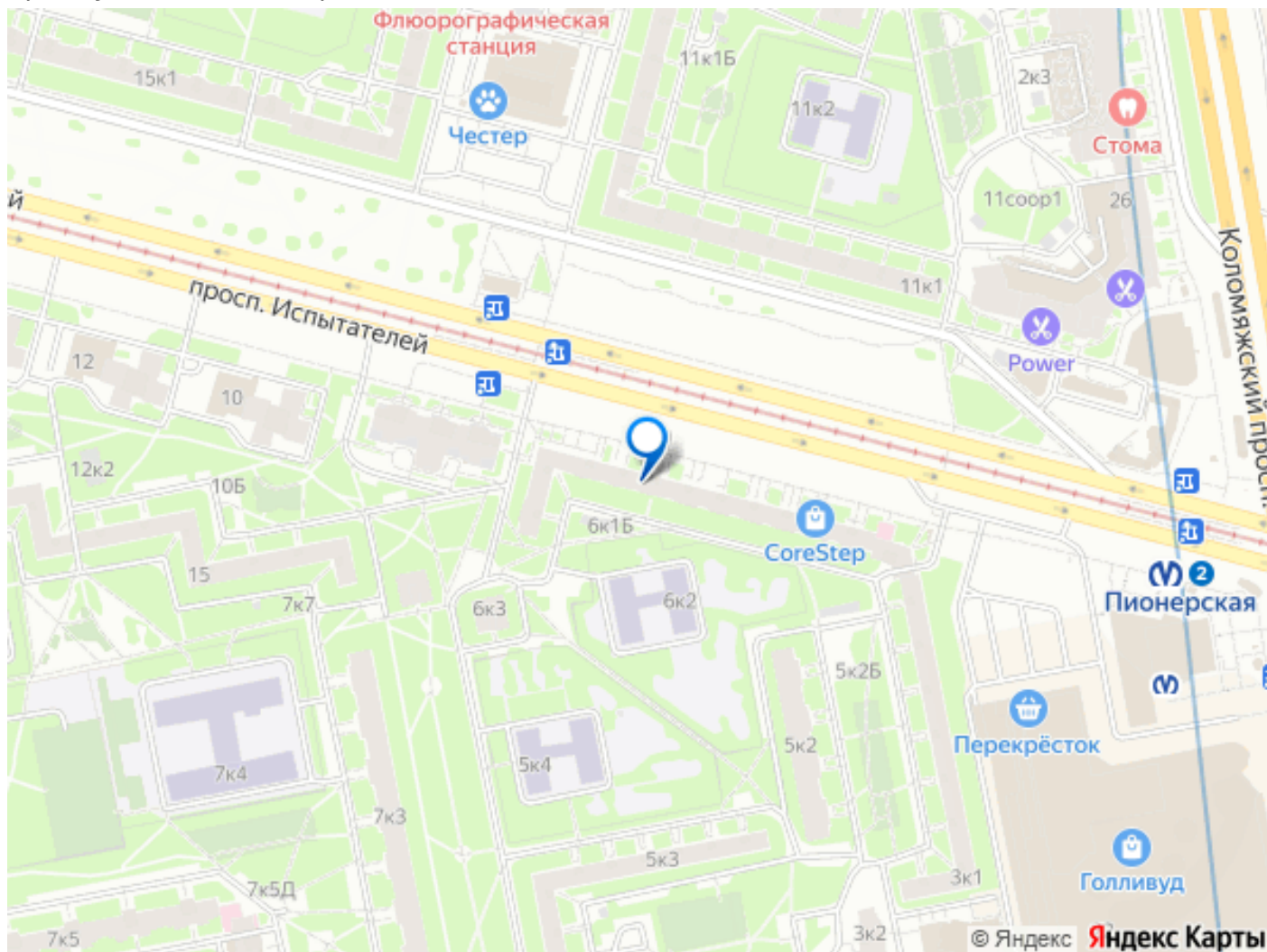
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на проспекте Испытателей, 6к1. Квартира общей площадью 50 кв. м, с жилой площадью 30 кв. м и кухней 8 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома 1976 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. До станции метро «Пионерская» пешком всего 4 минуты. В квартире сделан косметический ремонт. В наличии вся необходимая мебель: кухонный гарнитур, обстановка в комнате, а также техника — холодильник и стиральная машина, минимум мебели в комнатах, в счет аренды возможно спальное место. Ванная комната оборудована ванной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому, а значит, вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район развитый и удобный для жизни. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Условия аренды: договор аренды, предпочтение

отдается долгосрочным арендаторам. Залог  
возможно разбить на две части, при  
подписании договора. Квартира идеально  
подойдет для проживания семьи или пары.  
Будем рады организовать просмотр в  
удобное для вас время. Звоните и  
записывайтесь на встречу, чтобы оценить все  
преимущества этого предложения.



Move.ru - вся недвижимость России