

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 05:59

Собственник

**79117306746,7981765
8125**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
1К1**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 1К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

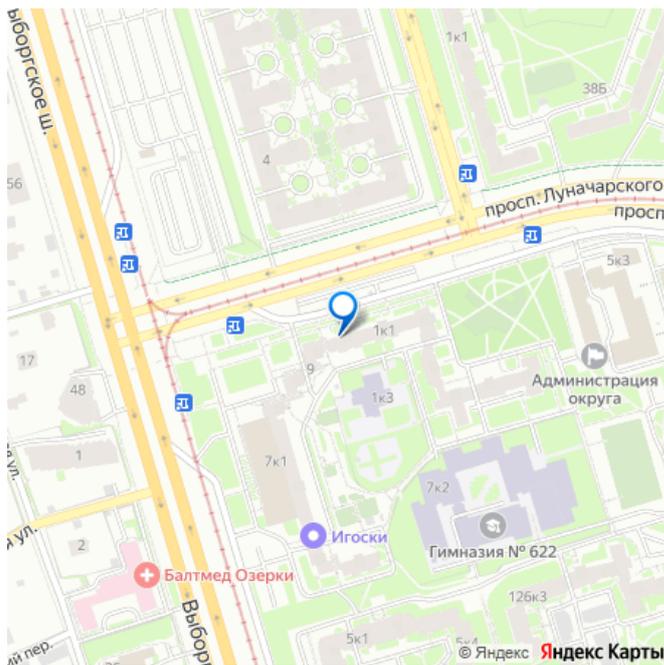
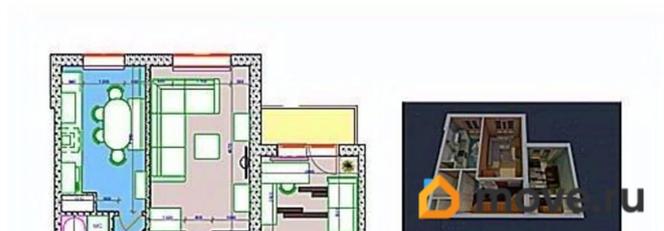
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

