

🕒 Создано: 15.01.2026 в 19:08

Обновлено: 05.02.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 39К1**

**48 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 39К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288026808>

**Людмила Яранцева, Людмила  
Яранцева**

**79111686469**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

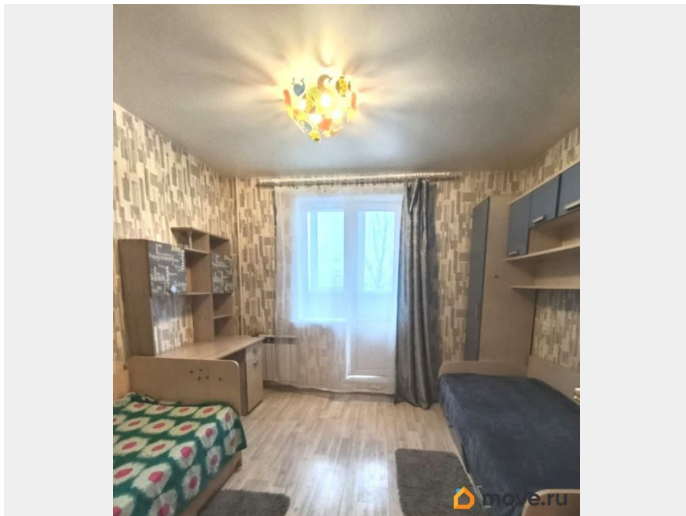
Заселение с животными

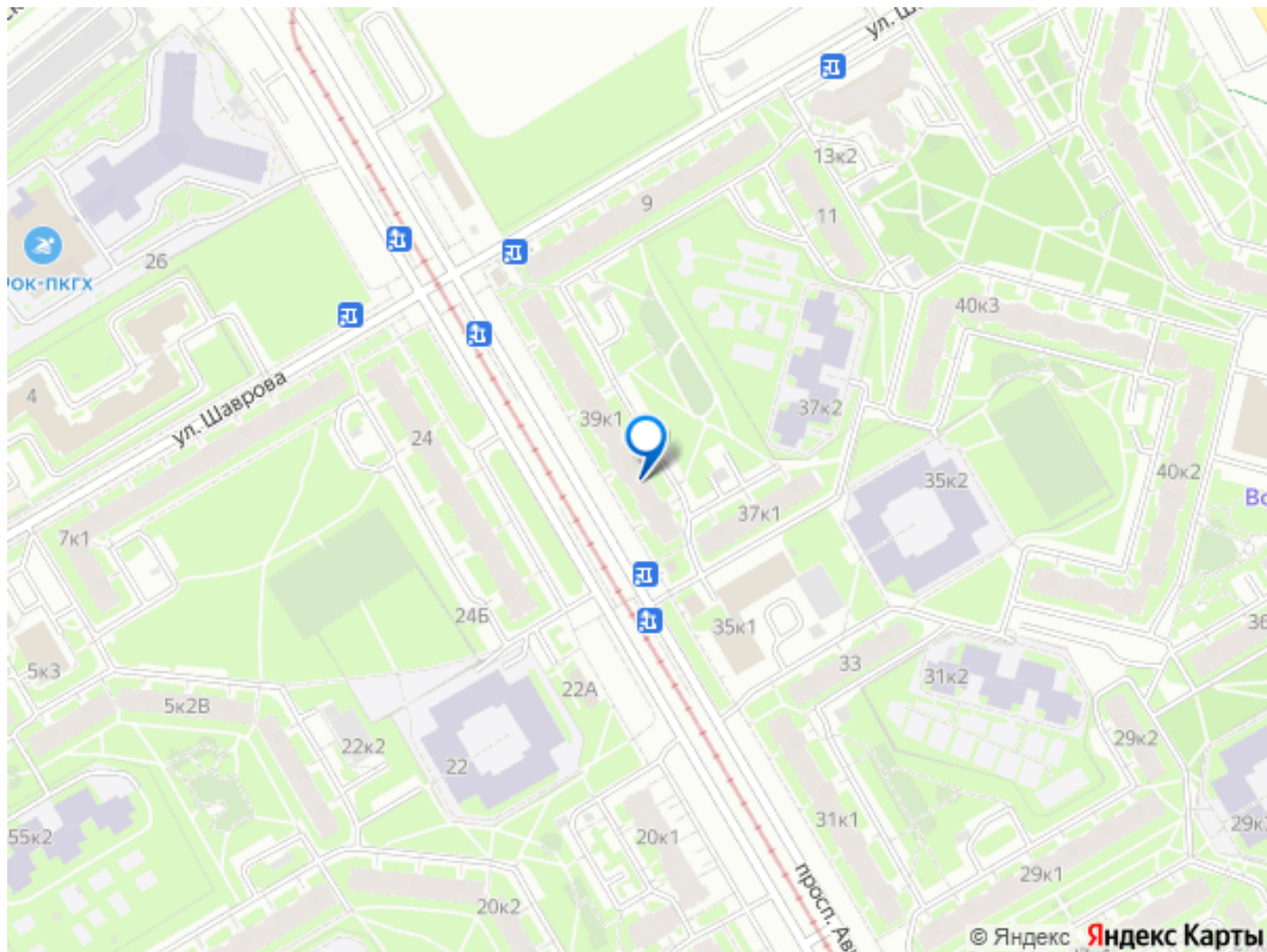
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная 2-х квартира на длительный срок. Просторная планировка, есть лоджия. В квартире есть все для проживания, кухонный гарнитур, стол обеденный, стулья, 2 телевизора, стиральная машина, машина для сушки белья, холодильник, микроволновая печь, диван, шкафы и т.д. Дом находится в благоустроенном обжитом зеленом районе развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё, что нужно для комфортной жизни: торговые центры, сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, салоны красоты, отделения банков, медицинские центры, пункты выдачи интернет-магазинов, поликлиника, школы и детские сады. Метро Комендантский проспект примерно 25 мин. пешк., или 3 остановки на трамвае, остановка общественного транспорта в 1 мин. пеш. напротив дома. Рассматриваем в приоритете семейную пару, можно с детьми и животными. оплата 45000 руб. в месяц+ КУ, залог 45000 руб. (разделим на 2 месяца оплаты)





Move.ru - вся недвижимость России