

Создано: 11.08.2025 в 22:52

Обновлено: 12.01.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9287921866>

## Собственник

**79817066628**

**Санкт-Петербург, Ярославский проспект,  
3**

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

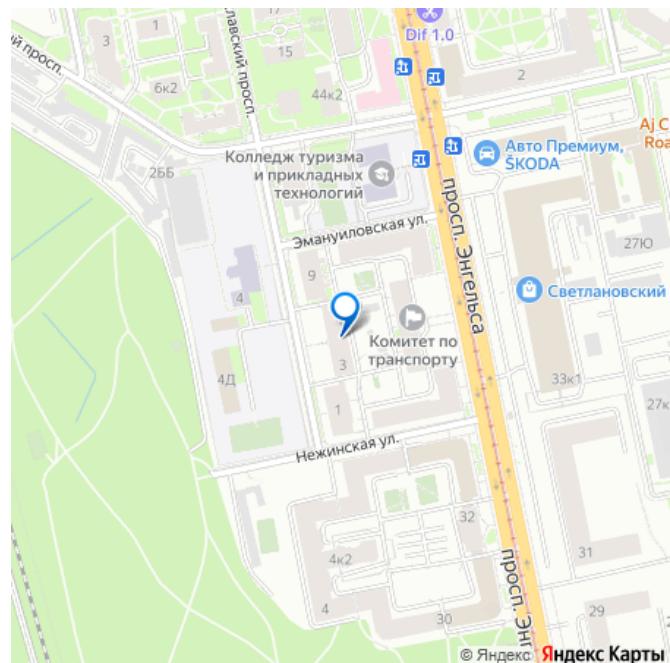
Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

