

🕒 Создано: 30.01.2026 в 01:15

Обновлено: 01.02.2026 в 13:29

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 47К2**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 47К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

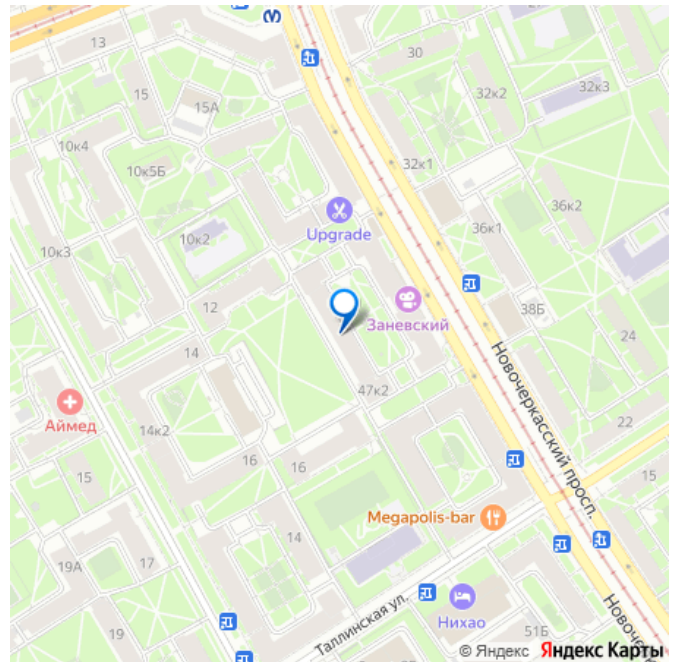
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288542874>

**Бюро Недвижимости Ларисы
Переверзевой, Бюро Недвижимости
Ларисы Переверзевой
79811316178**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

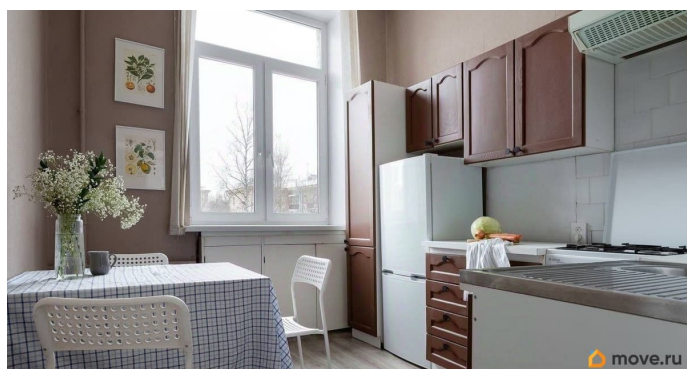
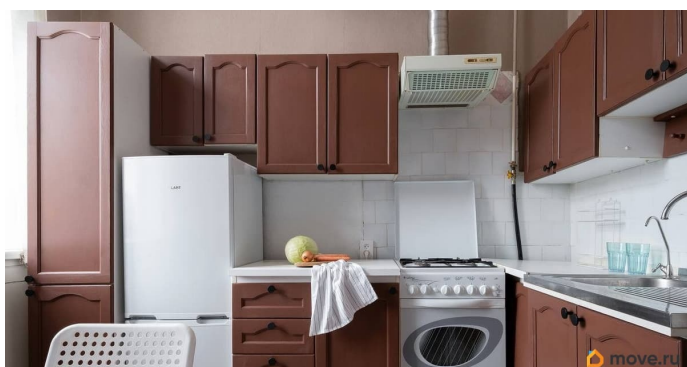
да

