

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:28

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:57

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
75к2**

50 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

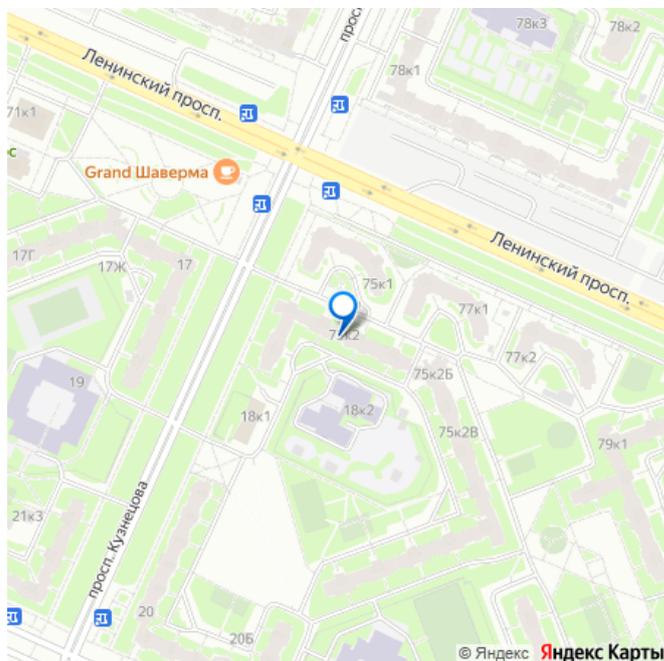
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291885468>

Собственник

**79117420725,7981680
4216**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

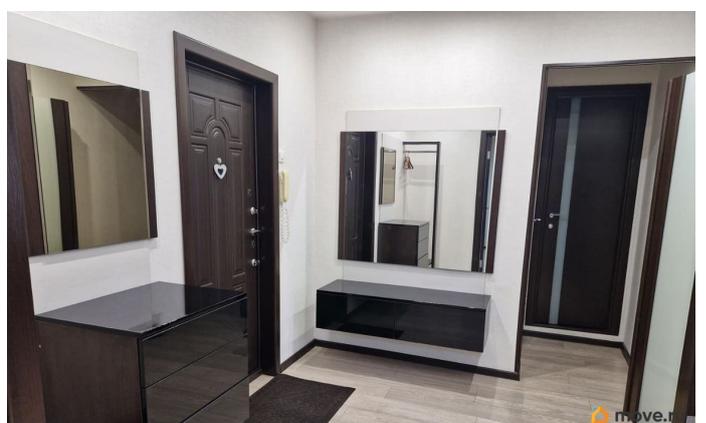
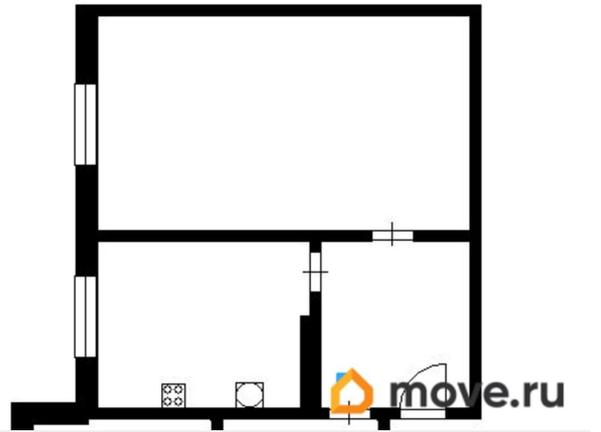
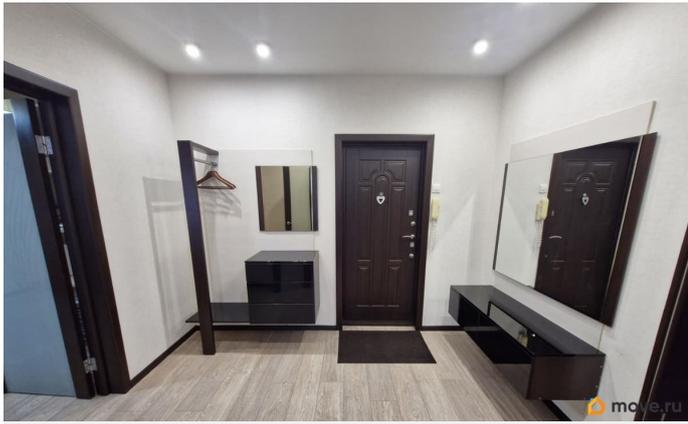
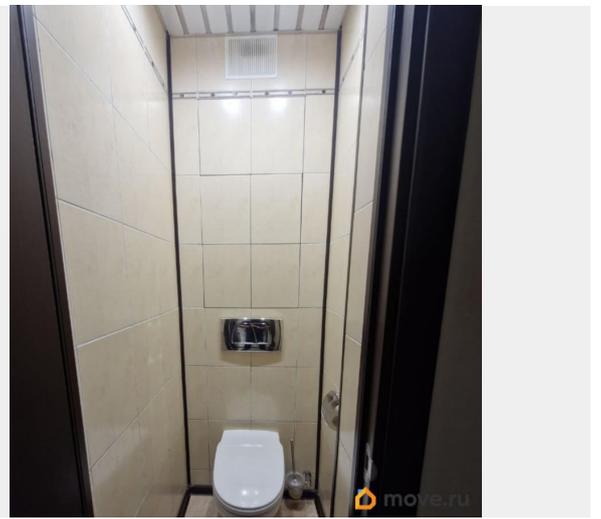
да

