

Создано: 22.10.2025 в 21:29

Обновлено: 11.02.2026 в 09:13

<https://spb.move.ru/objects/9286032277>

**Линькова Вера Николаевна, Панорама**

**79119186915**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 35К2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 35К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

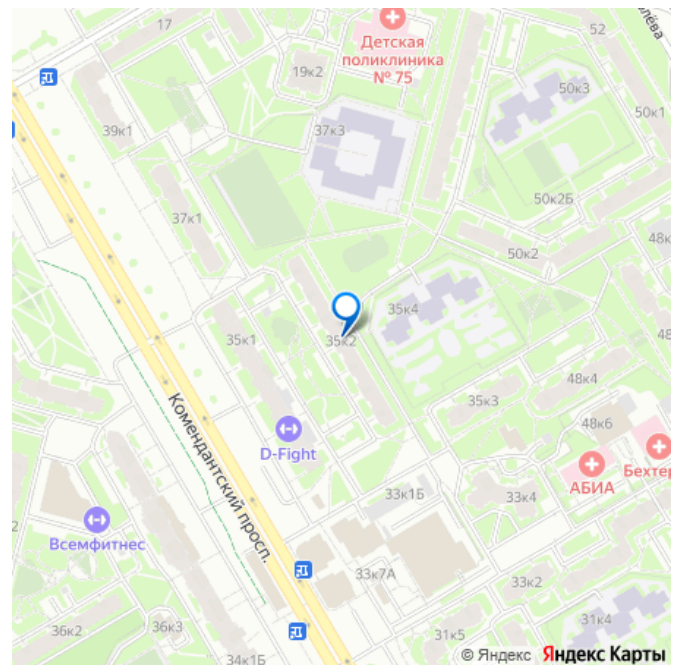
