

Инна Бажина, Инна Бажина

79812269319

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 4

54 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

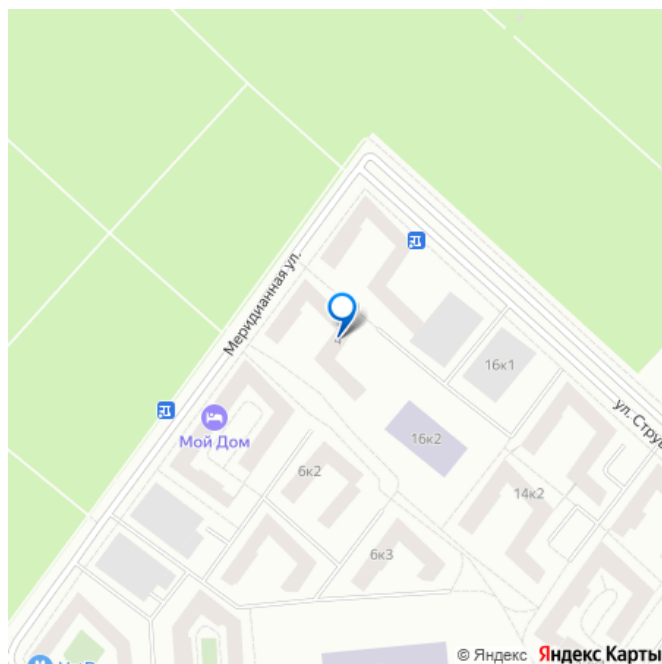
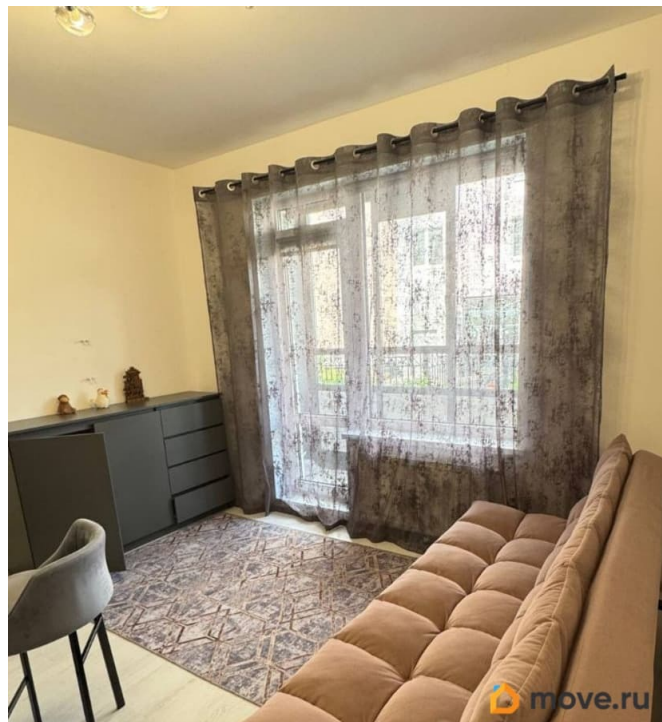
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

для заметок



Описание

Сдается современная двухкомнатная квартира (евротрёшка) в новом доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 52 квадратных метра, две спальни, большая кухня-гостинная — 17 квадратных метров, отдельная просторная ванная, санузел отдельно, достаточно просторная прихожая с большим шкафом для хранения. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, очень тёплая и тихая. Потолки высотой 2,75 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Летом доносится пение птиц с рядом находящегося лесного массива, где есть экотропа и прогулочные зоны. Квартира оформлена в современном дизайнерском стиле. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, техника, посуда, сушилка, гладилка. Для комфортного проживания установлена современная качественная техника: встроенный в остров холодильник и морозилка, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор, духовка, вытяжка, фильтр для питьевой воды, индукционная плита, микроволновка, чайник, гигиенический душ на унитазе, специализированная посуда для индукционки, столовые приборы и посуда. В ванной комнате можно насладиться расслабляющей ванной. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире установлен интернет и интерактивное телевидение. В подъезде есть грузо-пассажирский лифт, а также пандус для удобства перемещения. В районе развитая инфраструктура: поблизости

находятся школы и детские сады, где ваши дети смогут получать качественное образование. Магазины, аптеки, салоны в шаговой доступности обеспечат вас всем необходимым. До метро «Московская» можно добраться за 17 минут, автобусы ходят постоянно, остановка напротив дома. В доме располагается клуб по интересам от застройщика, где есть кружки для детей, залы для йоги и других занятий, проводятся мероприятия и сдаются залы под коворкинг. Условия аренды: заключение договора аренды на долгий срок от 6 месяцев и более, обеспечительный платеж 50 т.р., по договорённости можно его разбить на этапы. Доступно для проживания семьи или пары, без животных. Комиссии нет, аренда от собственника. Сдается только порядочным и аккуратным людям.

