

Создано: 12.02.2026 в 12:45

Обновлено: 12.02.2026 в 23:34

<https://spb.move.ru/objects/9289839424>

Людмила Гордеева, Аватерра

79818622984

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
22/26**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 22/26

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

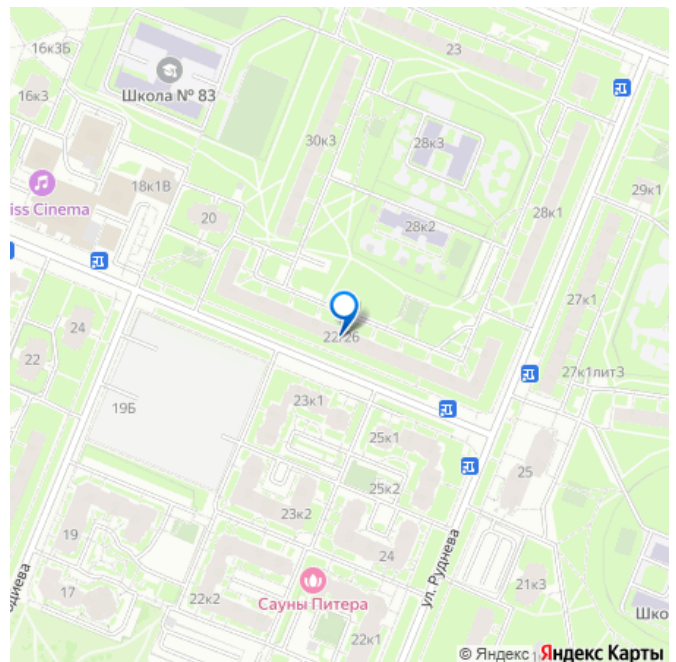
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

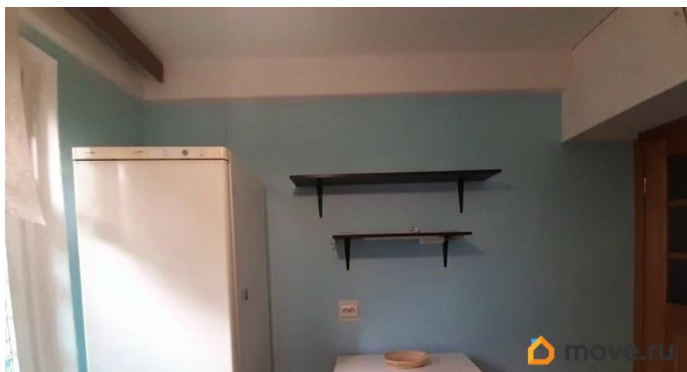
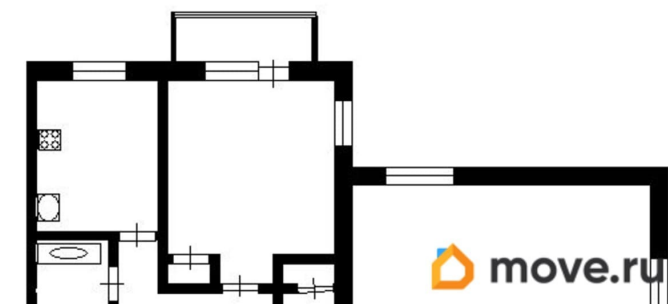
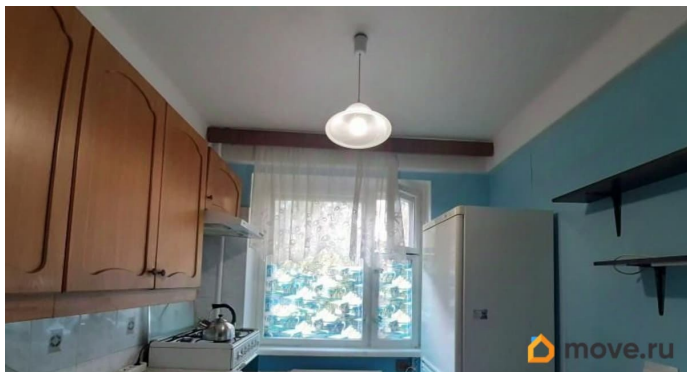
да