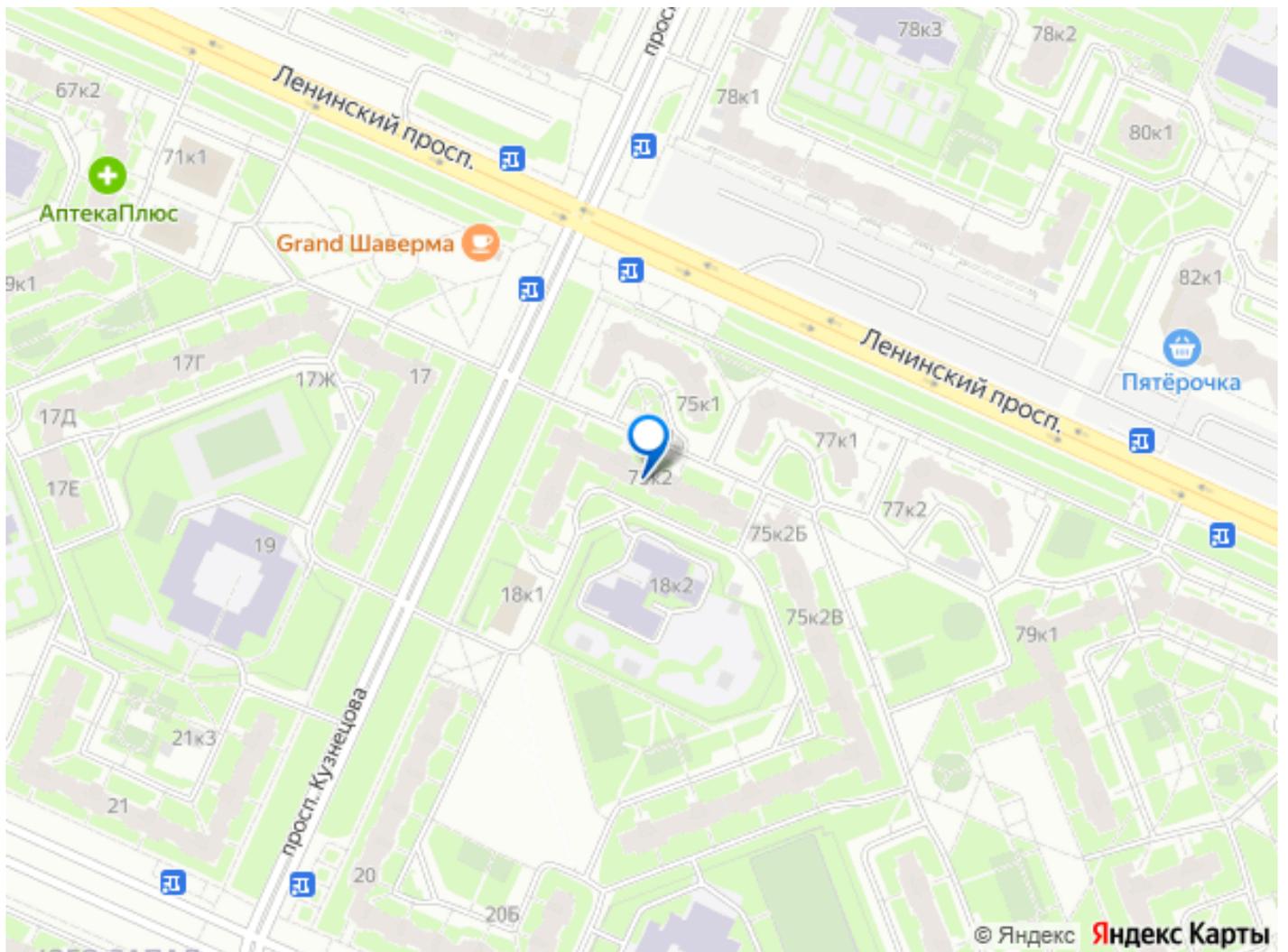
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Уютная квартира с дизайнерским ремонтом в спальном тихом районе. Квартира реально уютная, ремонт делался качественно для себя. Обстановка располагает к качественному спокойному семейному быту. Тихие и культурные соседи. Окна во двор на детский садик. Парковка общественная во дворе, если не слишком поздно приезжать - то место найти можно. Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. До новой ст.метро «Юго-Западная» - 20 минут на общественном транспорте, до ст.м. «Ленинский проспект» - 30 минут. Продуктовый магазин - в 1 минуте ходьбы, полпути до остановки общественного транспорта. Большая комната (20,3 м2) зонирована подиумом и представляет из себя спальню и гардеробную, маленькая комната (10,89 м2) объединена с кухней (7,92 м2) и представляет из себя зону проведения досуга и встречи гостей. Квартира оснащена необходимой для комфортного пребывания бытовой техникой и мебелью. Бытовая техника: варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник side-by-side, электрический чайник, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина,

