

Создано: 18.01.2026 в 15:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9288153995>

Собственник

79117508016



Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 16к1Е

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 16к1Е

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/10

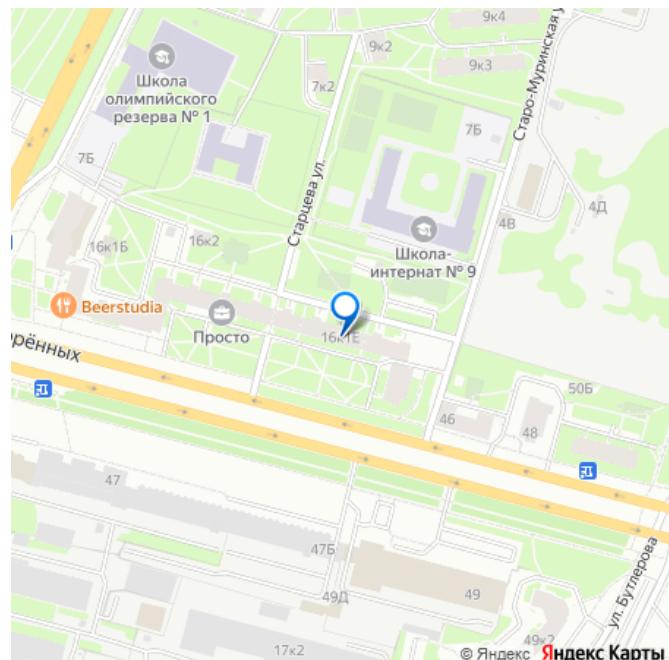
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

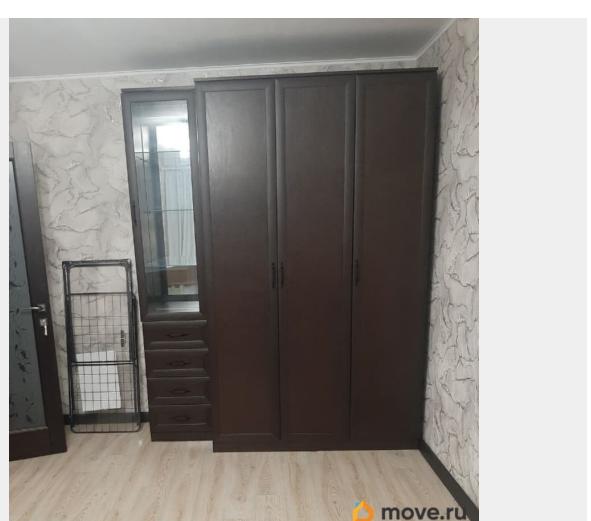
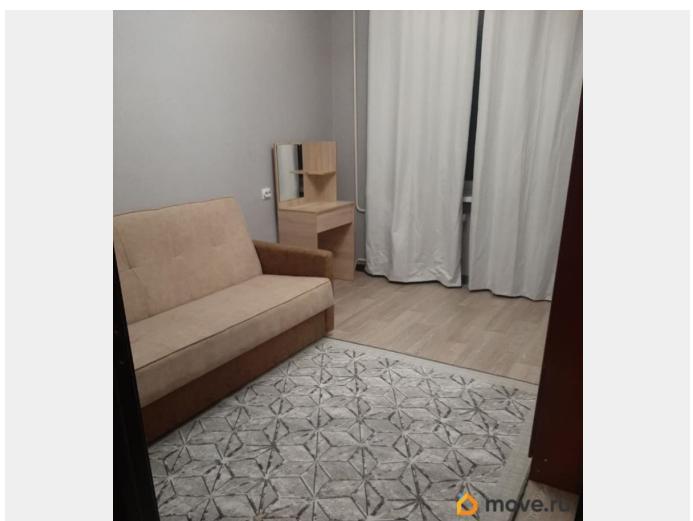
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

