

🕒 Создано: 27.08.2025 в 18:07

Обновлено: 20.03.2026 в 13:49

Агент

79811167210

Санкт-Петербург, улица Графова, 2

55 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Графова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Графова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

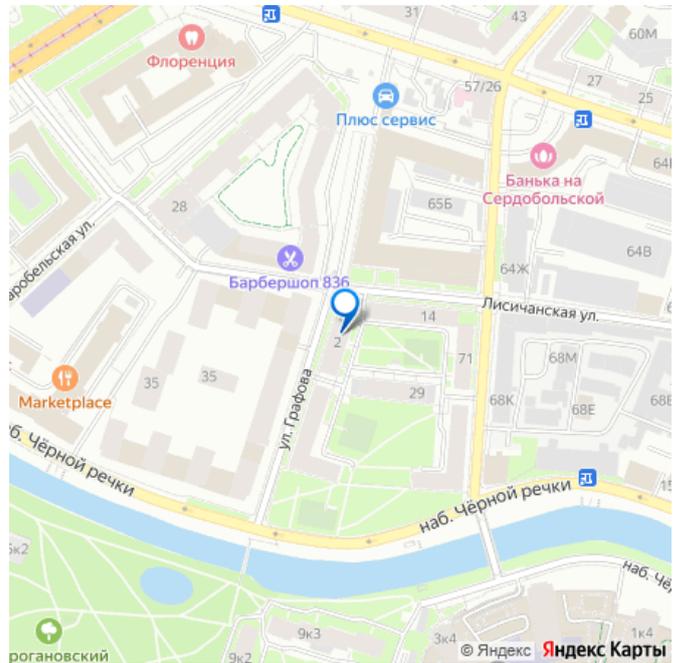
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

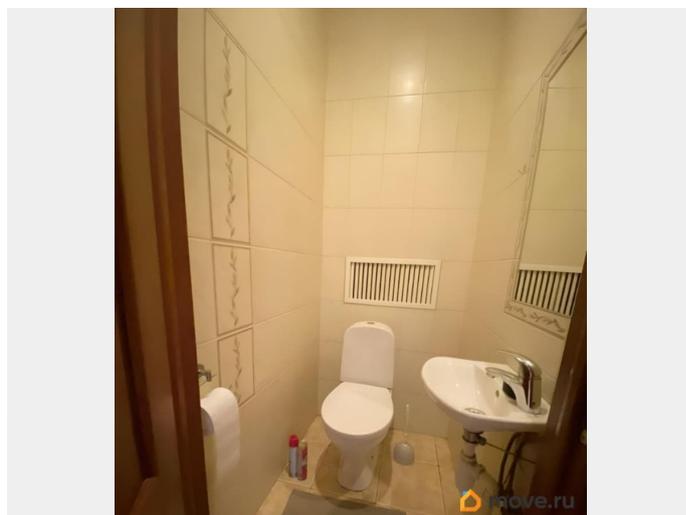
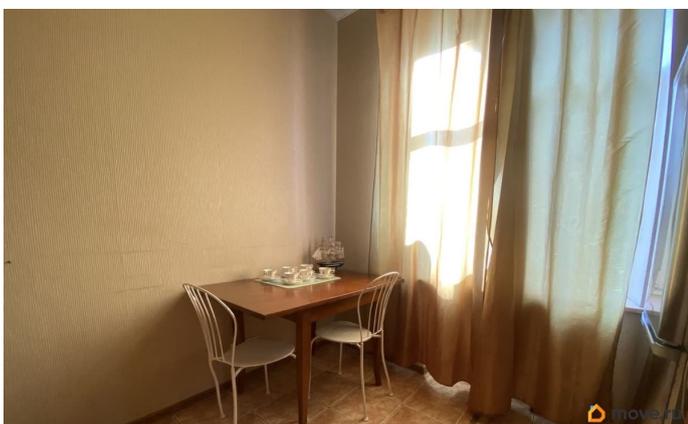
да

