

Создано: 12.12.2025 в 12:29

Обновлено: 17.01.2026 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9287341615>

Марта Токарева, Марта Токарева

79817274795

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 6к3

41 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 6к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

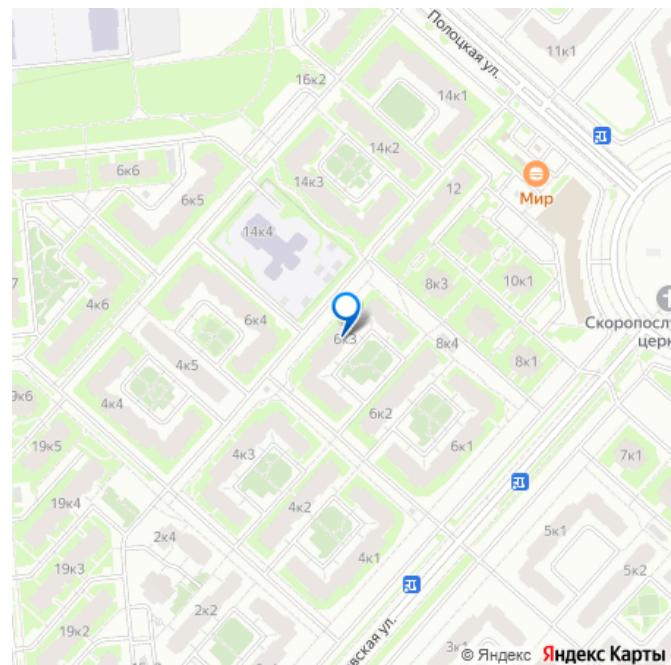
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

Описание

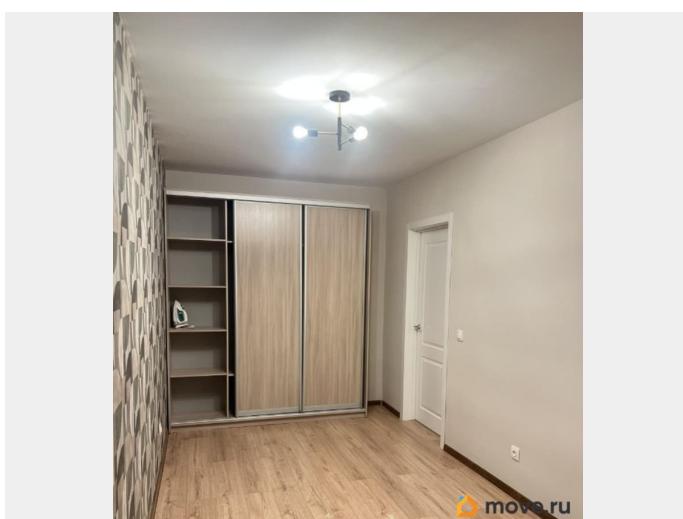
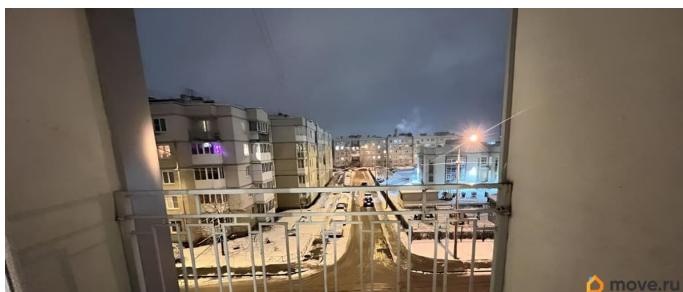
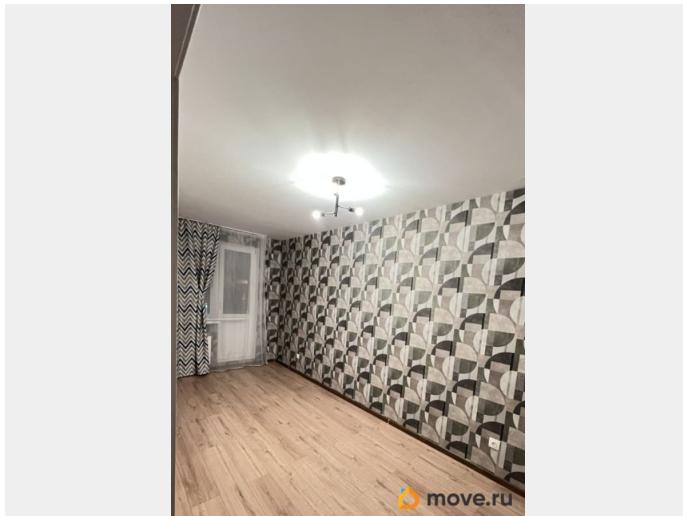
Впервые после косметического ремонта сдаётся уютная двухкомнатная квартира в посёлке Шушары, на Ростовской улице. Общая площадь квартиры составляет 52,8 кв. м, из которых жилая — 31 кв. м, а кухня — 9,7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году, с высотой потолков 2,8 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать. На кухне и в комнате уже есть необходимая мебель, установлены холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после рабочего дня. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно организовать уютный уголок для отдыха. Важно!

