

🕒 Создано: 01.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 08:27

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 47К2**

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 47К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

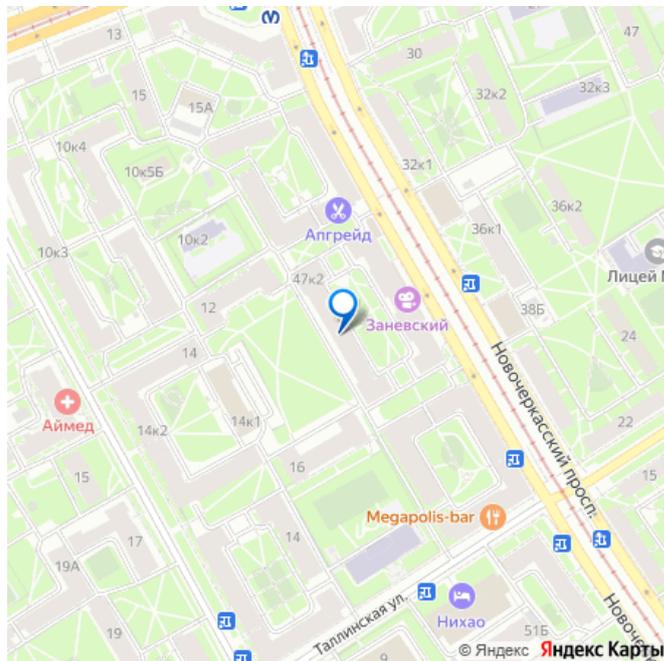
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290714367>

**Бюро Недвижимости Ларисы
Переверзевой, Бюро Недвижимости
Ларисы Переверзевой
79811316178**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