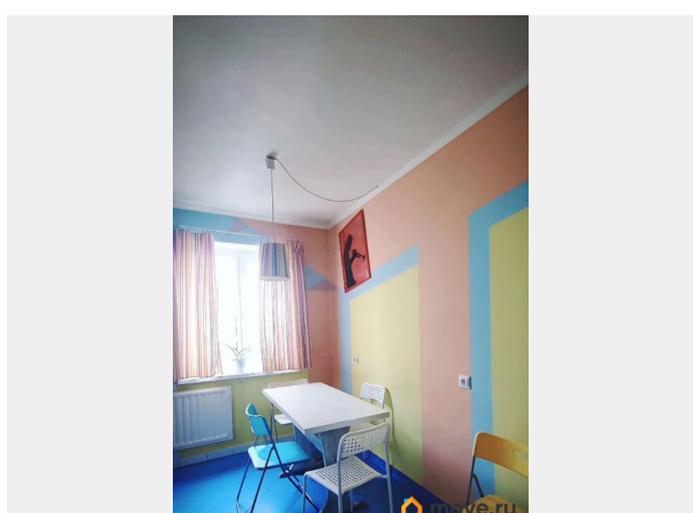
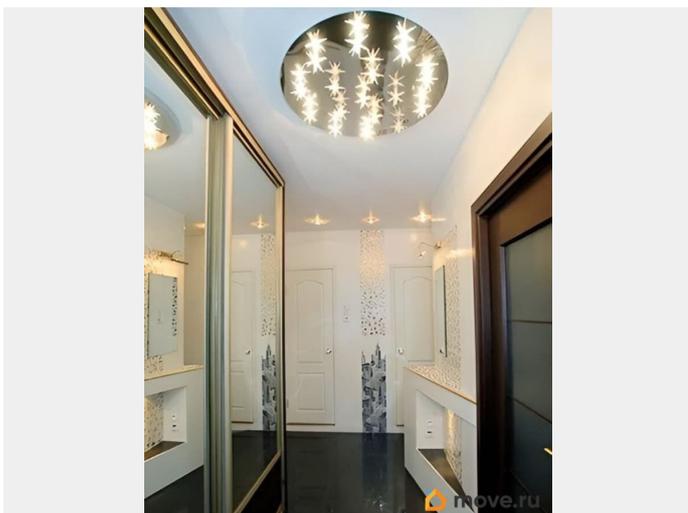
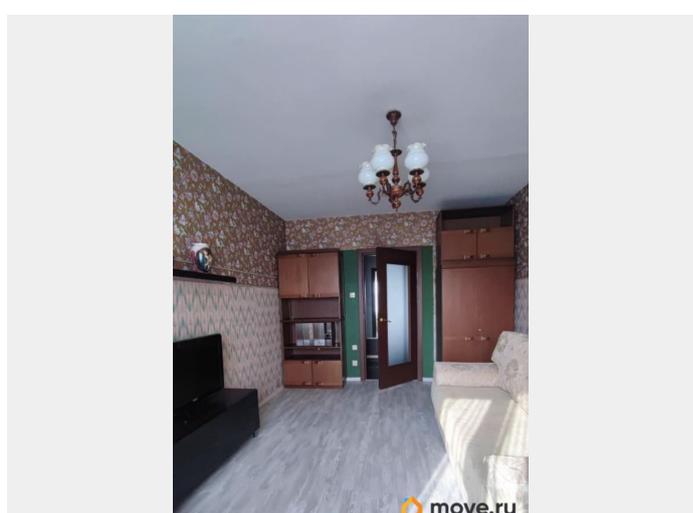
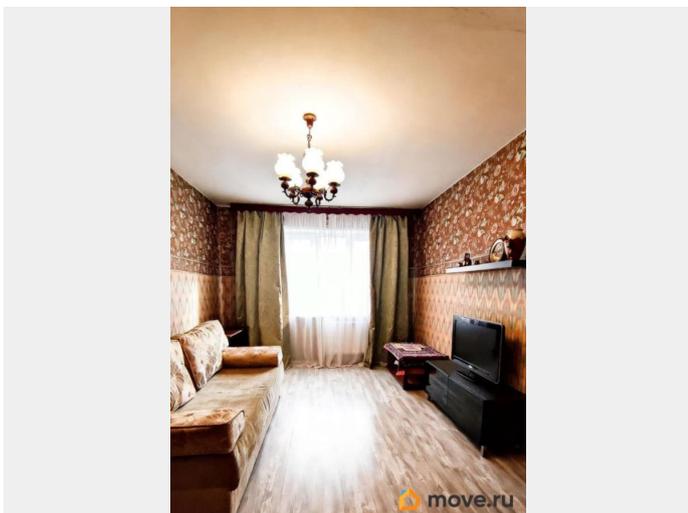
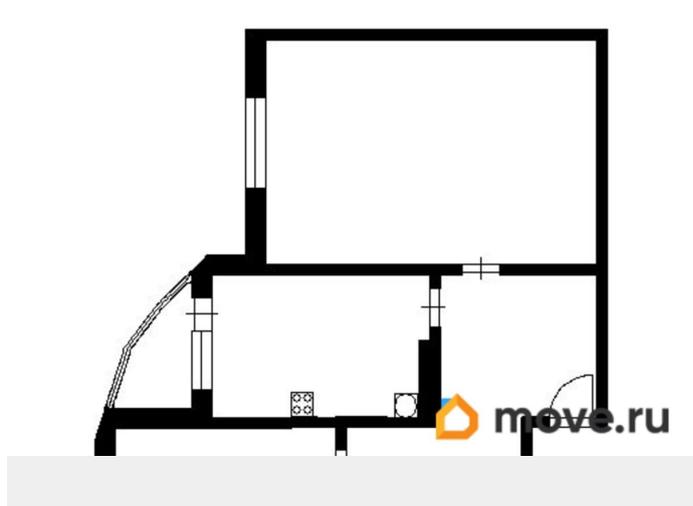
да

