

Создано: 26.12.2025 в 22:00

Обновлено: 26.12.2025 в 22:36

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
112К2**

34 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 112К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

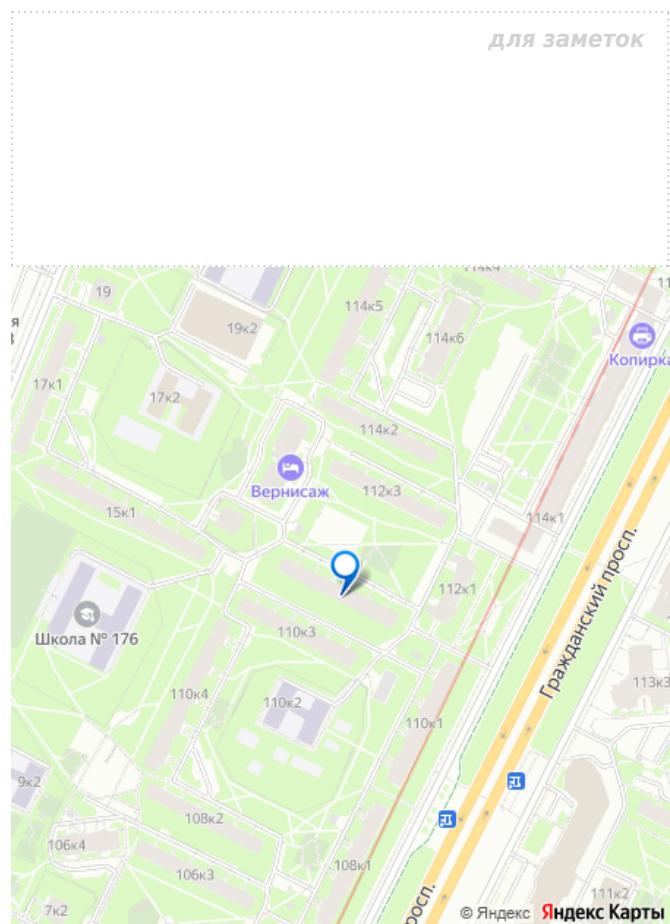
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка



Описание

Только на длительный срок от 11 месяцев предлагается двухкомнатная квартира по адресу: Гражданский проспект дом 112 корпус 2. В пяти минутах ходьбы расположена станция метро Гражданский проспект, прекрасная инфраструктура района и безопасность рядом. Это пятиэтажный панельный дом с чистой отремонтированной парадной и спокойными соседями. Уютные зеленые дворы со свободной парковкой. В галерее добавлен подробный видеообзор квартиры, в котором видно состояние ремонта. Ремонту 10 лет, можно улучшить что-то для себя по согласованию с собственником, но за свой счёт. Большим плюсом являются равнозначные комнаты с практически одинаковым наполнением, собственник рассмотрит проживание двух молодых людей или двух девушек, также , прошу уважительно отнестись к данной информации! Если вы пишите сообщение, пожалуйста указывайте состав проживающих и контактную информацию. И о планировке и наполнении, при входе вы попадаете в коридор с вешалкой для верхней одежды, небольшой кладовкой и антресолью, по правую руку находится гостиная комната с раскладным диваном ikea, шкафом купе, сервантом, торшером и журнальным столиком и прекрасной люстрой, с этой комнаты можно выйти на балкон, посередине квартиры находится небольшая, но грамотно спланированная кухня с кухонным гарнитуром, есть варочная газовая панель, вытяжка, холодильник, полный набор посуды, чайник, кофемашина, стол со стульями, здесь же установлена стиральная машина, также посередине расположен

раздельный санузел, ванная комната с ванной и туалет и по левую руку находится вторая комната с таким же диваном ikea, разобранным шкафом, стеллажом для книг и библиотекой, комодом и небольшим диваном.

----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