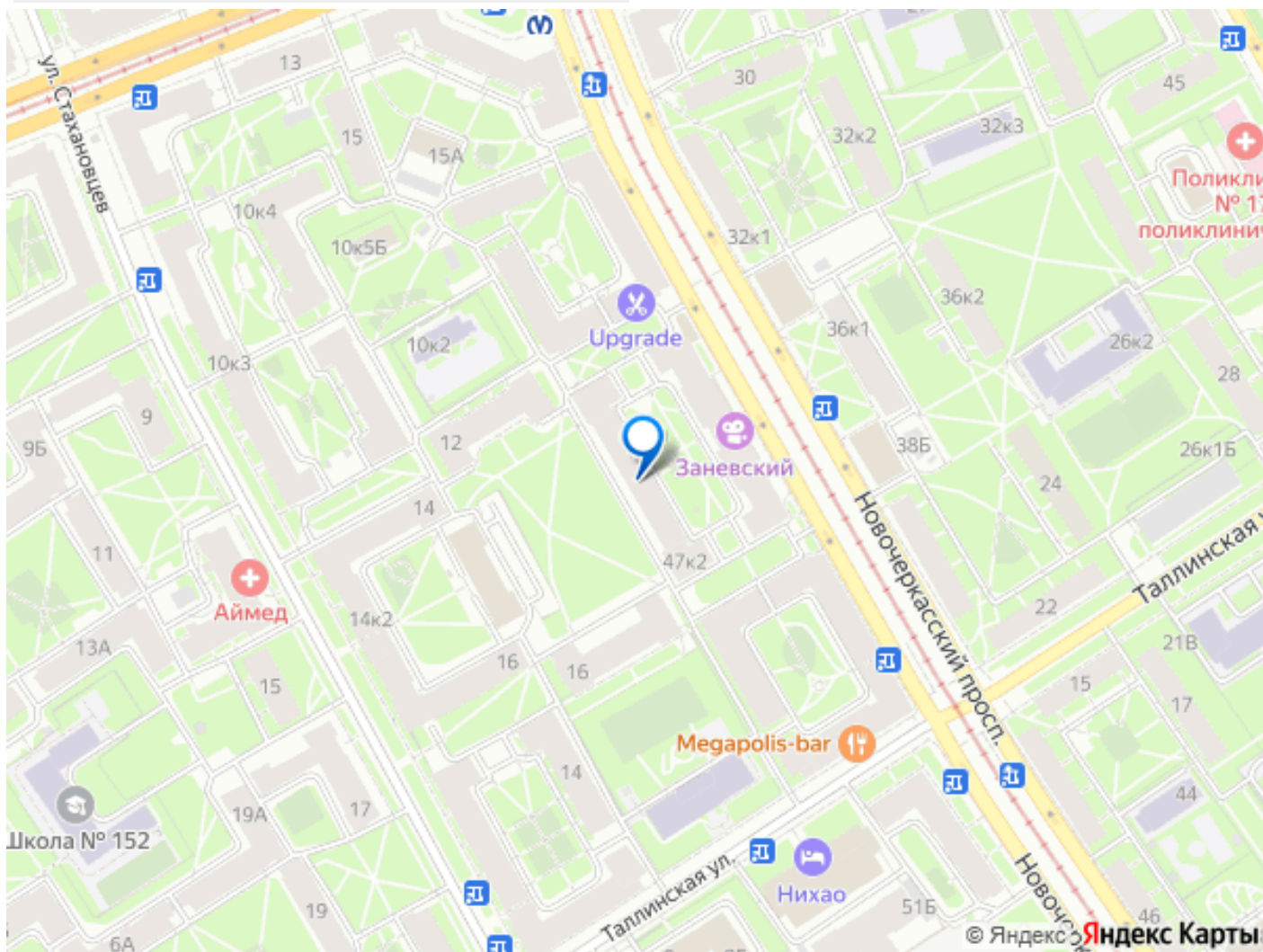
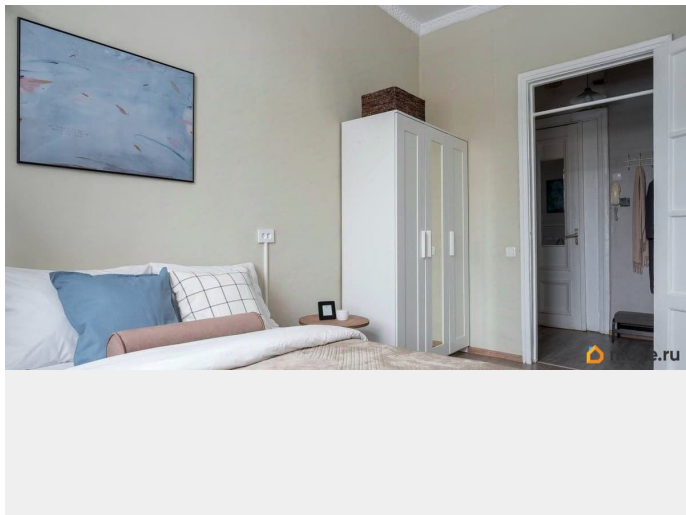
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Предлагается в аренду в 5-ти минутах ходьбы от метро Новочеркасская 2х-комнатная квартира в «сталинке»! Общая площадь 50м2: комнаты изолированные 16м2 + 14м2, кухня 8м2. Все окна выходят во двор. В квартире предусмотрен необходимый набор мебели для комфортного проживания: двуспальная кровать, два шкафа, диван-кровать в гостиной, письменный стол, необходимая техника на кухне, хоз помещение, в санузле стиральная машина. Посторонние запахи отсутствуют. Дом кирпичный, сталинка, с толстыми стенами и потолками 3 метра. В квартире много света. Район с очень развитой инфраструктурой: метро Новочеркасская -5 мин пешком, центр города и Невский пр. - 5 мин на авто, или 10 мин транспортом, выезды на Кад 15-17 мин на авто, все необходимое есть в шаговой доступности: дет садики, школа, торговый центр Охта молл ,продуктовые магазины, кафе, Заневский парк, Малоохтинский парк, набережная р. Невы и др. Рассматриваем арендаторов: чистоплотная пара, пара с 1 ребенком Проживание Одного небольшого питомца обсуждаемо (залог может быть увеличен). Арендная плата 70 тр +ку

(разумная). Комиссия 60%. Страховой депозит (залог) можно разбить на 2 части. Просмотры по предварительной договоренности, пишите/звоните, ключи у агента! Арт. 129266339 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России