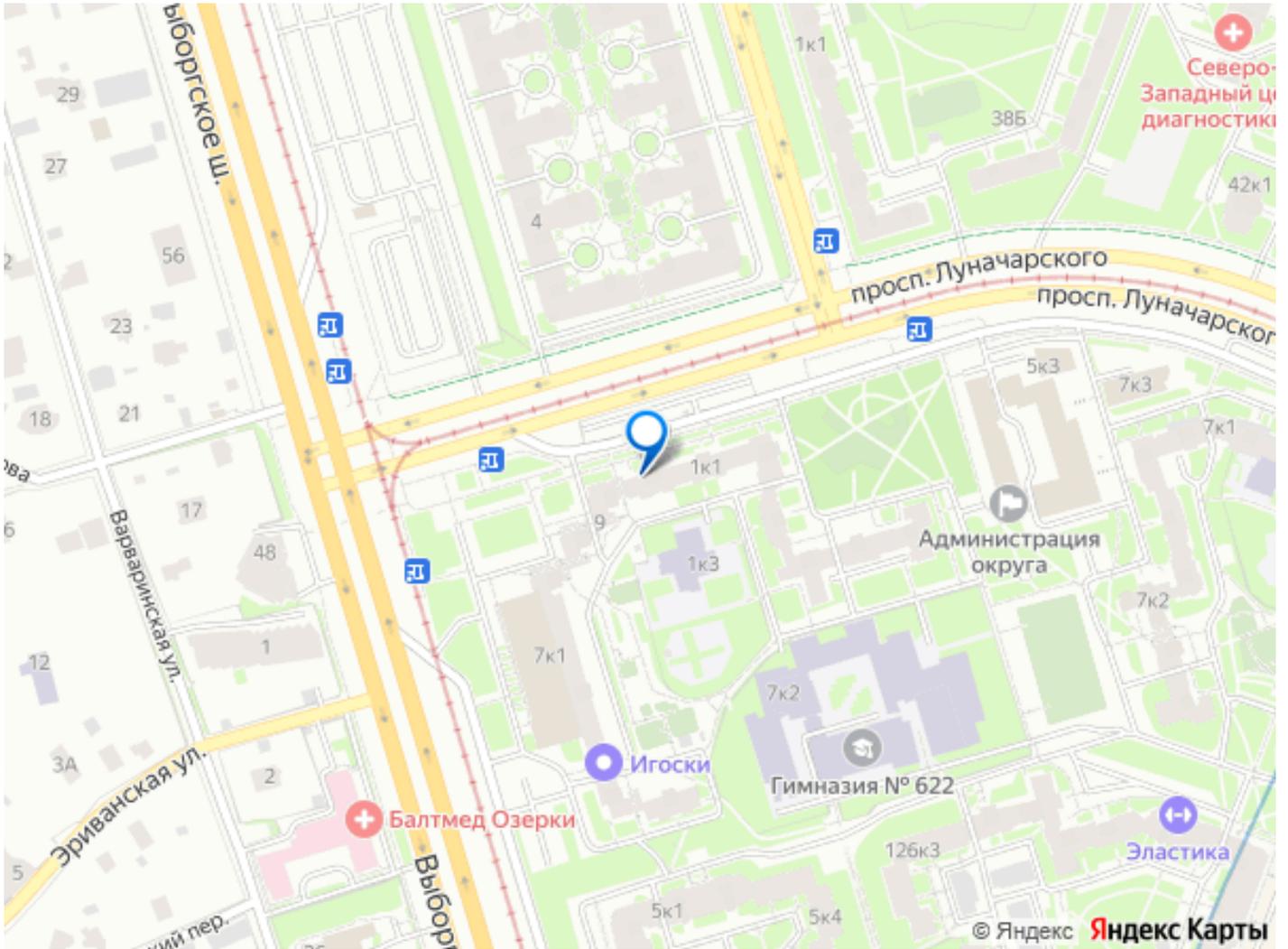
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Ищу замечательных жильцов в свою квартиру у м. Озерки (12 мин пешком) Риэлторов прошу не беспокоить, сдаю сама. Немного о квартире: это не просто «квадратные метры», а ухоженная двушка в панельном доме (сер. 137), где я старалась создать комфорт. Окна выходят во двор, южная сторона, соседи тихие, не шумят. Есть теплая лоджия с остеклением — там приятно находиться даже зимой Из удобств: сделан ремонт, есть вся мебель и техника для двоих-троих человек, проведен интернет (Wi-Fi). Условия понятные: Договор на 11+ месяцев. 43 000 руб/мес + квитанции (ЕИРЦ, свет/вода по счетчикам). Залоговая сумма = месячной оплате. Для меня важна порядочность и чистота. Поэтому квартиру сдам без животных и строго для некурящих. В первую очередь готова обсудить переезд с теми, кто ценит спокойную жизнь: Семьи с детьми (школьниками — вам точно понравится район); Двух работающих девушек; Двух работающих парней. Если вы аккуратны и хотите жить в уютном доме — давайте

знакомиться! Валентина. Связаться можно тут в смс ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России