

Создано: 11.12.2025 в 13:52

Обновлено: 11.12.2025 в 13:42

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 67**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 67

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

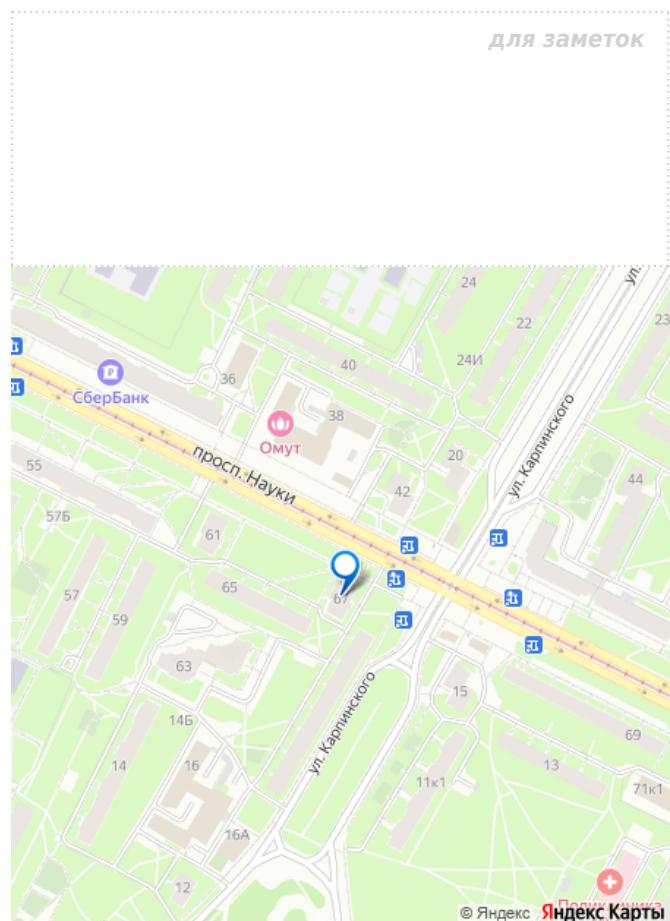
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

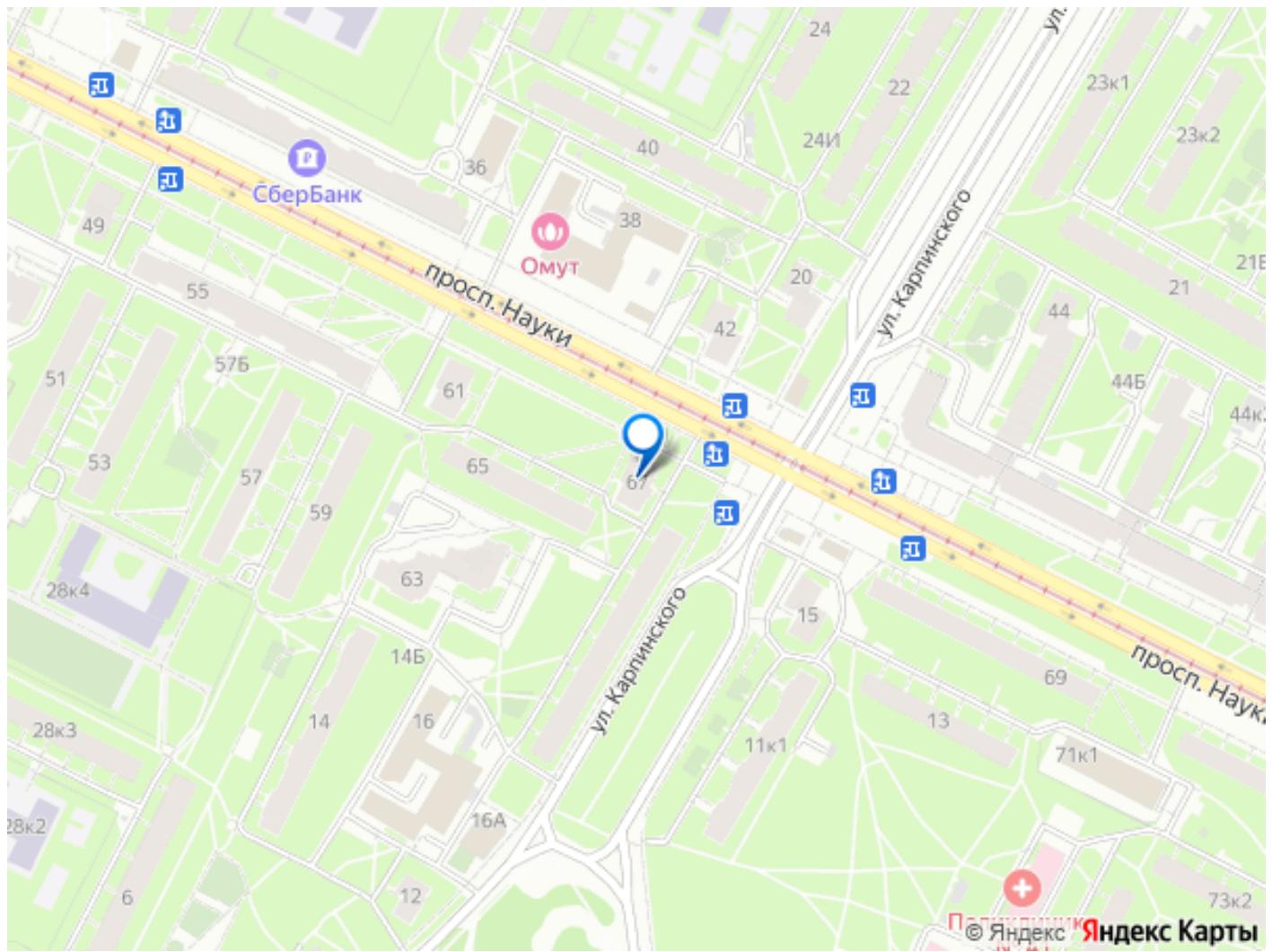


БЕЗ КОМИССИИ!!! 36000 + КУ. (ЗАЛОГ 1 месяц 100%), Все по договору найма жилищного помещения. На длительный срок. Сдается, светлая, тихая и чистая квартира. В кирпичном доме. В квартире установлены новые окна, трубы, радиаторы (батареи), туалет, сифоны и тд. Так же был сделан небольшой косметический ремонт.

Практически новая техника, стиральная машина и холодильник, пылесос. В парадной недавно сделан новый ремонт. Ищем в жильцы: аккуратных, адекватных, чистоплотных, . Возможно большая семья (много детей). Возможно с животными (воспитанными). Рассмотрим разные варианты. В доме своё отдельное ЖСК + (счётчики на горячую и холодную воду, электричество и газ.) Установлены новые яркие энергосберегающие лампы по всей квартире. Благодаря всему этому коммунальные платежи не большие!

Хорошие, тихие соседи. Два окошка выходят на Восток, другие два на Юг. Курить можно только на балконе!! В доме установлена пожарная сигнализация. До метро пешком 10-15 минут. У дома проходят множество транспортных маршрутов. С парковкой больших проблем нет. Санузел раздельный.

Комнаты раздельные. В одной - удобная одноместная кровать. В другой - двуспальная кровать с удобным матрасом, раскладное кресло, в этой же комнате выход на огромный угловой балкон. Просторная прихожая. И кладовая под верхнюю одежду и прочее. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России