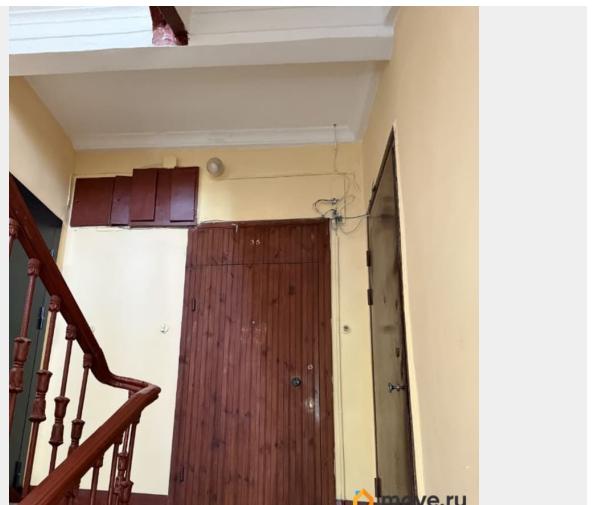
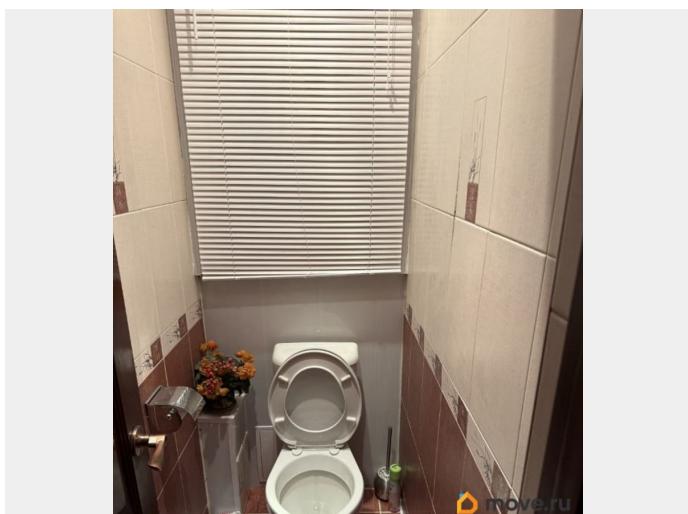
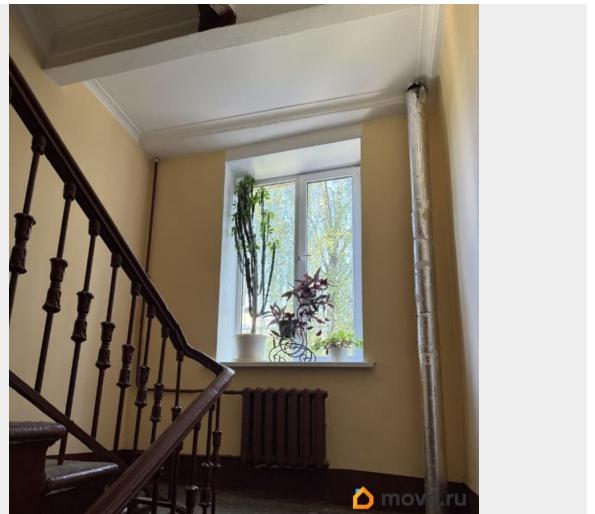
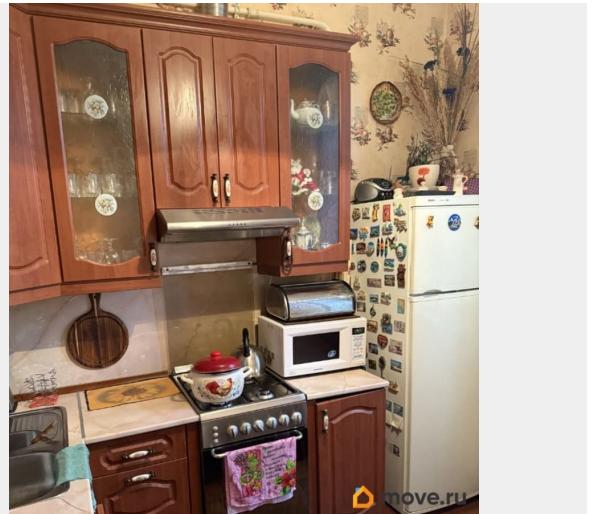
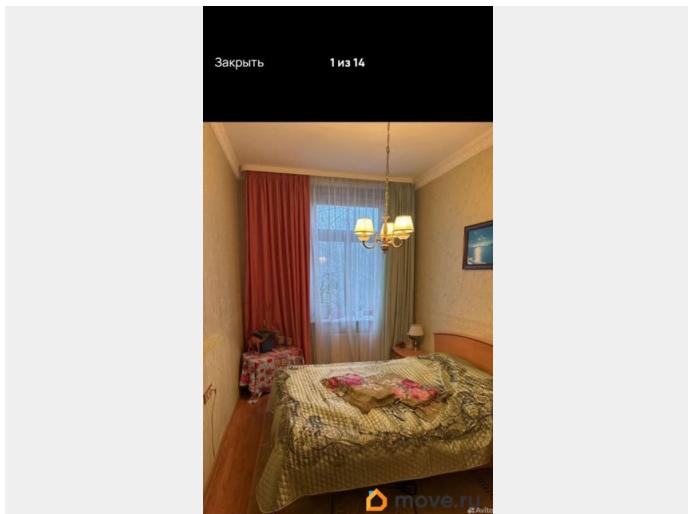
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

