

Создано: 09.01.2026 в 10:25

Обновлено: 18.01.2026 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9287874856>

Собственник

**79817214856**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

**73 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

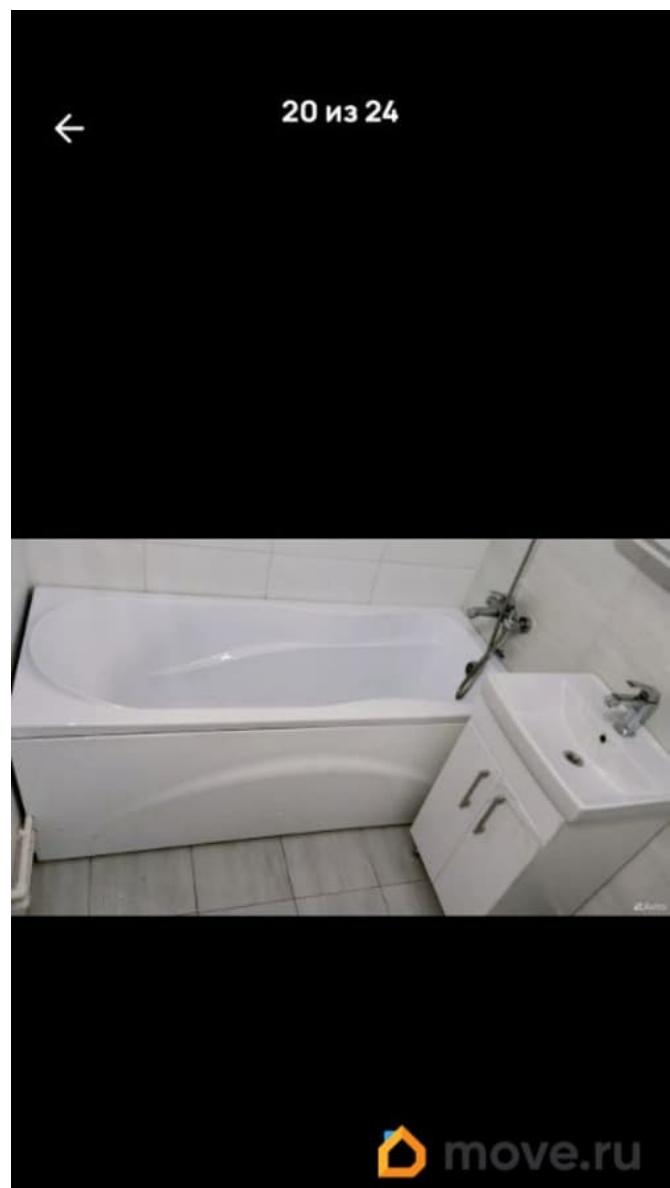
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

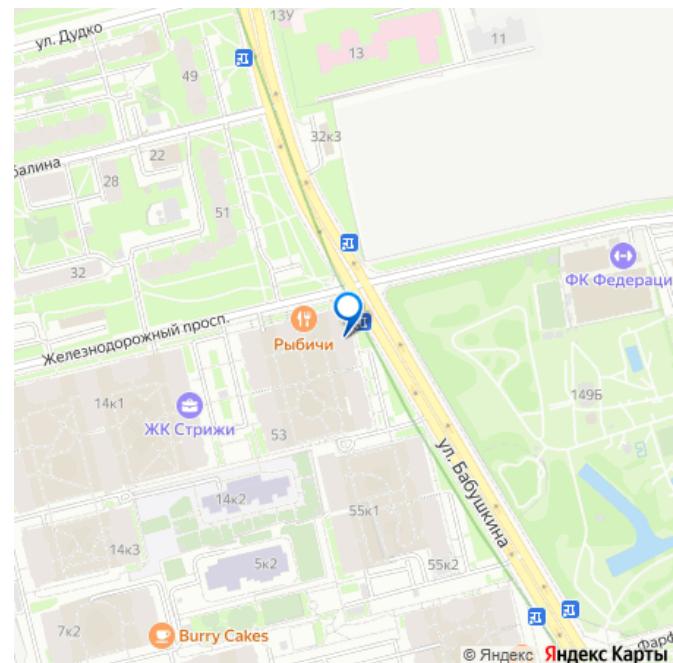
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

