

🕒 Создано: 23.02.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 20:53

Владислав Сахнов, Лабецкий

Недвижимость

79818229286

Санкт-Петербург, проспект Буденного,

26к5

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

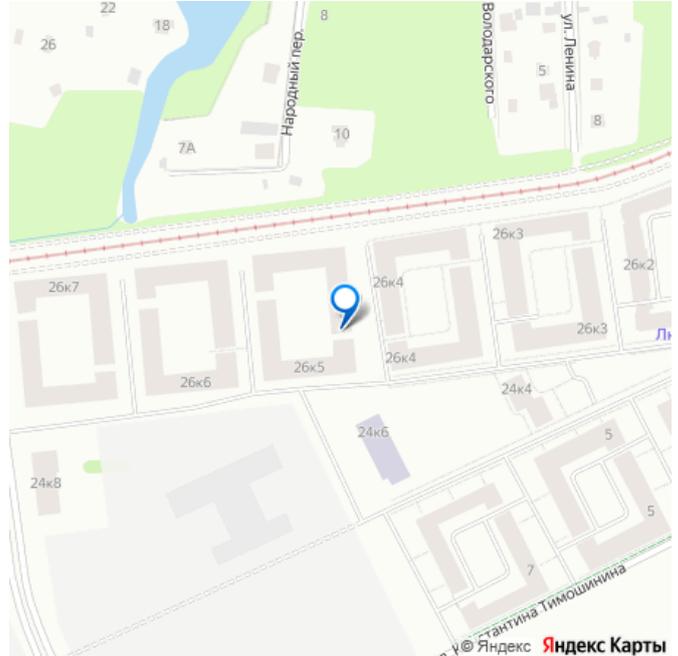
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

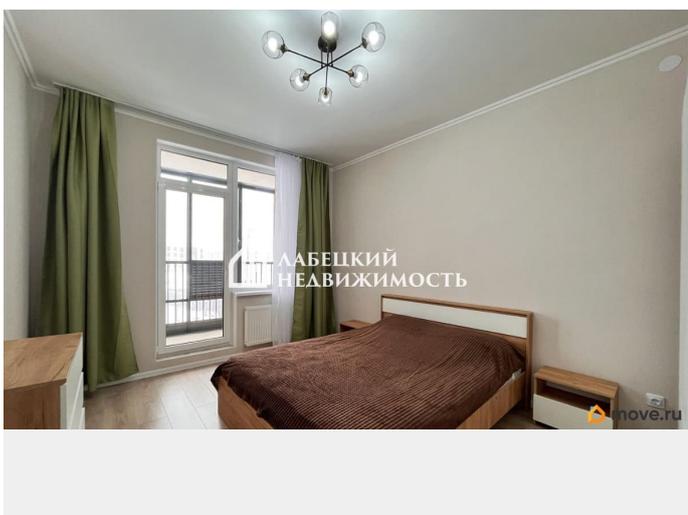
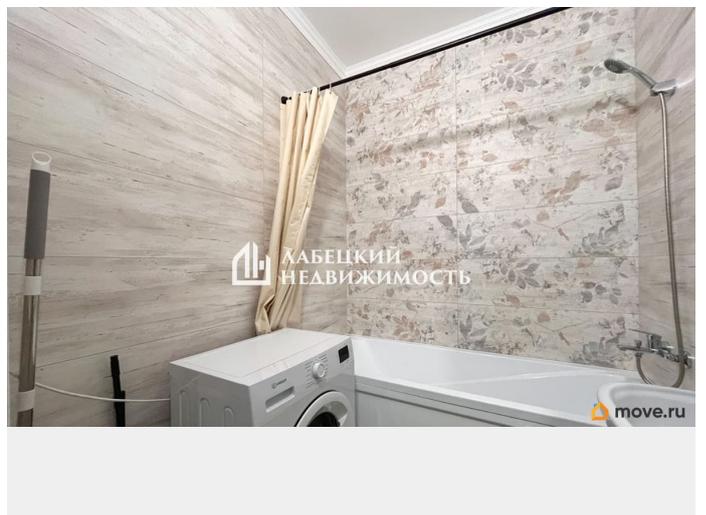
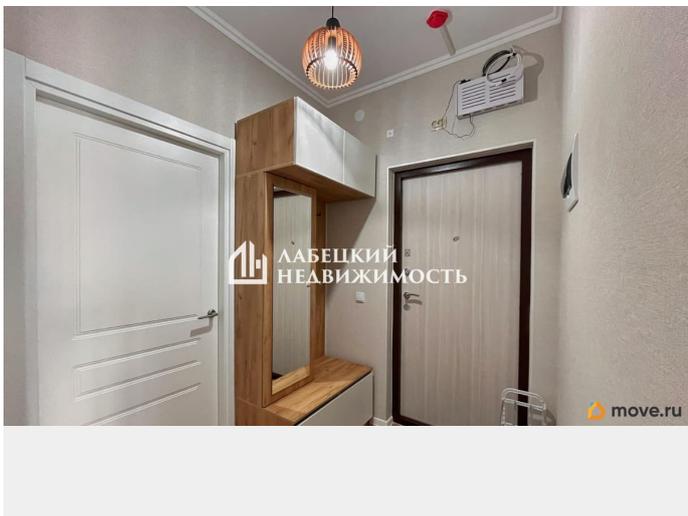
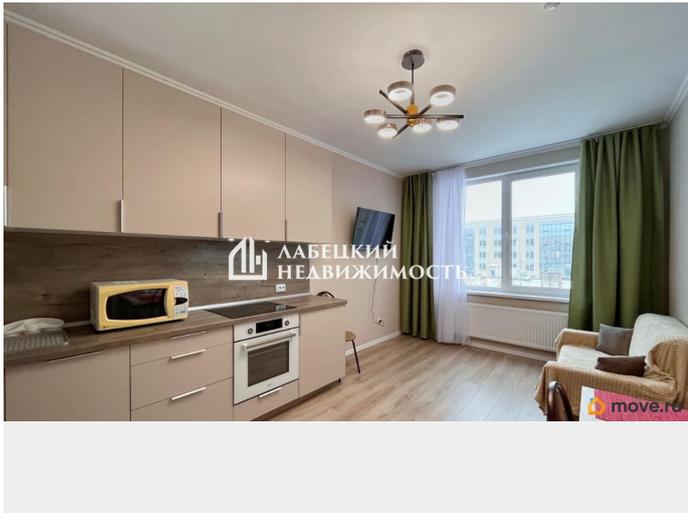
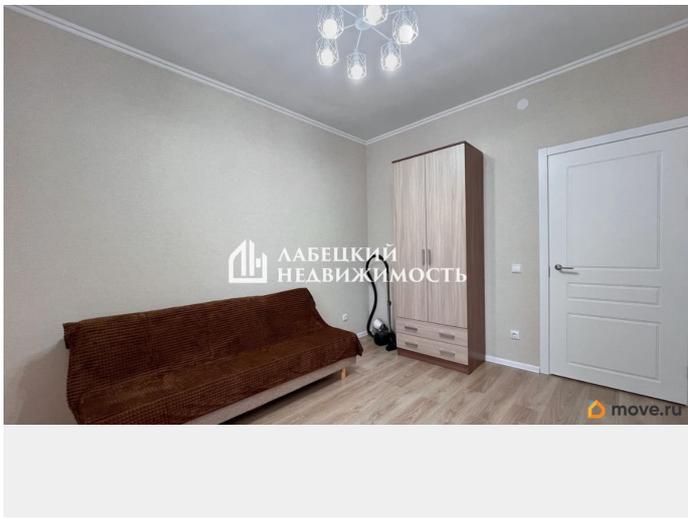
да