водонагреватель накопительный, 2 комплекта системы контроля протечек воды, пылесос, ЖК-телевизор с диагональю 42 дюйма, Wi-Fi-роутер. Мебель: 2х-спальная кровать 2*2 м, стенной шкаф с раздвижными дверями 2,7*3,5 м, дизайнерский мебельный гарнитур в спальне (большая комната), дизайнерский мебельный гарнитур в прихожей, дизайнерский кухонный гарнитур, комплект (диван-кровать и кресло) дизайнерской мягкой мебели в гостиной, большая акриловая ванная, комплект межкомнатных дверей из массива дерева со стеклянными вставками, бронированная тяжелая входная дверь. Квартира идеально подойдет на длительный срок молодой семье, желающим не отвлекаться на бытовые невзгоды и жить для себя. Квартира заряжена положительной энергией, позитивом и преуспеванием. Из нее съезжают только «на повышение». В этой квартире родилось 2 чудесных и здоровых ребенка (наша дочь и у арендаторов, которые снимали квартиру более 2х лет и переехали недавно в свою новую квартиру). Курение в квартире - запрещено. Шумные гулянки - запрещены. Проживание с малолетними детьми и животными не желательно, но обсуждается отдельно. Какими бы не были детишки хорошими - к вещам относятся небрежно. Какими бы не были животные послушными и неаллергенными - после каждого жильцов клининг выгребает кучу шерсти даже оттуда, где животные и не могли быть. Хорошим положительным жильцам - не надоедаем проверками. В общем, всего и не расскажешь. Приезжайте, смотрите, задавайте вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России