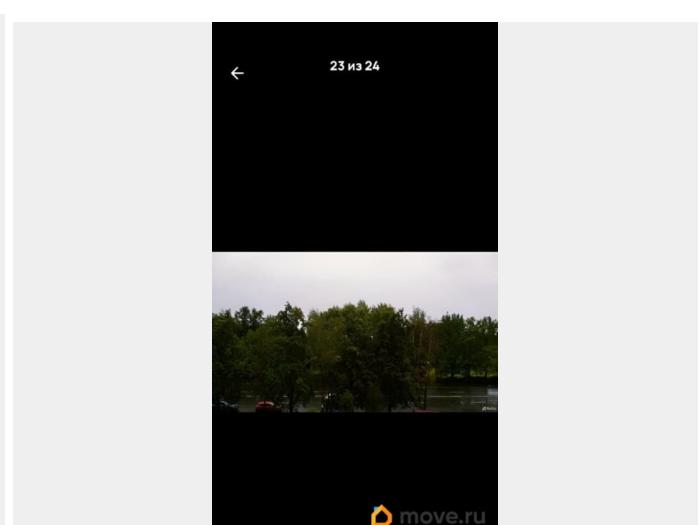
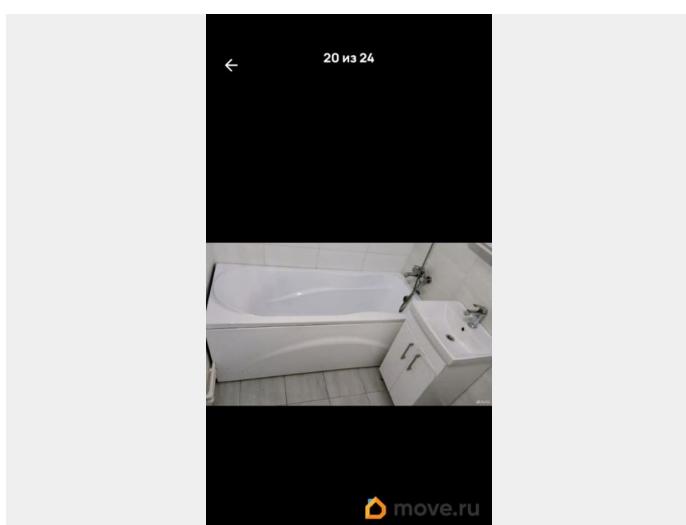
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

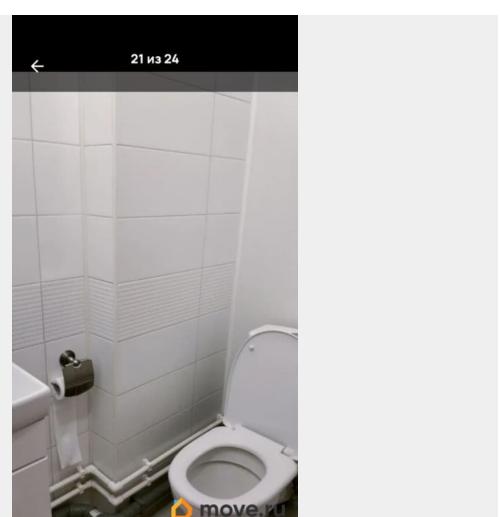
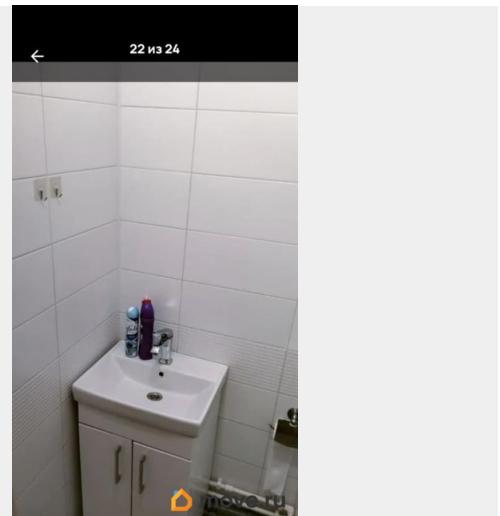


