

Создано: 08.02.2026 в 12:52

Обновлено: 10.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9289257181>

**Елена Уманская, Частный маклер**

**79812213246**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
60**

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

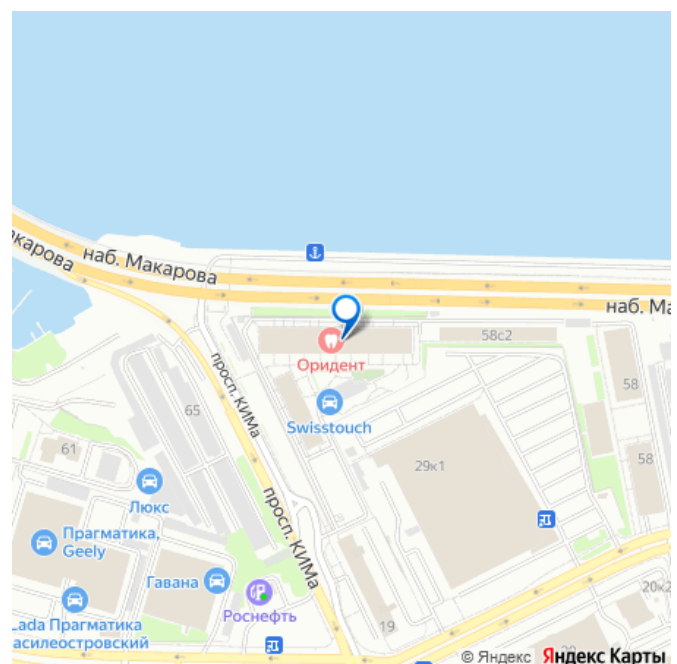
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаются в аренду двухкомнатные апартаменты в жилом комплексе бизнес-класса Docklands в стиле лофт, с панорамным остеклением. Изолированная планировка с двумя спальнями, кухней-гостиной, гардеробной комнатой, совмещённый сан.узлом. Полностью оснащена всем необходимым оборудованием и мебелью. Предусмотрена система вентиляции, кондиционирования, подогрев полов, терморегуляторы. В квартире произведен профессиональный клининг, обновлена обивка мебели, новый матрас, произведена замена фильтров на воду. Дом находится на закрытой, охраняемой территории. На территории располагается гостевая парковка, на которой можно оставлять автомобиль (платно). Также есть подземный паркинг (за отдельную стоимость) и бесплатная крытая парковка напротив дома (1 мин) с удобным входом на территорию. На

1-м этаже дома находится рецепшен с администратором, к которому можно обращаться по всем вопросам (24 часа). Вся территория находится под видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Во дворе есть детская площадка, ресторан, кафе, терраса с диванами и столиками, фитнес-клуб. Рядом с комплексом располагается большой гипермаркет, который работает 24 часа. Комплекс стоит на набережной Макарова на берегу реки Малая Нева, по которой можно прогуливаться вечерами. В пешей доступности находится парк Декабристов.