Ремонт

евро

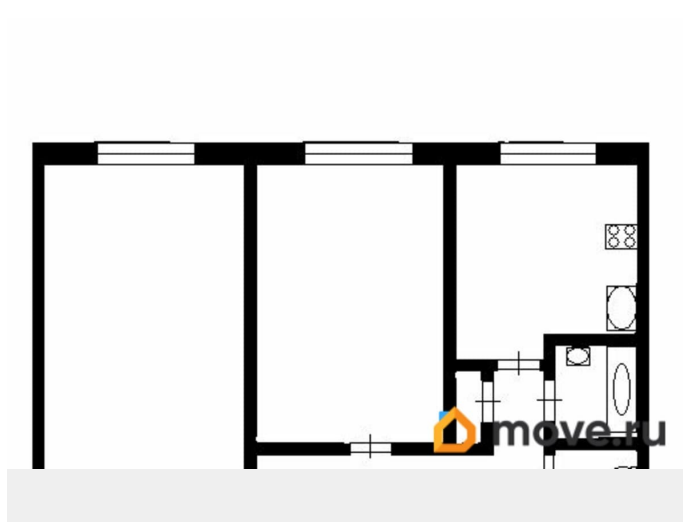
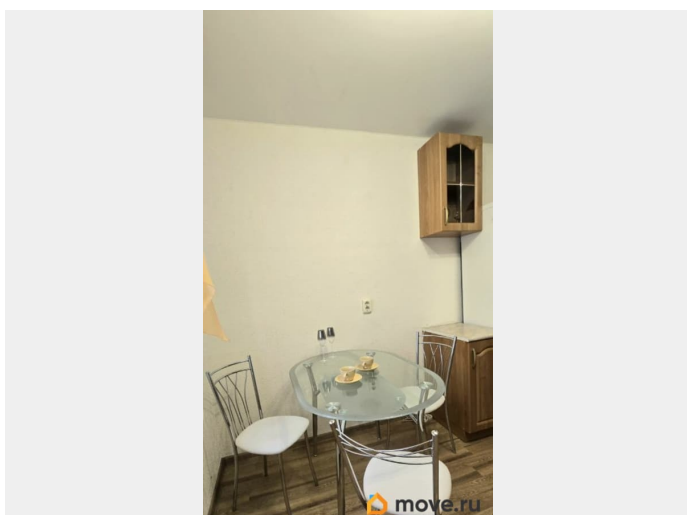
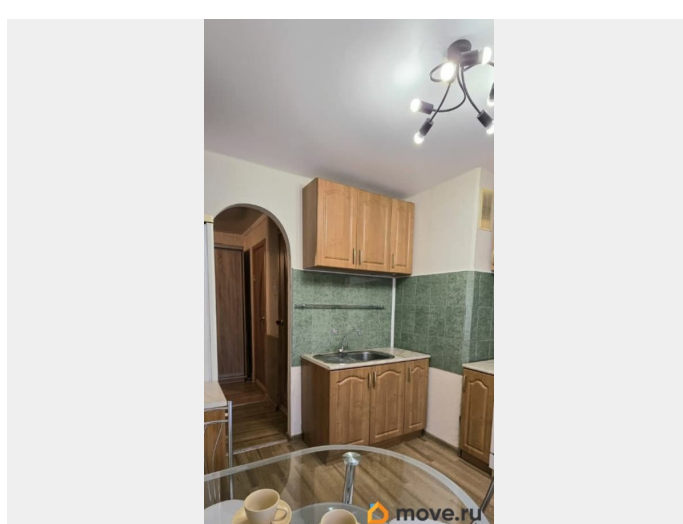
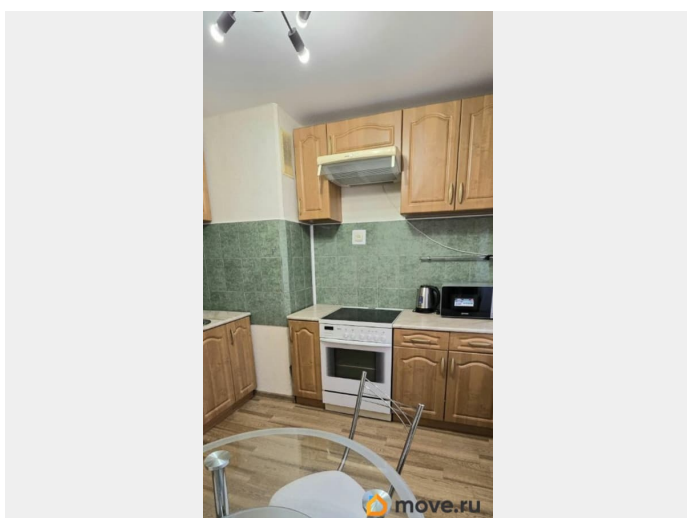
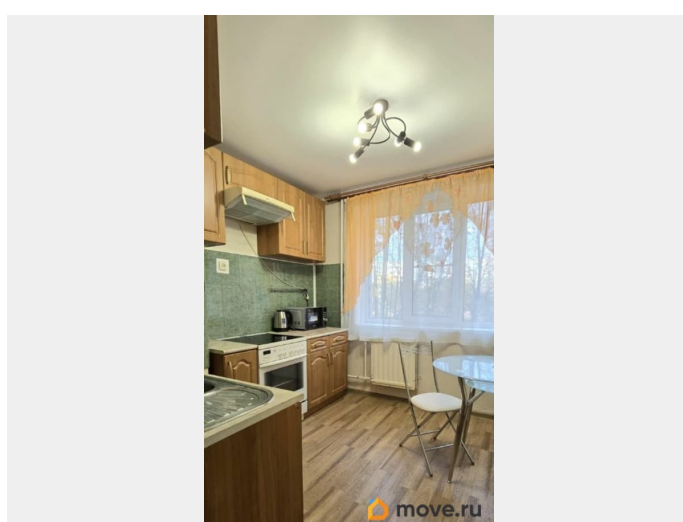
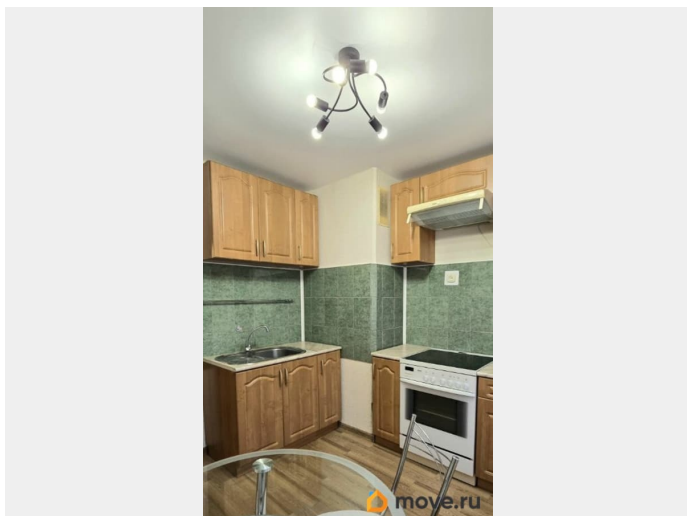
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