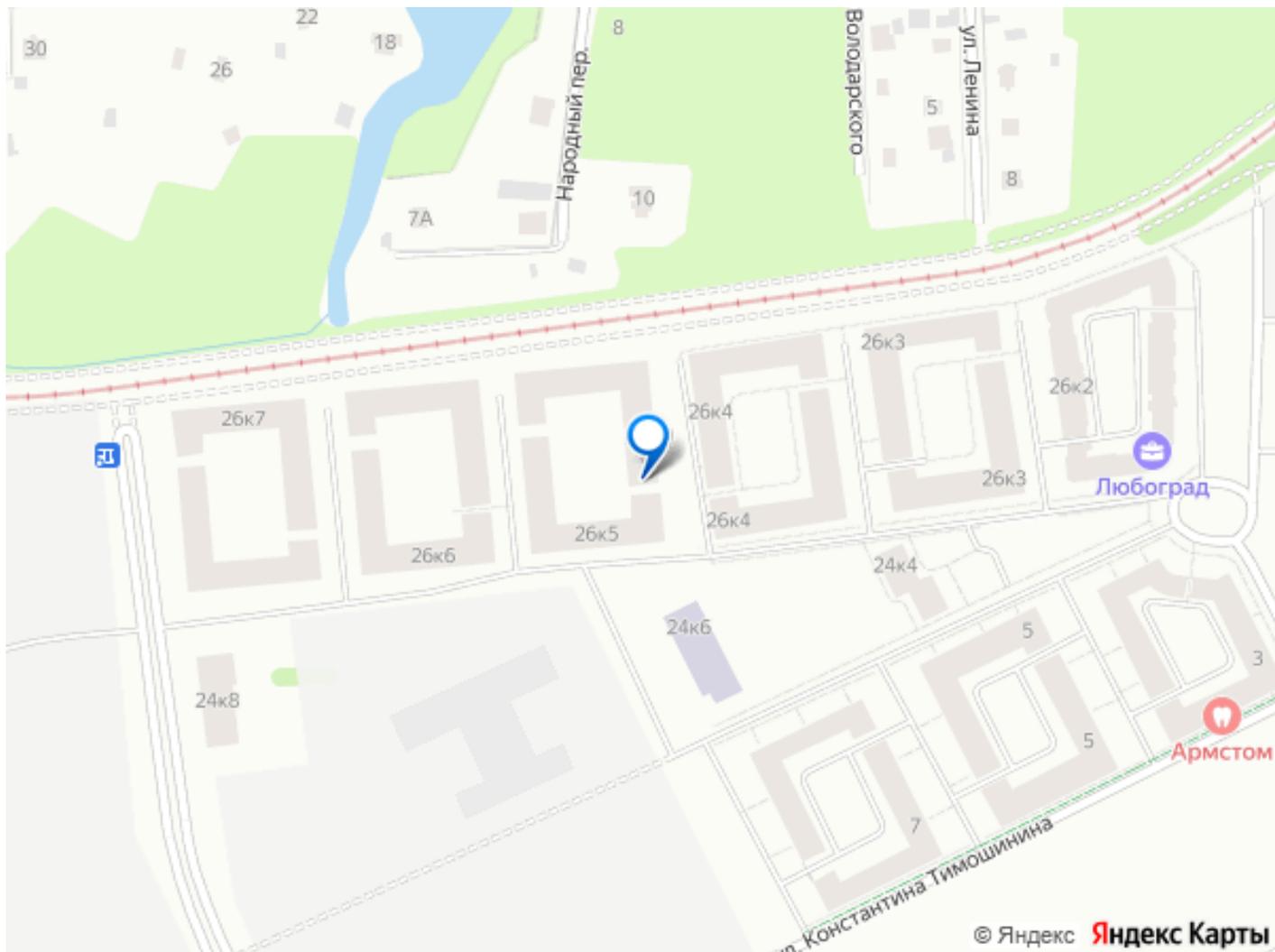
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Добрый день! Впервые сдаем в аренду абсолютно новую 2-комн. квартиру с ЕВРОПЛАНИРОВКОЙ в ЖК комфорт-класса «Любоград». !СДАЧА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: Рассмотрим арендаторов на длительный срок проживания. Подписание договора найма напрямую с собственником Покажем все документы. ПРО КВАРТИРУ: В квартире НИКТО не проживал, новый ремонт техника и мебель. - Квартира очень УЮТНАЯ и действительно с КОМФОРТНОЙ планировкой. - Комнаты ПРАВИЛЬНОЙ формы, что позволяет удобно расставить мебель. - Кухня: 15.9 м? - Комнаты: 11.5 м? и 13.6м? В КУХНЕ располагается полноценный кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовка, плита, микроволновка, чайник, телевизор и полноценная обеденная зона. В кухне функционально продуман каждый метр,