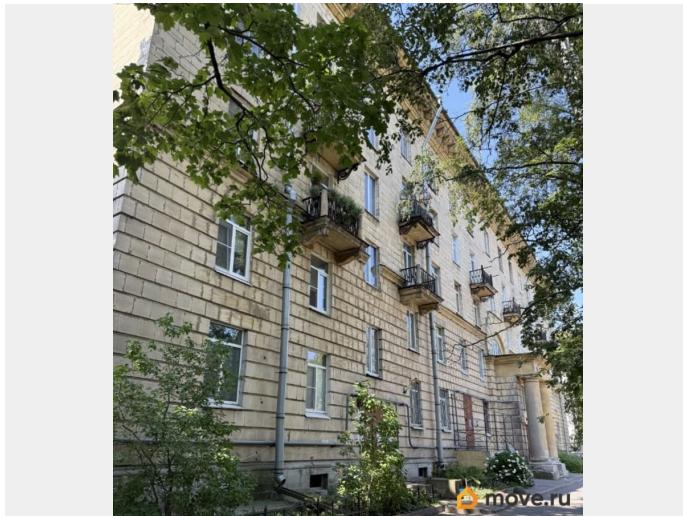


## Описание

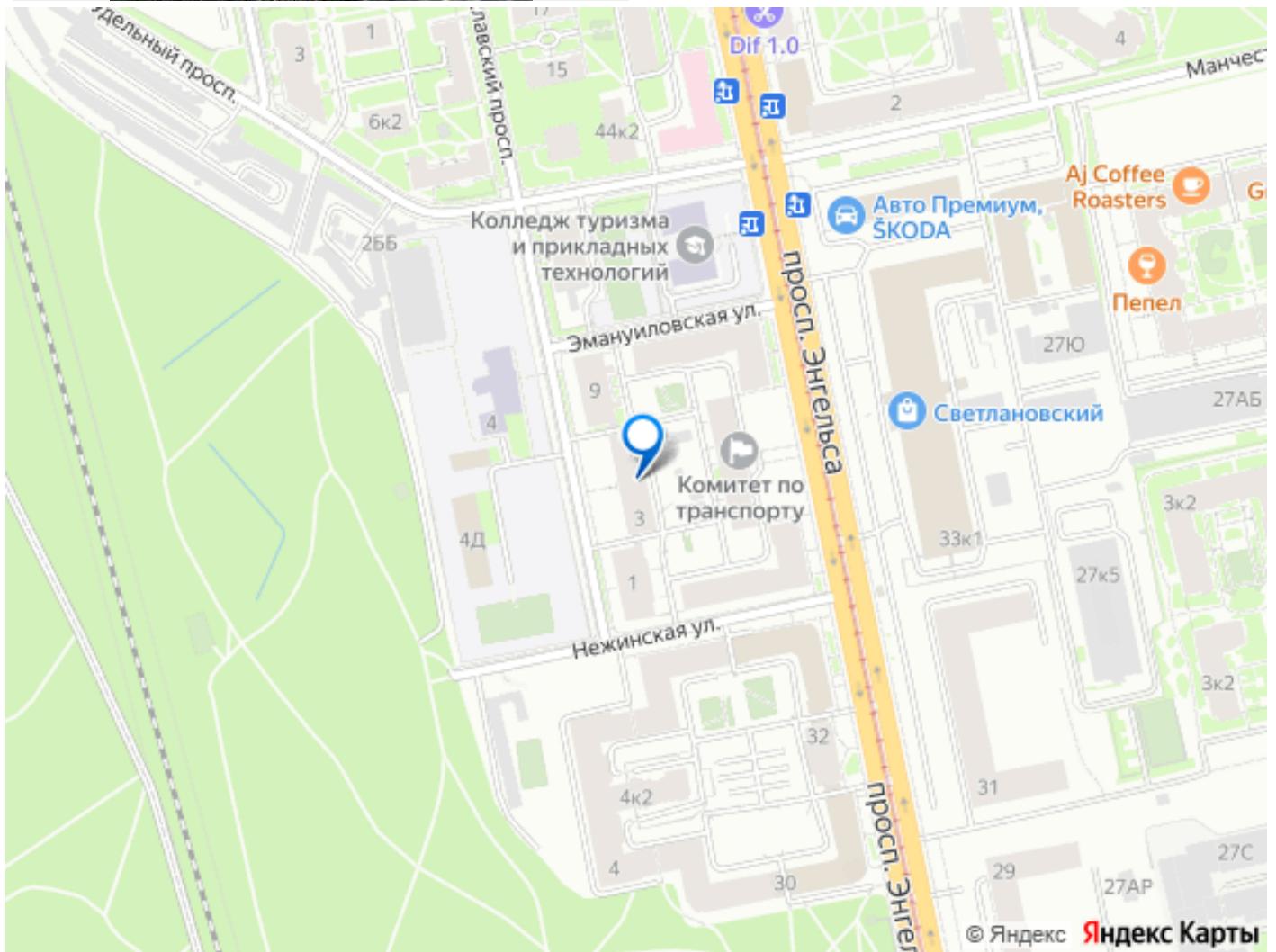
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Ярославском проспекте. Общая площадь составляет 50 кв. м, жилая 35 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высокие потолки (3,05 м) создают дополнительное ощущение простора. До станции метро «Удельная» всего 12 минут пешком. В квартире сделан евроремонт, она полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники предоставлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает один отдельный санузел с ванной. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. На территории предусмотрена наземная парковка. Отличное состояние дома и коммуникаций создает комфортные условия для проживания. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно удобным.

для семей и активных людей. Условия аренды: договор с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для пары или семьи до четырёх человек. Приглашаем вас на просмотр! Убедитесь сами в уюте и удобстве этого предложения. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России