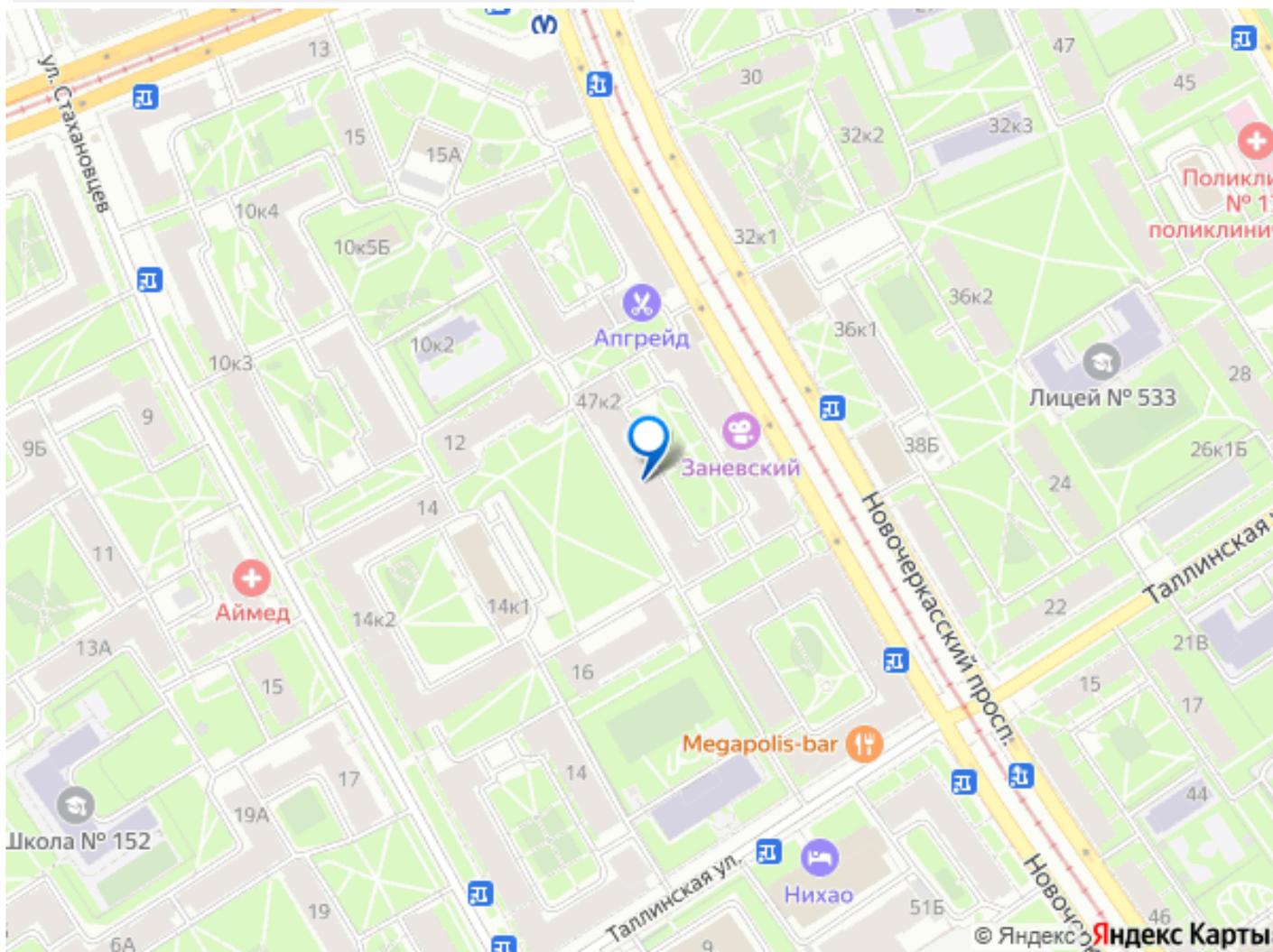
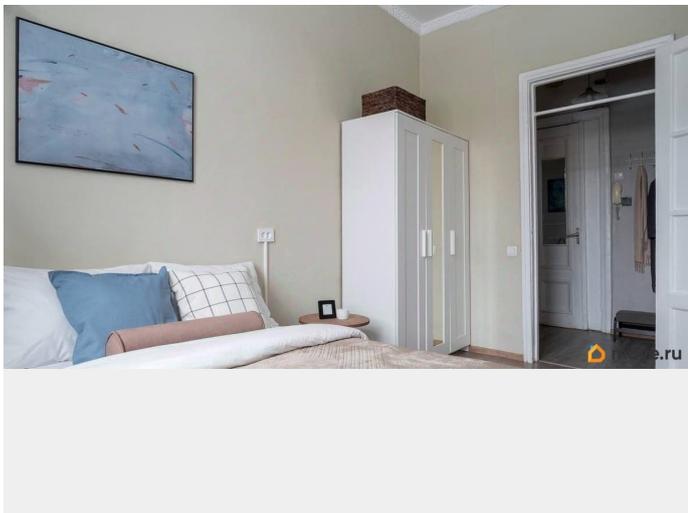
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Предлагается в аренду в 5-ти минутах ходьбы от метро Новочеркасская 2х-комнатная квартира в «сталинке»! Общая площадь 50м²: комнаты изолированные 16м² + 14м², кухня 8м². Все окна выходят во двор. В квартире предусмотрен необходимый набор мебели для комфортного проживания: двуспальная кровать, два шкафа, диван-кровать в гостиной, письменный стол, необходимая техника на кухне, хоз помещение, в санузле стиральная машина. Посторонние запахи отсутствуют. Дом кирпичный, сталинка, с толстыми стенами и потолками 3 метра. В квартире много света. Район с очень развитой инфраструктурой: метро Новочеркасская -5 мин пешком, центр города и Невский пр. - 5 мин на авто, или 10 мин транспортом, выезды на Кад 15-17 мин на авто, все необходимое есть в шаговой доступности: дет садики, школа, торговый центр Охта молл ,продуктовые магазины, кафе, Заневский парк, Малоохтинский парк, набережная р. Невы и др. Рассматриваем арендаторов: чистоплотная пара, пара с 1 ребенком. Проживание Одного небольшого питомца обсуждаемо (зalog может быть увеличен). Арендная плата 60 тр +ку .

Комиссия 30 тр. Страховой депозит (залог) можно разбить на 2 части. Просмотры по предварительной договоренности, пишите/звоните, ключи у агента! Арт. 132187172 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России