

🕒 Создано: 20.09.2025 в 23:08

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:25

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,  
39К1**

**37 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 39К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

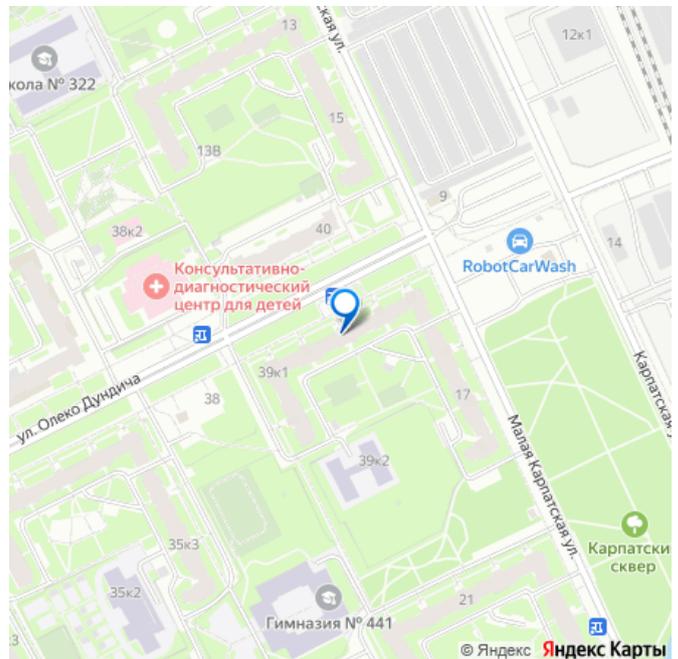
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288811889>

**Ирина Павловна Иванова, Панорама**  
**79812324808,7911741**  
**8374**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и уютная квартира площадью 50 кв. м в панельном доме на улице Олеко Дундича, Санкт-Петербург. Квартира располагается на 7 этаже 12-этажного дома. В квартире две комнаты, жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 10 кв. м, потолки высотой 2,7 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, оборудована необходимой техникой: холодильник и стиральная машина. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу переехать без дополнительных затрат. Ванная комната оснащена ванной, что добавляет комфорта. Балкон — отличное место для отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что очень удобно для жителей. Имеется наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Вход в подъезд оснащён

пандусом, что делает его доступным для всех. Год постройки дома — 1984, поэтому он в хорошем состоянии. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Дунайская» можно дойти пешком всего за 15 минут, что обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту и позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор заключается с агентством, комиссия составляет оплату за первый месяц проживания. Возможен долгосрочный вариант аренды. Квартира готова принять до 4 человек, идеально подходит для семьи или компании друзей. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это именно то место, которое вы искали. Ждём вас! ключи у агента, залог разбивается на 3 месяца! Возможен торг!