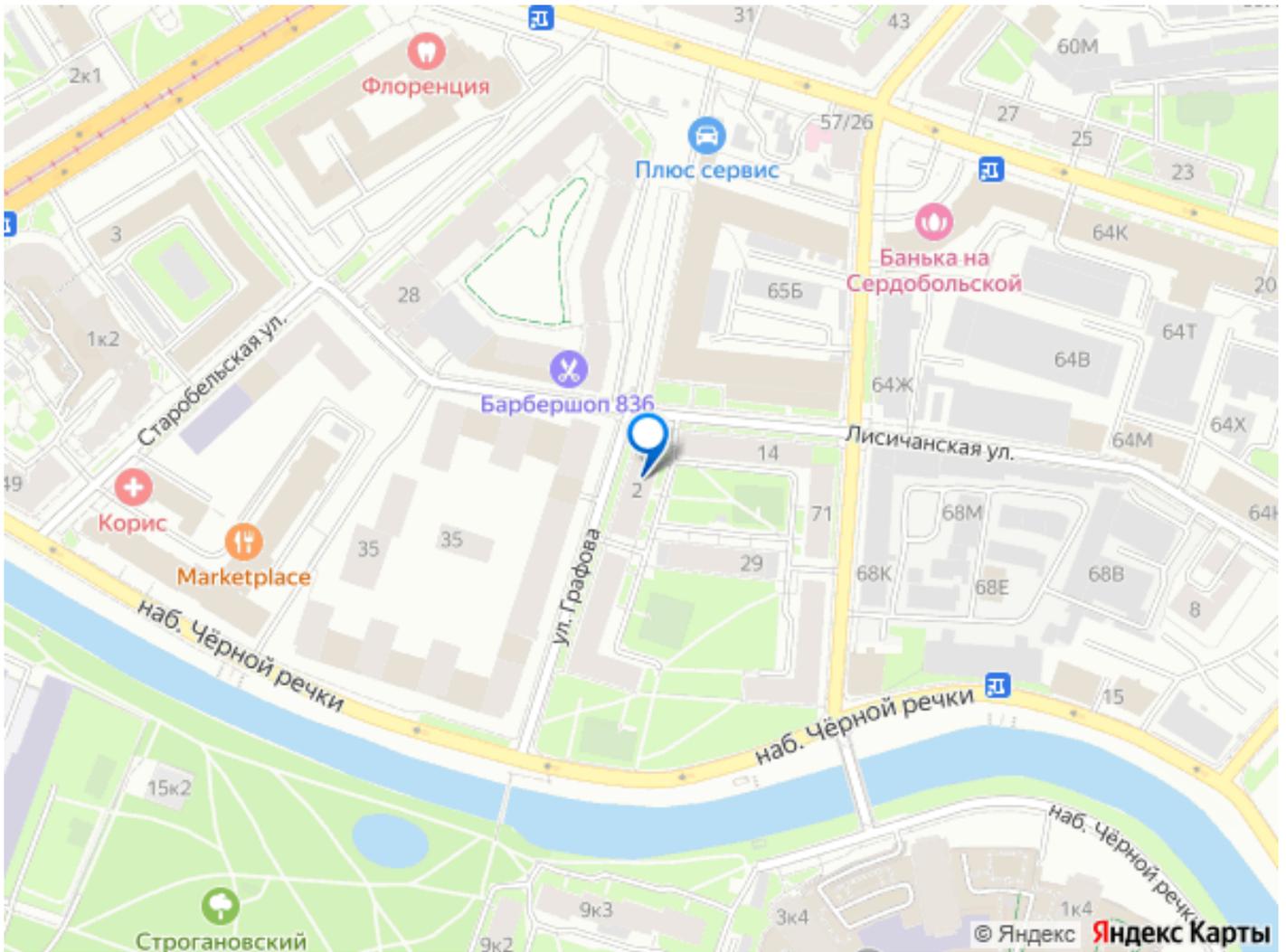
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в сталинке у парка (Графова, 2)** Сдаётся просторная двухкомнатная квартира в знаменитом доме сталинской постройки на улице Графова. Идеальное сочетание классической архитектуры, удобного расположения и уютной атмосферы. **
Расположение:** * **Адрес:** ул. Графова, 2.
* **Метро:** Всего 10 минут неспешной прогулки до станции #Чёрнаяречка. *
Инфраструктура: Прямо рядом с домом — красивый парк для прогулок и пробежек. В шаговой доступности множество магазинов, кафе и всё необходимое для жизни. ** О квартире:** * **Площадь:** 2-комнатная, комнаты изолированные (что идеально для соседей или семьи с ребёнком). * **Дом:** Исторический сталинский дом с высокими потолками и толстыми стенами. * **Этаж:** 4-й этаж в 5-этажном доме. Лифта нет. *
Особенности: Чистый, ухоженный ремонт. Возможно размещение **небольшого животного** (оговаривается отдельно). **
Условия аренды:** * **Цена:** 48000 в месяц + **коммунальные платежи 7000 рублей** (фиксированная сумма, не зависит от времени года). * **Залог:** Присутствует, но **есть возможность разбить его на несколько

частей** (обсуждается индивидуально).





Move.ru - вся недвижимость России