

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:54

Обновлено: 02.03.2026 в 13:37

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
9К1**

45 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

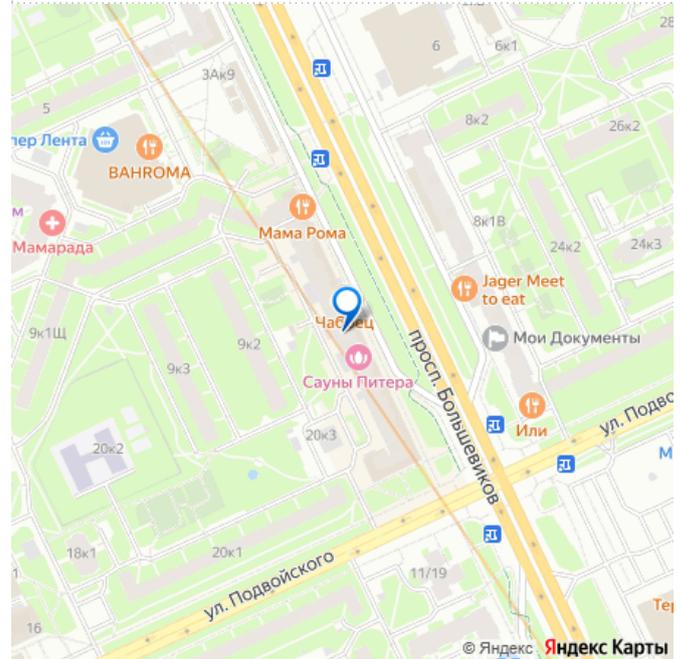
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

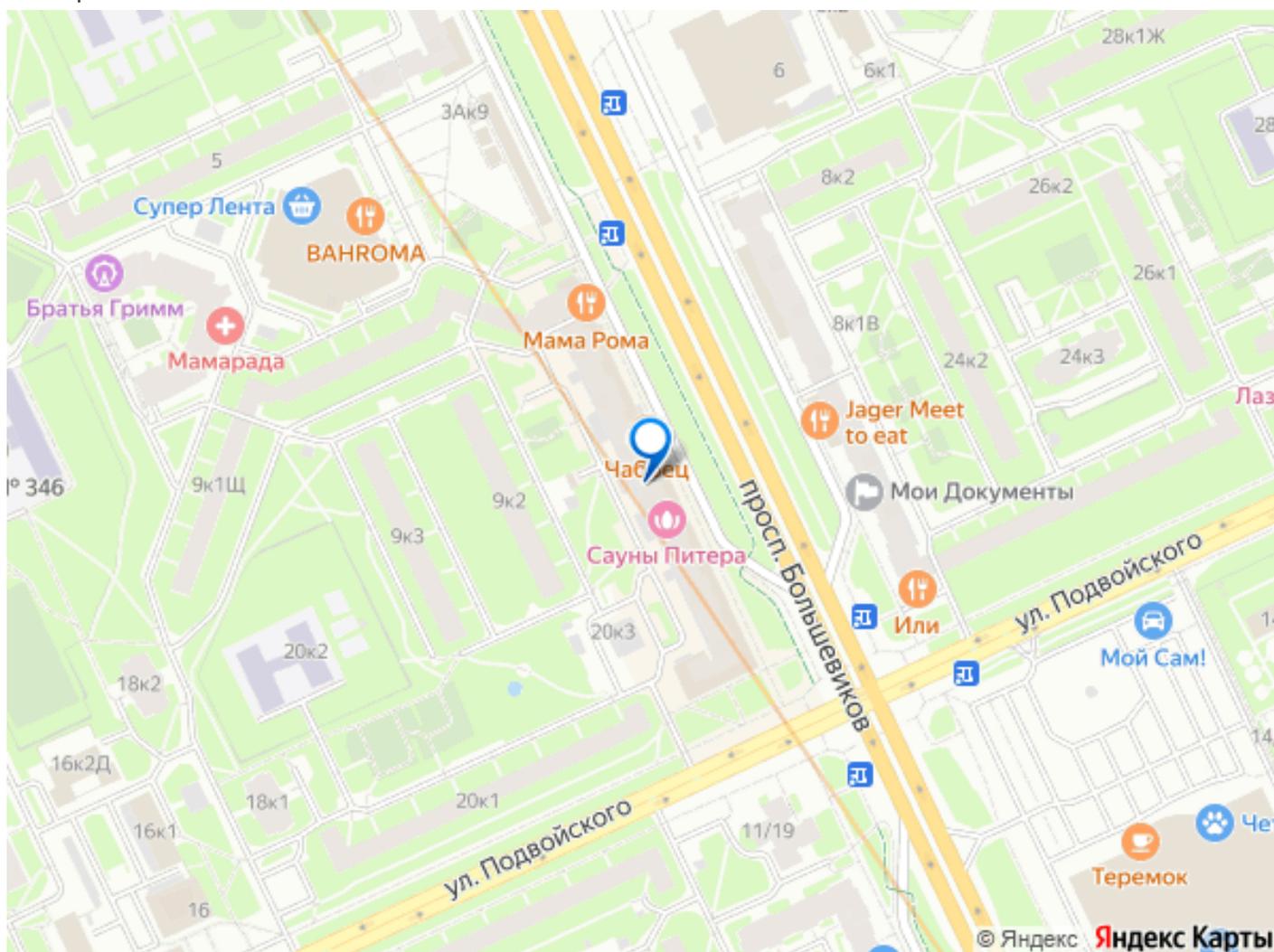
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира на третьем этаже панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, из них 30 кв. м — жилая площадь и 9.5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу, создавая ощущение открытого пространства. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, чтобы вы могли сразу же почувствовать себя как дома. Для вашего удобства установлены холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться после долгого дня. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение по дому более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о парковочных местах. Для вашего удобства также предусмотрен мусоропровод. Расположение квартиры просто отличное: всего 11 минут пешком до станции метро «Прспект Большевиков», что обеспечивает удобный доступ к любой точке города. Вокруг дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения. Также

рядом находятся парки для прогулок и отдыха. Условия аренды простые и прозрачные. Заключается стандартный договор аренды. Агентская комиссия отсутствует, так как объявление от собственника. Возможна аренда на долгий срок. Залог составляет один месяц. Квартира идеально подходит для проживания семьи или пары. Приходите и убедитесь в этом сами! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами. Мы будем рады ответить на любые ваши вопросы и помочь с выбором.



Move.ru - вся недвижимость России