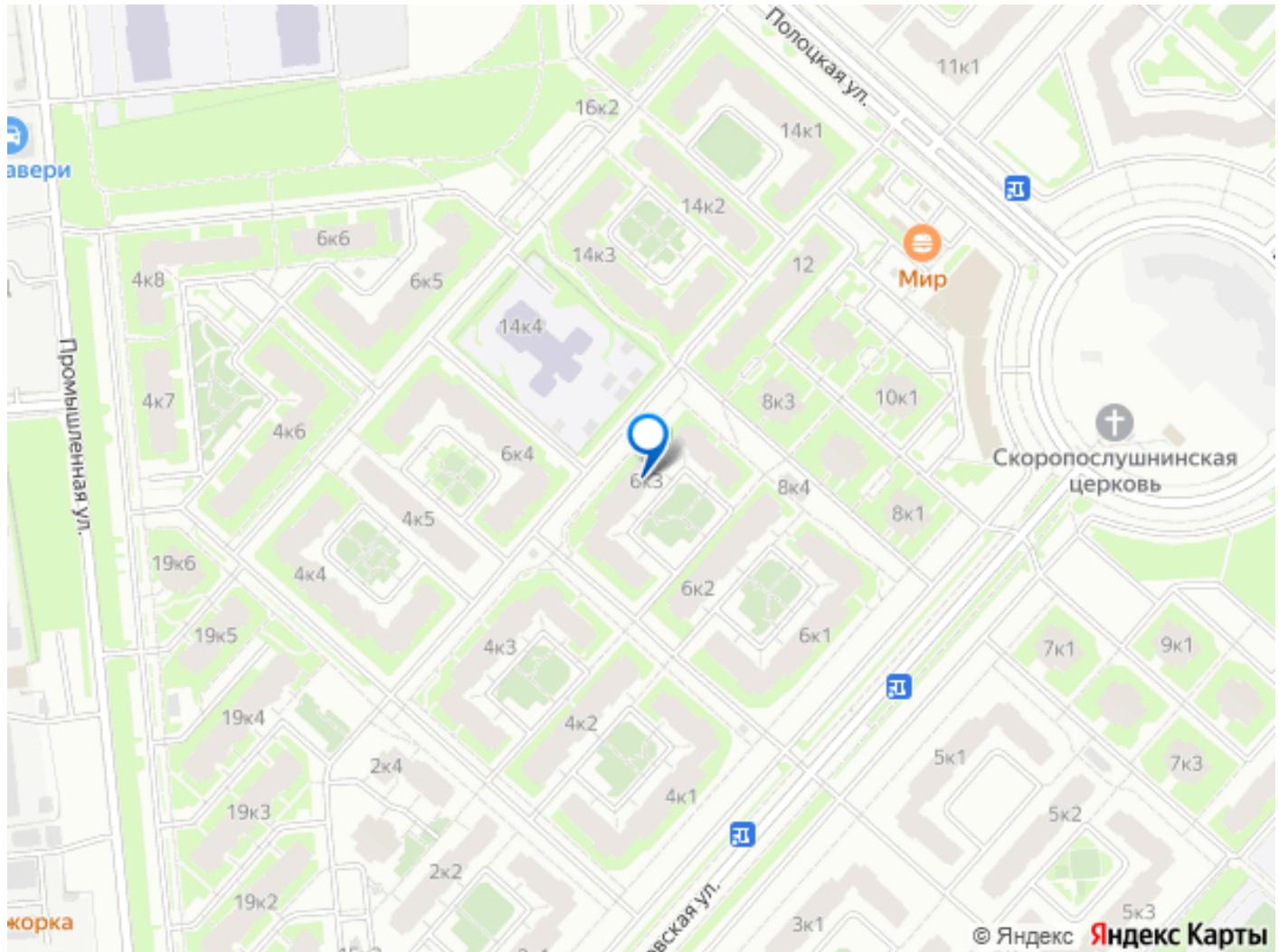
Дополнительное спальное место арендатор приобретает под запрос арендатора сразу после заключения договора. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. До метро «Шушары» можно доехать за 20 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра Санкт-Петербурга.

Условия аренды: 36000 руб + квартплата (5000-7000 руб), залог за сохранность имущества 38000 руб, комиссия агента 18000 руб. Возможна сдача в аренду как для одного человека, так и для семьи до 4 человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли



лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России