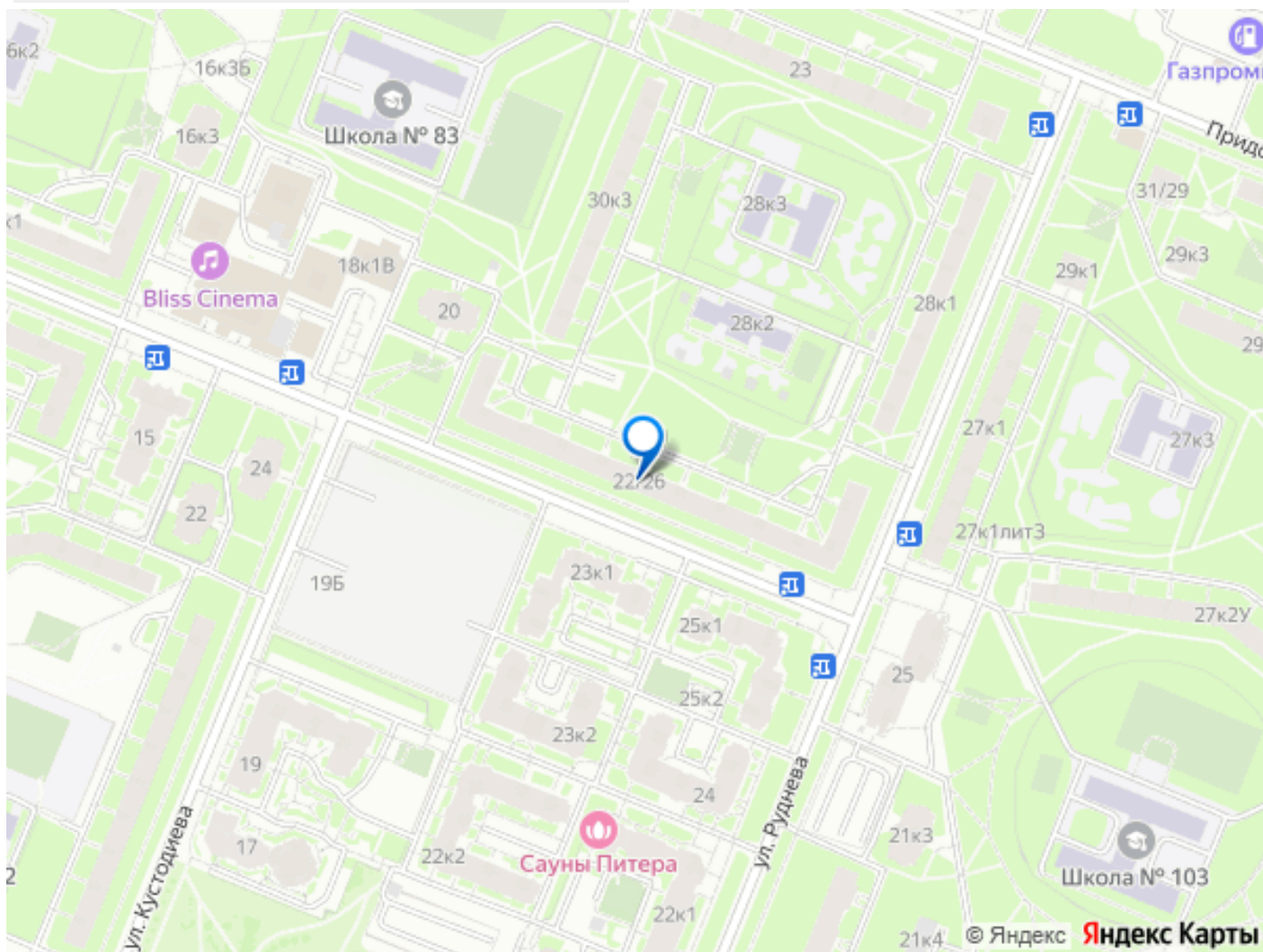
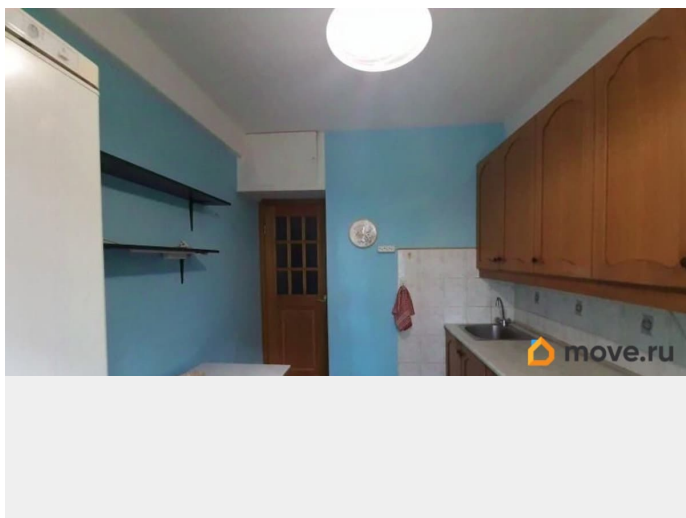
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 51.8 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного панельного дома. Дом построен в 1976 году. Жилая площадь составляет 28.5 кв. м, а кухня - 7.0 кв. м. Высота потолков - 2.5 метра. В квартире есть один балкон, который позволит насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Квартира после косметического ремонта, полностью меблирована: в комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из бытовой техники в наличии холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный с ванной, что делает использование пространства более удобным. В квартире проведен интернет, поэтому вы всегда будете на связи с миром. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчит вашу жизнь и сделает ее более комфортной. Есть наземная парковка для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечит все условия для комфортного проживания и воспитания детей. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможна

аренда по договору. Обременений нет, квартира готова к заселению. Приоритет отдается долгосрочной аренде, возможны различные условия оплаты. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье и ответить на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России