

🕒 Создано: 12.02.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:51

**Людмила Гордеева, Аватерра**

**79818622984**

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,  
22/26**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 22/26

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

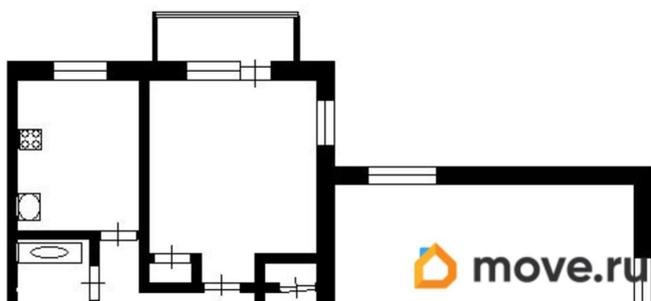
да

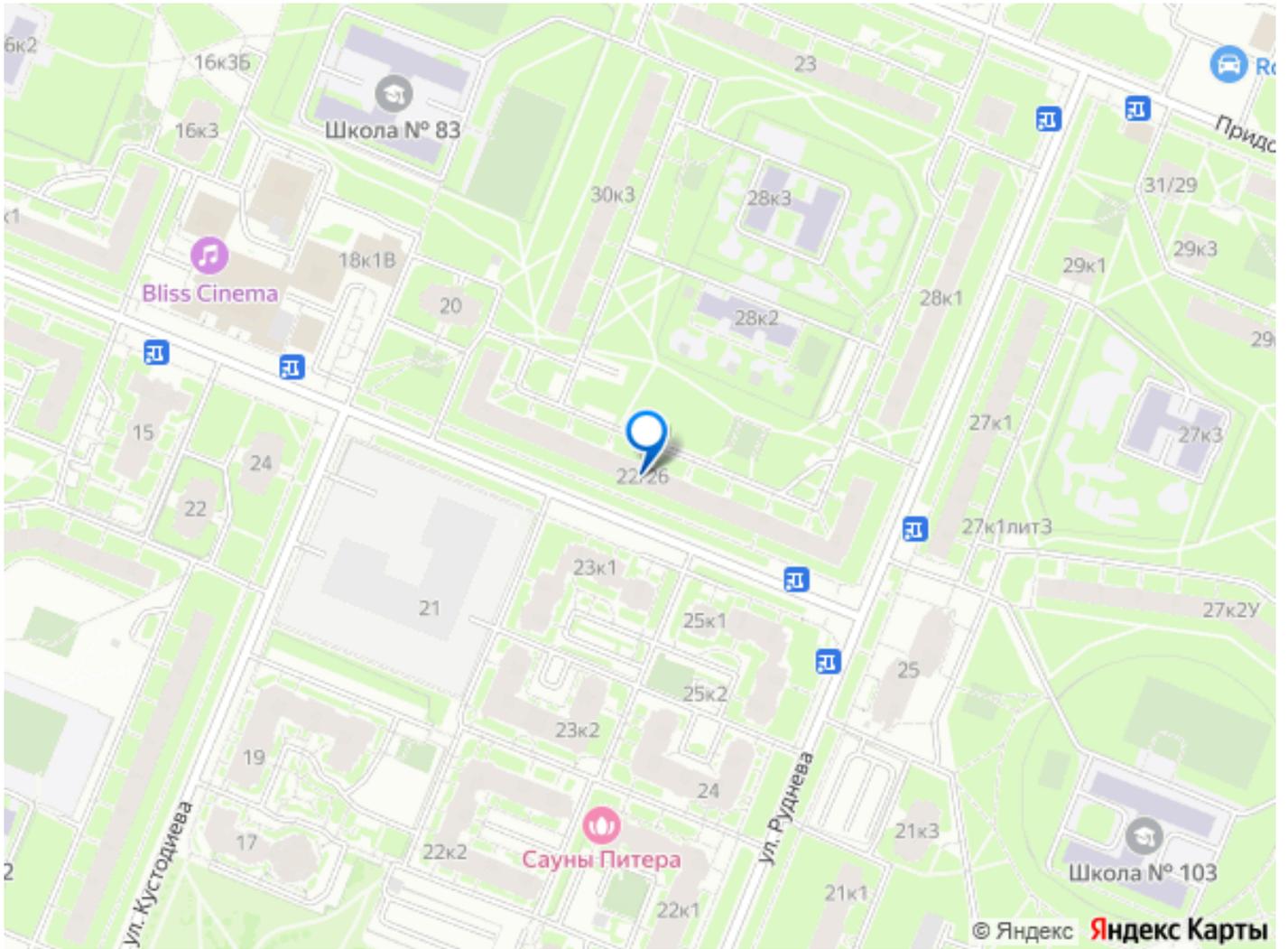
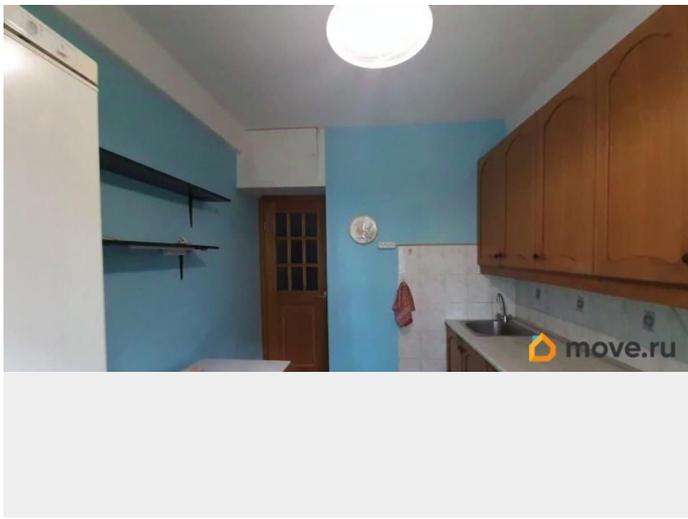
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 51.8 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного панельного дома. Дом построен в 1976 году. Жилая площадь составляет 28.5 кв. м, а кухня - 7.0 кв. м. Высота потолков - 2.5 метра. В квартире есть один балкон, который позволит насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Квартира после косметического ремонта, полностью меблирована: в комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из бытовой техники в наличии холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный с ванной, что делает использование пространства более удобным. В квартире проведен интернет, поэтому вы всегда будете на связи с миром. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчит вашу жизнь и сделает ее более комфортной. Есть наземная парковка для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечит все условия для комфортного проживания и воспитания детей. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможна

аренда по договору. Обременений нет, квартира готова к заселению. Приоритет отдается долгосрочной аренде, возможны различные условия оплаты. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье и ответить на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России