

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:13

Диана Александровна Журавлёва,
Этажи Санкт-Петербург
79818984057

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 45**

49 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 45

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

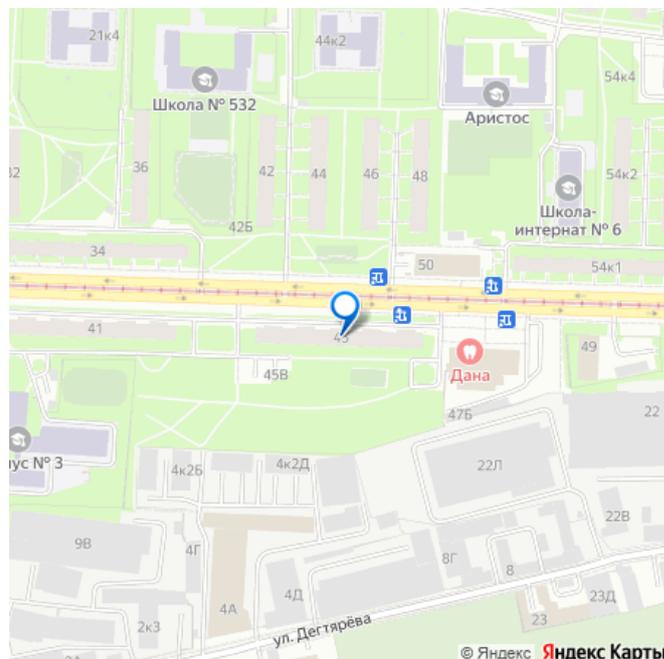
Заселение с животными

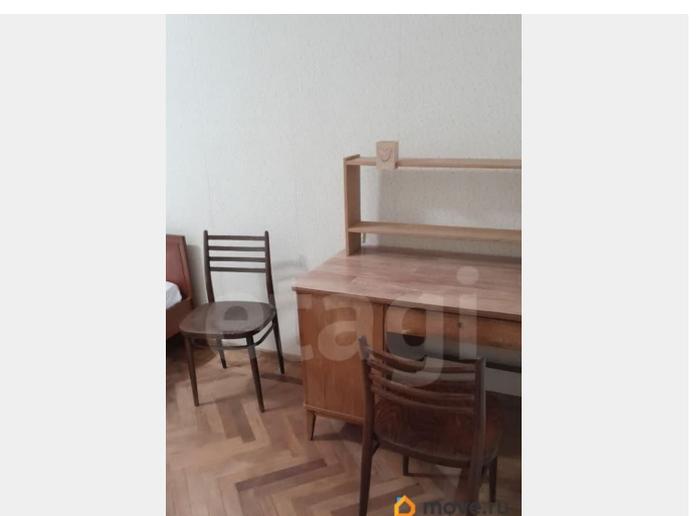
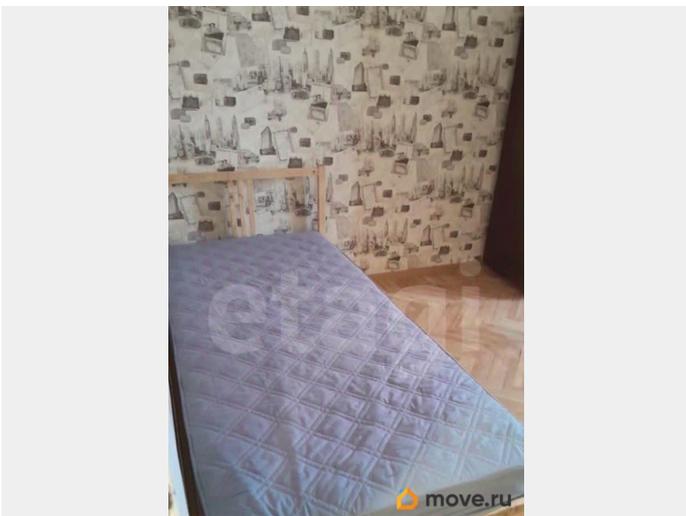
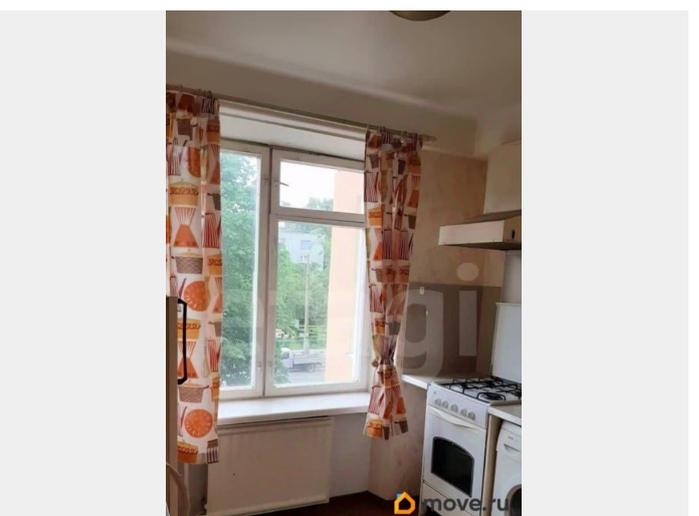
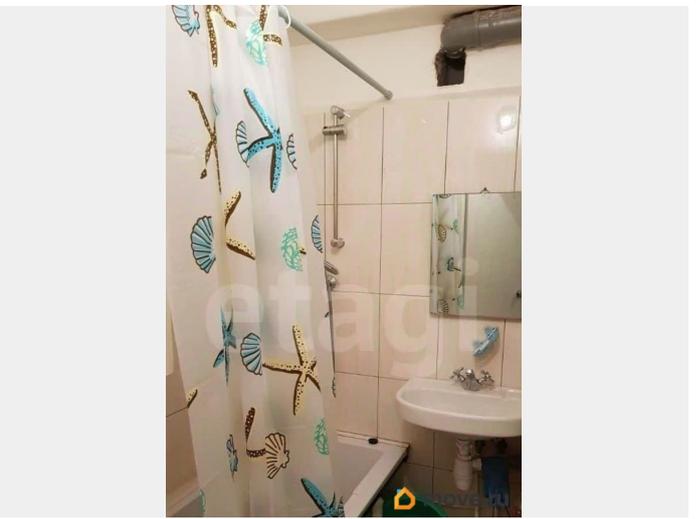
да