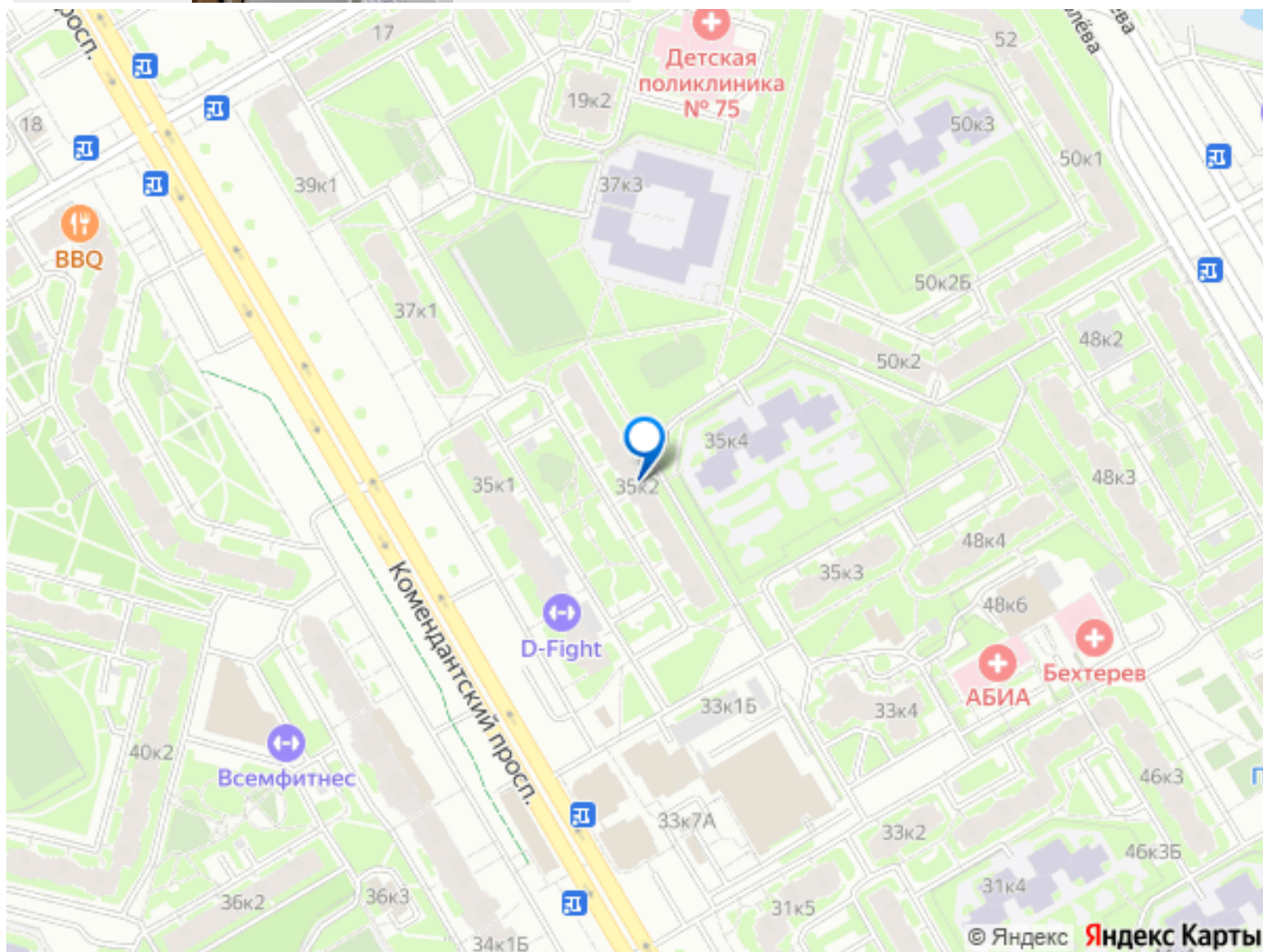
## Описание

Сдаётся Комендантский 35,к.2 2-х комнатная уютная квартира. Уютная, чистая квартира с хорошим ремонтом. Общая площадь квартиры 51 м., кухня 11 метров комнаты 13 и 18 метров. В большой комнате два раскладных дивана, мебельная горка, новый телевизор два торшера. Во второй комнате: журнальный столик, тумбочка, раскладной диван. В квартире 3 шкафа для одежды и белья. Утюг, гладильная доска и сушилка для белья. Кухонный гарнитур вместительный. Плита электрическая с варочной поверхностью и духовым шкафом, микроволновка, холодильник. Посуда для приготовления пищи и сервировки стола. После рабочего дня ждёт ванна. Стиральная машина. Прихожая большая с двумя шкафами, комодом и пуфиком. Квартира сдаётся на длительный срок аккуратным арендаторам без вредных привычек и материальных проблем. Курящим не сдаётся. Регистрация не предоставляется. Парадная чистая, с хорошими соседями. Вся инфраструктура рядом. До метро Коменданский проспект пешком 20 минут. Остановка общественного транспорта 100 метров от подъезда. Парковка во дворе у парадной. \*Аренда 45 т.р. в месяц, \*оплата КУ и оплата по счетчикам, \*залог 45 т.р. (можно на два месяца разделить). Комиссия агентства 50%. Показы в удобное всем время по договорённости. Ключи у агента. Все



вопросы по телефону. ----- Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону. Торг обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России