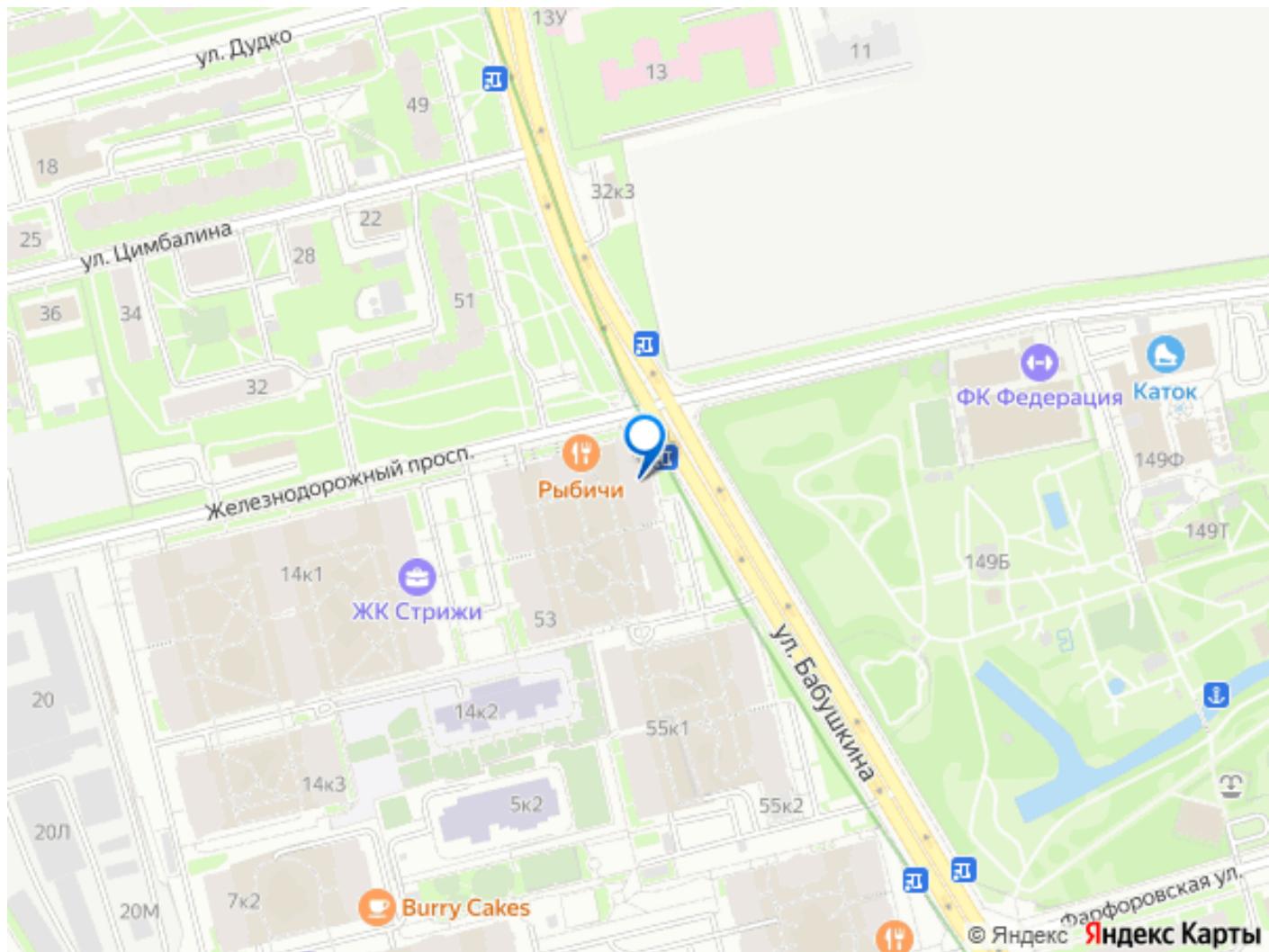
## Описание

+ПАРКИНГ включен в стоимость, ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК (ОТ ГОДА!!!) сдаётся просторная двухкомнатная квартира (комнаты изолированные) в формате Евро З-ка с машино-местом в подземном паркинге в районе метро Ломоносовская в современном ЖК Стрижи со всей необходимой мебелью и высококачественной встраиваемой техникой, в закрытом дворе несколько больших детских площадок и спортивные тренажеры. Кухня-гостиная полностью укомплектована и оборудована вместительным гарнитуром с антресолью, варочной поверхностью, духовкой, СВЧ-печью, вытяжкой, телевизором, посудомоечной машиной, полноразмерным холодильником, раскладывающимся диваном, обеденным и барным столом. В первой спальне, с выходом на застеклённую панорамную лоджию с видом на парк им. Бабушкина, вы найдёте удобную двуспальную кровать шириной 180 см. Вторая жилая комната (детская) с двухъярусной кроватью с ящиками для хранения и большим рабочим столом с подсветкой. В коридоре установлена

прихожая. По всей квартире покрытие пола - ламинат, только в санузле - кафельная плитка со встроенным подогревом пола. В ванной установлена стиральная машина-автомат BOSCH. Квартира предлагается для одного человека либо семейной пары, пары с детьми. Обращаем Ваше внимание, что мы НЕ РАССМАТРИВАЕМ ЖИЛЬЦОВ С ЖИВОТНЫМИ, а также совместный съём. Паркинг в доме на цокольном этаже, можно спуститься, не выходя из дома, машино-место расположено рядом с лифтами. Метро Ломоносовская в 10 минутах ходьбы. Рядом парк Бабушкина, недалеко Нева, Ивановский карьер, Ледовая арена (ЦФКСиЗ Невского района), школы и детские сады. Аптека, кафе, пункты выдачи маркетплейсы, продуктовые магазины, салоны красоты все в шаговой доступности, в соседних домах комплекса. Без комиссии! Напрямую от собственника! Агентства не беспокоить! Ищем нанимателей только на длительный срок и с регистрацией в пределах Российской Федерации. Звоните - проведём показ и ответим на Ваши любые вопросы. 65 тыс.руб. аренда + коммунальные услуги/счётчики + залог 1 месяц.







Move.ru - вся недвижимость России