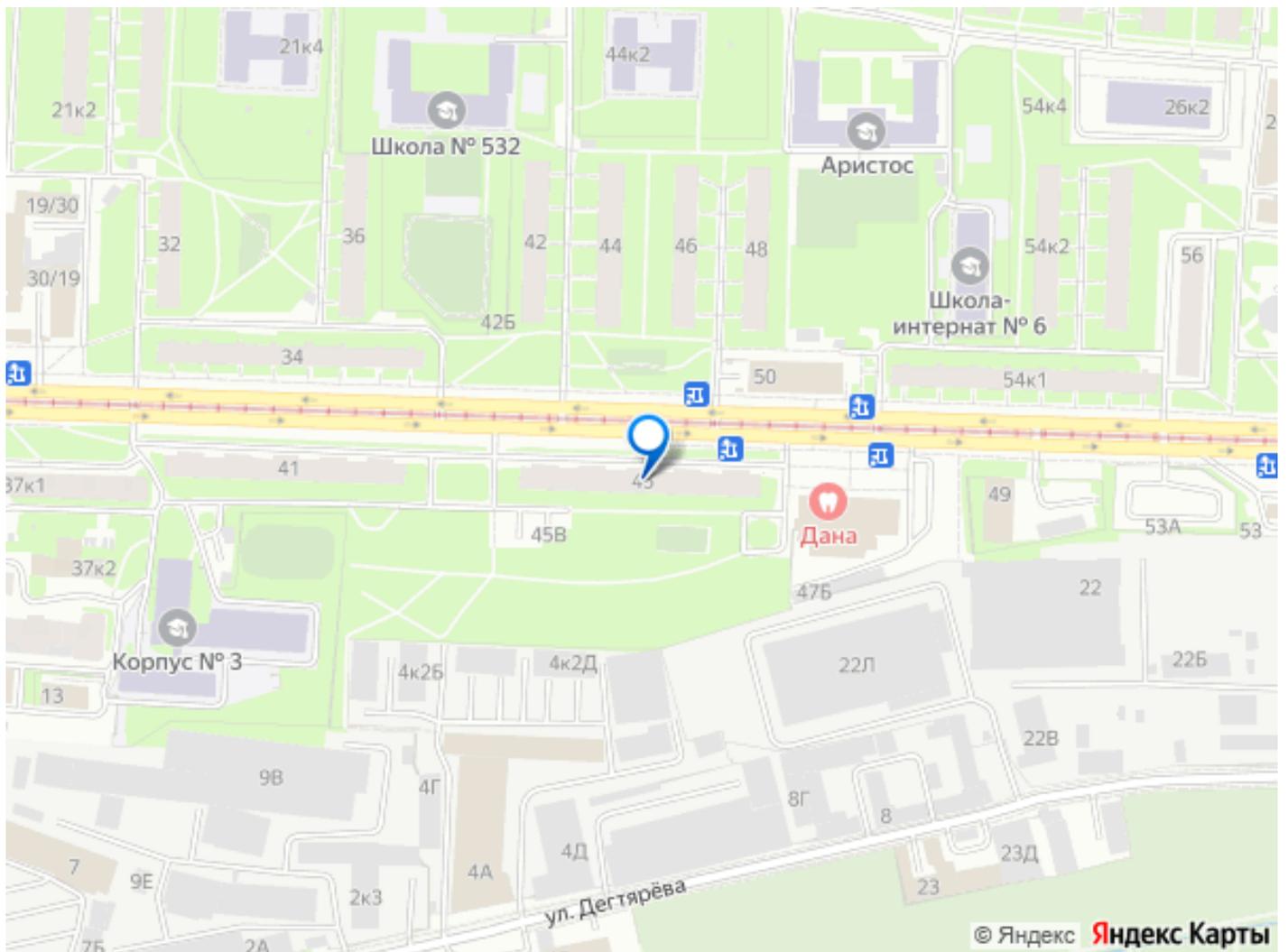
стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок уютная двухкомнатная квартира, идеально подходящая для семьи или пары. Квартира с раздельными комнатами («распашонка») дарит комфорт и уединение. Одна комната выходит окнами на Б.Пороховскую улицу, а вторая, с застекленным балконом, смотрит на тихий зеленый двор с прекрасной детской площадкой — отличное место для отдыха и игр детей. Балкон, застекленный для вашего удобства, станет идеальным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Напротив дома расположена трамвайная остановка, что обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту и быстрое сообщение с центром города. Всего 15 минут до станции метро Ладожская! Арендная плата составляет 43 000 рублей в месяц, дополнительно оплачиваются коммунальные услуги, газ, электричество и взнос на капитальный ремонт (от 4 до 6 тыс. рублей). При подписании договора требуется залог в размере одной месячной арендной платы. Не упустите возможность стать обладателем этого уютного уголка в Санкт-Петербурге! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198364 Номер в базе: 11813681







Move.ru - вся недвижимость России