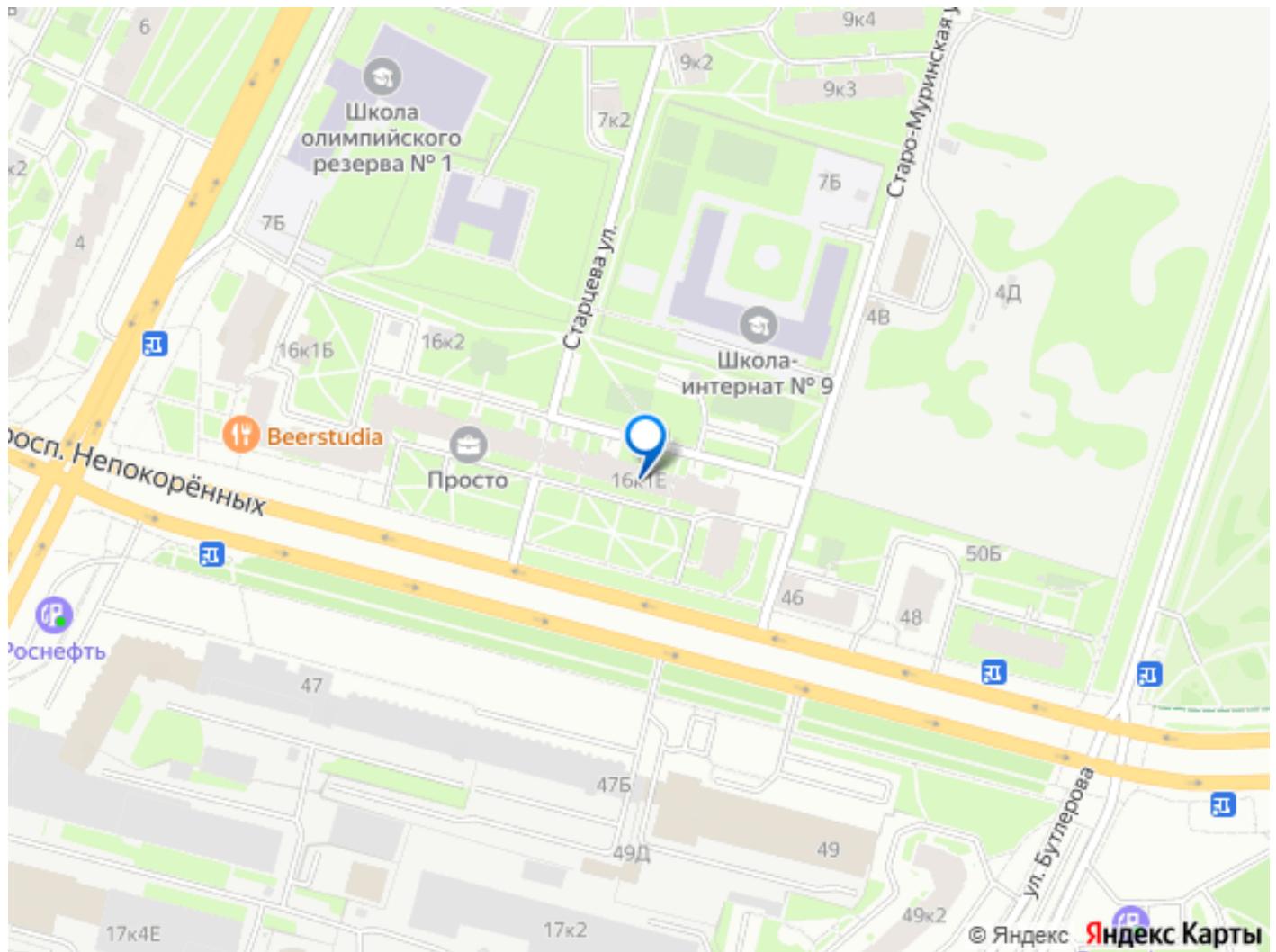
Описание

Впервые сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 10-этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Вход на этаж имеет отдельный тамбур, что обеспечивает дополнительную безопасность и тишину. На площадке 4 квартиры. Спокойные соседи. Во дворе имеется оборудованная современная детская и тренажерная площадки, тихий и уютный сквер. В шаговой доступности все продуктовые магазины и пункты выдачи маркет-плейсов. Остановки общественного транспорта в 5 минутах от дома. Уехать можно в любой район города. До Петроградки 20 минут транспортом. До станции метро Площадь Мужества можно дойти пешком за 12 минут. В квартире сделан косметический ремонт, на полу в квартире уложен новый линолеум (на отдельных ранних фото паркет). Она полностью готова к комфорtnому проживанию. Просторная жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 8.3 кв. м. В квартире есть все необходимое: электроплита с духовкой, большой двухкамерный холодильник с отдельной морозильной камерой, телевизор, стиральная машина, микроволновка, чайник, фильтр для питьевой воды, новая

посуда для приготовления и столовая посуда с приборами. Новые спальные принадлежности. В квартире 2 раскладных дивана, 2 вместительных шкафа, большой компьютерный стол, туалетный столик, 4 новых стула. В прихожей имеется 2 встроенных шкафа для хранения. Санузел раздельный. Из окон открывается вид на улицу, а точнее на сквер, который отделяет дом от дороги. В доме есть молодёжное пространство с различными активностями, библиотека, аптека. Также в квартире есть два балкона с выходом из каждой комнаты. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка позволит вам без проблем найти место для автомобиля. Условия аренды: договор аренды от собственника. Квартира сдаётся на срок от месяца. Каждая комната закрывается на ключ, что не исключает возможность проживания, как семьи, так и двоих знакомых взрослых людей в отдельных комнатах. В квартире и на балконах курить нельзя. Проживание с животными не разрешено. Предпочтительно смс.







Move.ru - вся недвижимость России