

🕒 Создано: 18.01.2026 в 10:48

Обновлено: 18.01.2026 в 10:09

**Собственник**

**74954760059**

**Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Утиная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

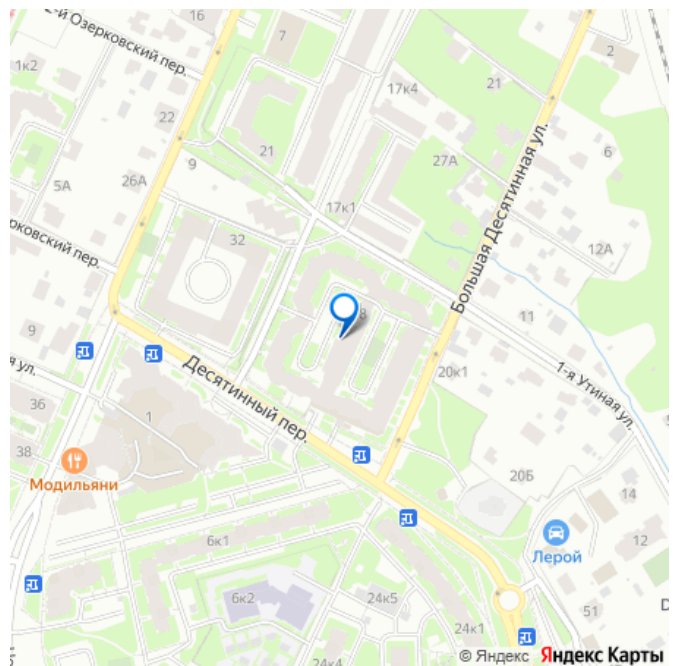
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

для заметок



уютную двушку. Окна в тихий двор, соседи тихие, до метро Удельная или Озерки 25 минут пешком, Автобусы до Удельной 10 мин., до Пионерской-20 мин, до Комендантского -25 минут, 5 минут пешком до ж/д платформы Озерки и детской железной дороги. На первом этаже расположены пункты маркетплейсов, магазины, детские садики 5 минут пешком до отделения Полис омс (поликлиника), церковь. В непосредственной близости есть две открытых платных парковки, в подземном паркинге часто сдают в аренду места. Дом имеет два закрытых двора и детскими площадками для разных возрастов. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

