

Создано: 10.03.2025 в 13:10

Обновлено: 21.01.2026 в 00:20

<https://spb.move.ru/objects/9286877380>

Максим Насырин, Максим Насырин

**79110303321**



**Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 40К2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 40К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

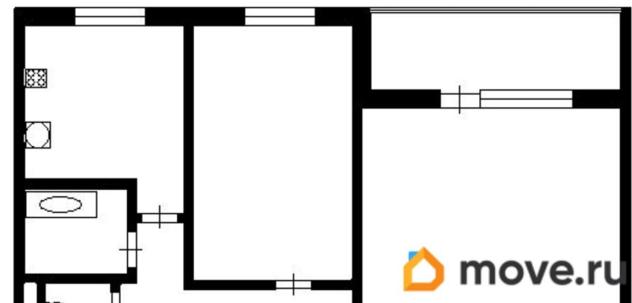
Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

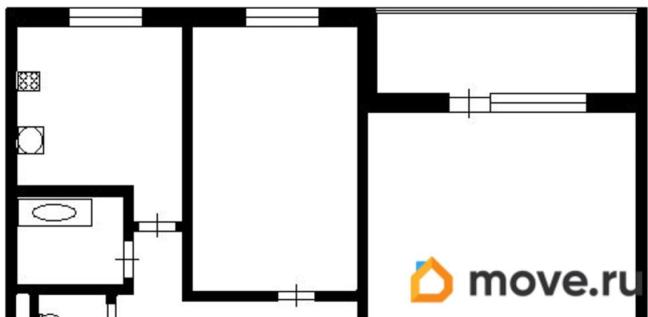
да

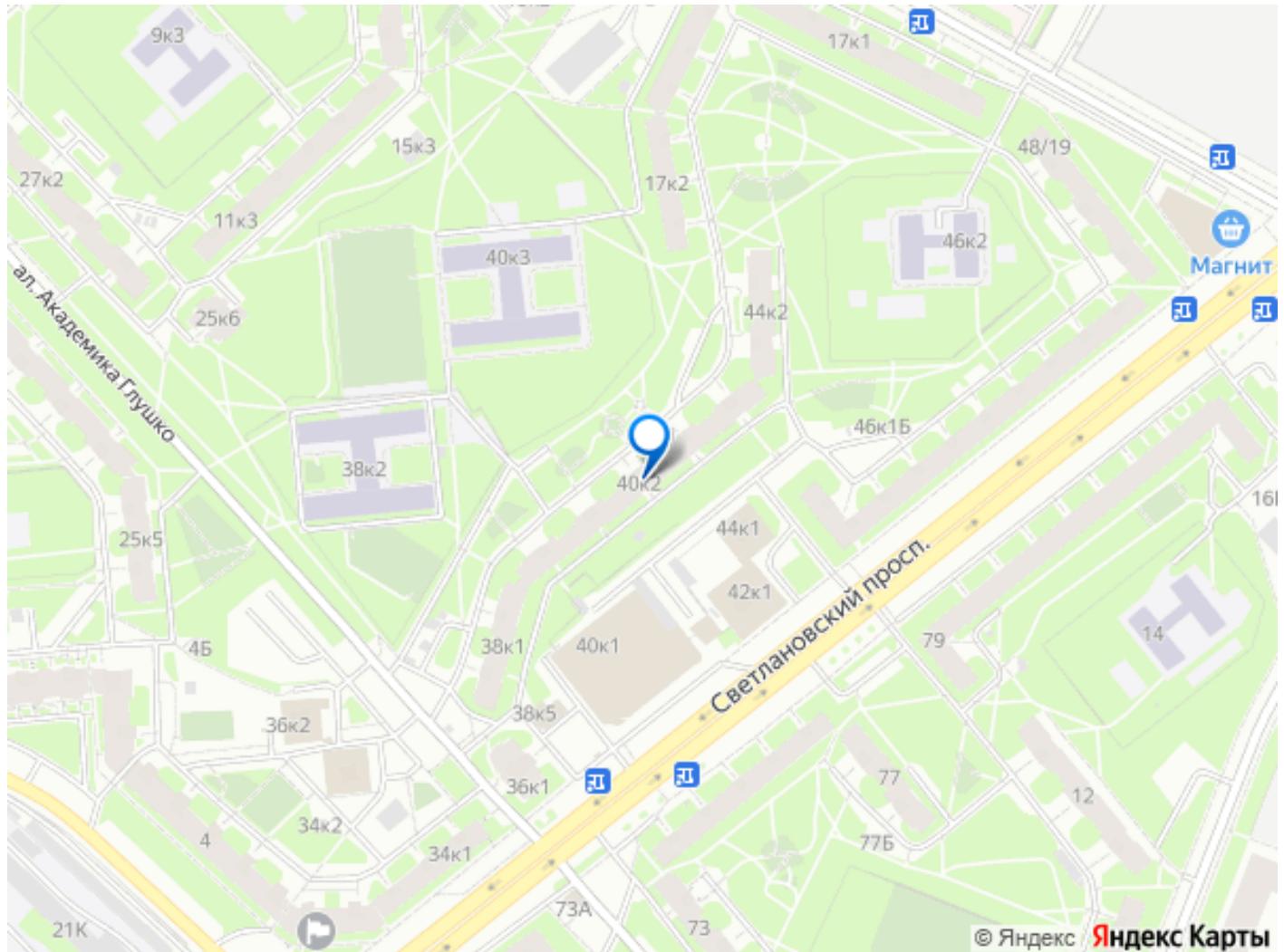
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира в районе метро «Политехническая». Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 11 этаже 14-этажного дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Просторная гостиная и уютная спальня обставлены необходимой мебелью. На кухне также есть все необходимое: холодильник, мебель, плита. В ванной комнате установлена ванна, что позволит вам расслабиться после рабочего дня. Также в квартире имеется стиральная машина и телевизор, доступен интернет. Дом в хорошем состоянии, недавно проводился капитальный ремонт, поэтому все коммуникации работают без перебоев. Для удобства жильцов предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До метро

«Политехническая» можно дойти пешком за 24 минуты. Приглашаем вас на просмотр! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о времени встречи и увидеть квартиру своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России