

🕒 Создано: 20.03.2026 в 22:32

Обновлено: 21.03.2026 в 21:21

Собственник

79893363175

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский
проспект, 51**

69 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 51

для заметок

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

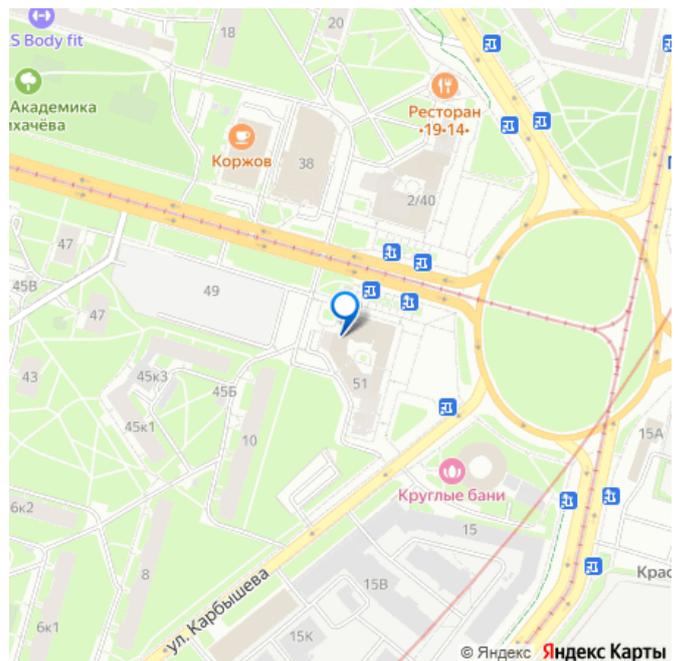
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