сделана удобная РАЗВОДКА электрики.
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая. В СПАЛЬНЕ
располагается КОМПЛЕКТ необходимой
мебели: двуспальная кровать, вместительный
шкаф, прикроватные тумбочки и комод.
Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ В ПРОСТОРНОЙ ванной
установлена НОВАЯ сантехника, стиральная
машина и есть место для хранения вещей.
ТАКЖЕ, для КОМФОРТНОГО проживания в
квартире имеется: пылесос, сушилка и
стремянка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: ЖК
«Любоград» — уютный малоэтажный квартал
комфорт-класса, состоящий из домов высотой
всего 4 этажа. В ЖК «Любоград»
предусмотрена вся инфраструктура для
полноценной и интересной жизни: два
детских сада, школа, поликлиника,
спортивный комплекс. На первых этажах
домов откроются магазины и кафе. ЖК
«Любоград» располагается в уникальном
месте Петербурга: в Стрельне, в
историческом Петродворцовом районе,
который славится роскошными ДВОРЦАМИ и
ПАРКАМИ. Хорошую ТРАНСПОРТНУЮ
доступность обеспечивает близость развязки
КАД и Санкт-Петербургского шоссе.
Добраться до ближайшего метро можно на
маршрутке или трамвае. Напротив жилого
комплекса расположены гипермаркеты
«Лента» и «Леруа Мерлен». В 7 минутах
ходьбы — медицинский центр и
стоматология, ресторан с блюдами русской и
европейской кухни. За 10 минут можно
доехать до Ледовой арены и спортивного
комплекса «Атлантика» с бассейном, фитнес-
центром и детским центром обучения
плаванию. В 15 минутах езды — м. Проспект
Ветеранов, ТРЦ «Жемчужная плаза» с
ресторанами, магазинами и кинотеатром.
Звоните, с радостью Вас проконсультирую!





Move.ru - вся недвижимость России