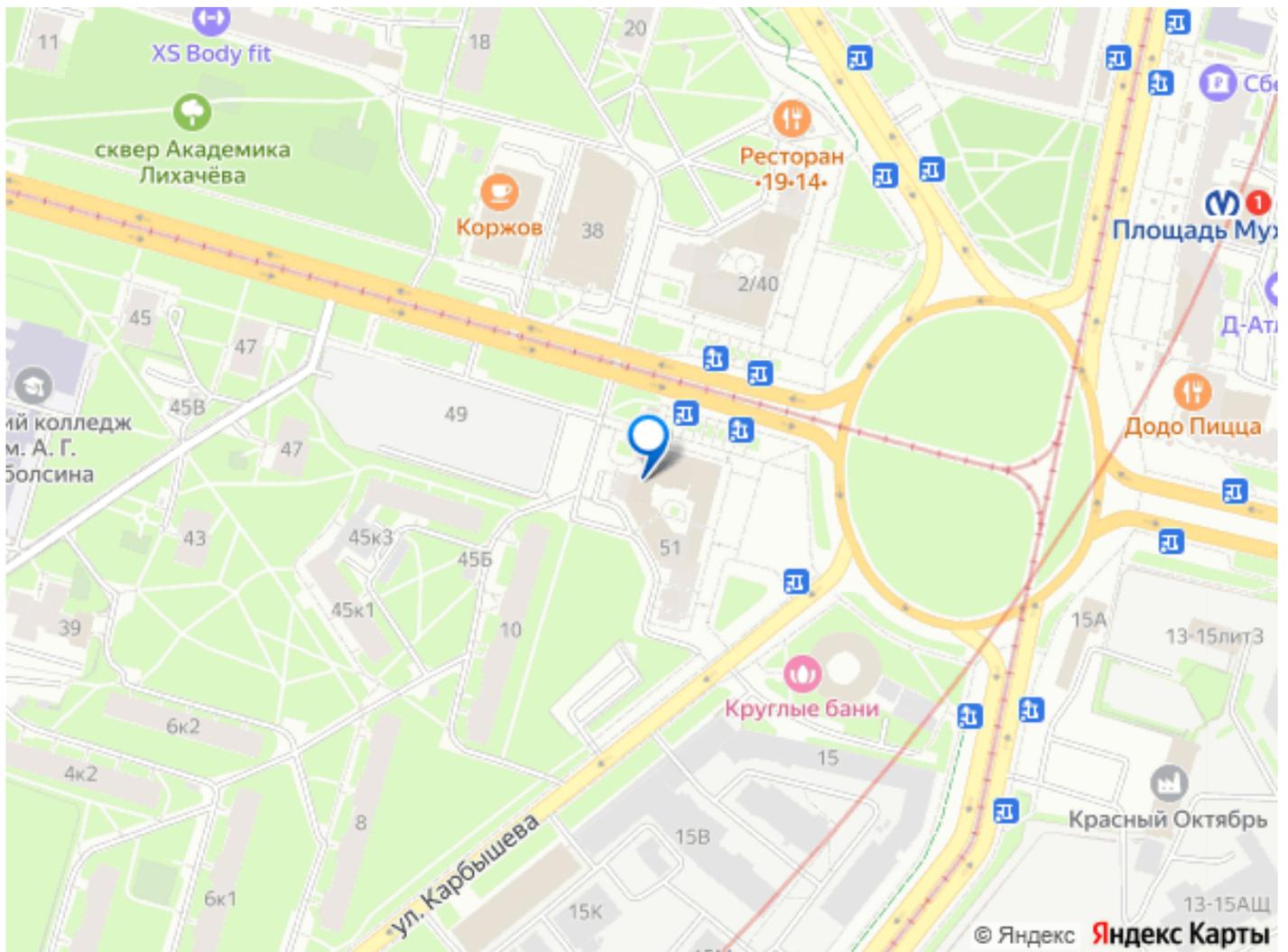
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Доброго времени суток! Сдается квартира у метро! Двухкомнатная светлая , уютная, теплая с балконом. Полезная площадь 53,2 метра. В 5 минутах от метро пл. Мужества и 20 минутвх от центра города и Московского вокзала. Престижный зеленый Выборгский район! Особенности квартиры: -Расположена на 9 этаже кирпичного дома. -В квартире выполнен качественный ремонт, комнаты изолированы. -Полностью меблированная и готовая к проживанию. Из мебели имеются шкафы и компьютерный стол с подсветкой, а также двухспальная кровать с удобным ортопедическим матрасом, спальное место 160 на 190. Одна сторона мягкая, другая жесткая. Диван-кровать с раскладным механизмом 140 на 190, 2 телевизора и Wi-Fi. - Вся необходимая техника: холодильник, плита, микроволновая печь, утюг, тостер , пылесос и посудомоечная машина . - Ванная комната оснащена ванной и стиральной машиной Bosh. Есть теплый пол. -Раздельный санузел. - Много места для хранения , включая кухню , прихожую, спальню,

комнаты и ванную! - Общий коридор отгорожен от лифта на 3 квартиры. Имеется дополнительное пространство. Соседи тихие, одна квартира без жильцов. - В квартире есть балкон с видом на центр города и зеленый двор. Вечером особенно красиво. - Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. - Во дворе открытая парковка. Рядом с домом есть платная парковка. Транспортная доступность: - Квартира удачно расположена у метро. - Остановка общественного транспорта прямо у дома. - Удобный выезд на крупные магистрали города. Развитая инфраструктура: - Торговые центры и супермаркеты в шаговой доступности. - Уютные пекарни и кофейни, через дорогу. - Вокруг все виды магазинов. - В пешей доступности красивый парк Лесотехнической академии. Торговый институт, Политехнический университет и Лесотехническая академия. - Рядом с домом школы, сады и престижная, вновь отстроенная гимназия 74 с бассейном. - Через дорогу баня с открытым бассейном. - В доме пункты выдачи Ozon, WB, аптеки и Улыбка Радуги. Квартира подходит для проживания с детьми, но без животных. Квартиру сдает собственник. Без комиссии. Залог возвратный составляет 60 000 руб. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам, около 6-9 тыс. руб. в месяц. Квартира сдается на длительный срок от 11 месяцев, будет заключен договор. Район: Выборгский район один из самых зеленых и благоустроенных районов, много парков, есть вся необходимая инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России