

🕒 Создано: 23.01.2026 в 09:20

Обновлено: 09.02.2026 в 08:36

<https://spb.move.ru/objects/9288256161>

**Собственник**

**79811049122**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
3**

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

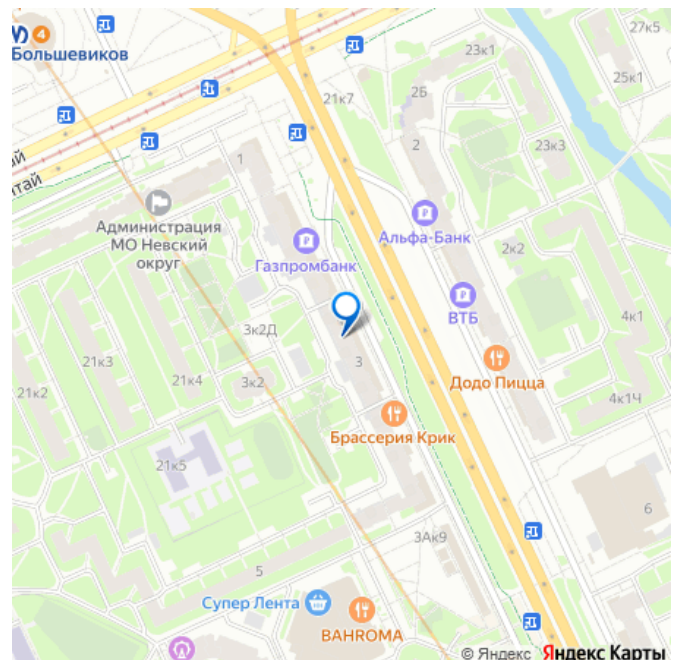
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

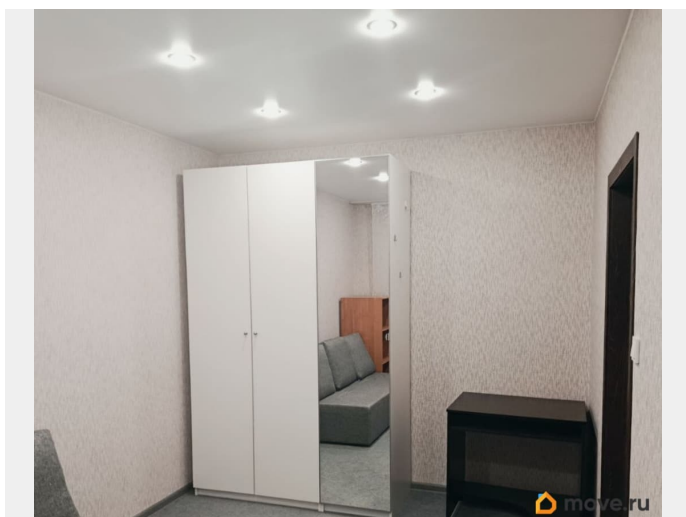
да

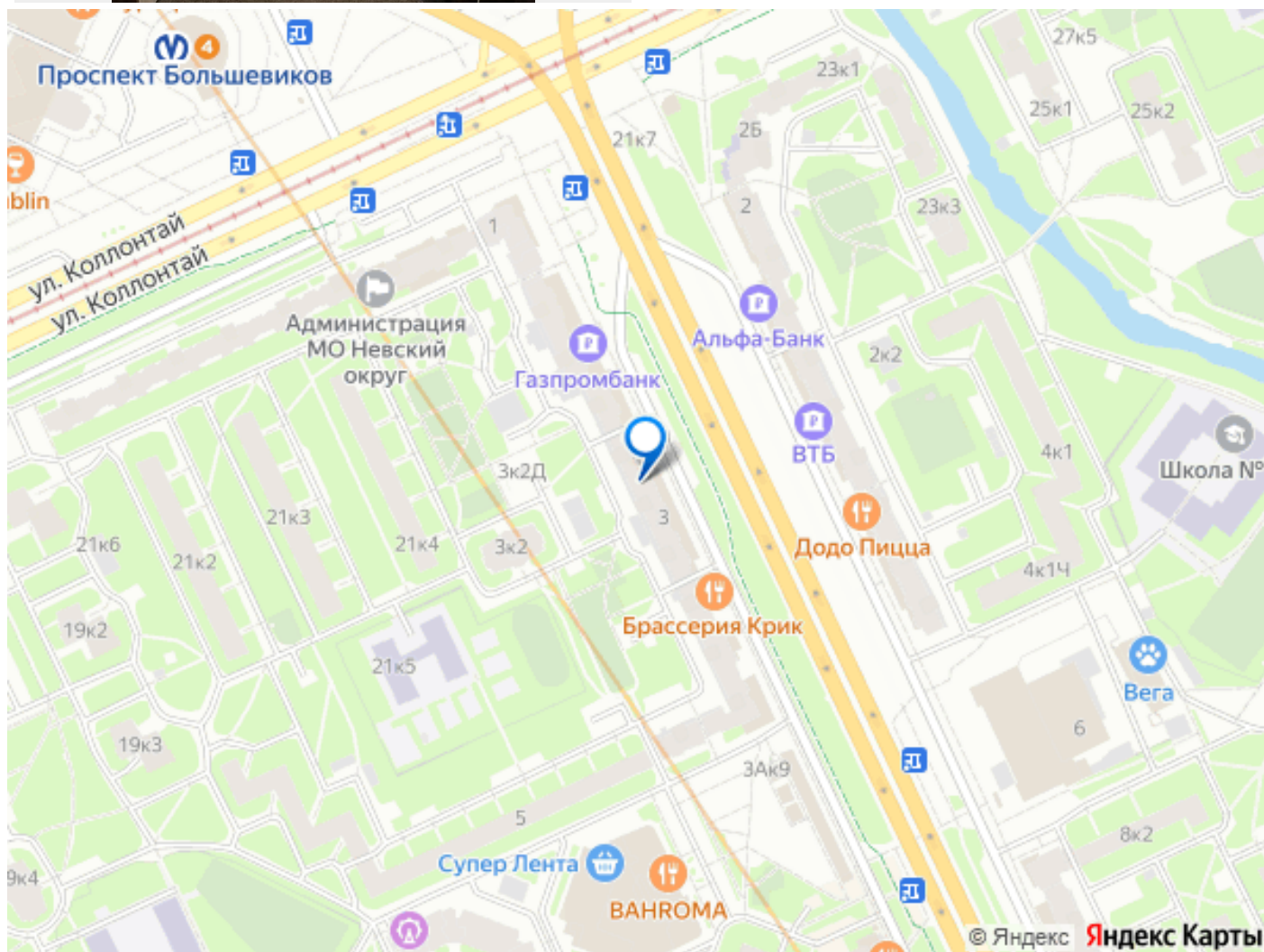
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира, (желательно семейной паре), на длительный срок (11 месяцев и больше). От дома до метро « Проспект Большевиков» пять минут ходьбы. Рядом детская и спортивная площадка, торговый центр со спортивным залом, кафе, множество магазинов. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Курение запрещено, но можно проживать с детьми. Животные не допускаются. В квартире имеется вся необходимая мебель: шкафы, диван, телевизор, а также бытовая техника — холодильник, стиральная машина и микроволновая печь. Кухня оборудована современной мебелью и техникой, включая плиту и духовой шкаф. Санузел раздельный, оформлен плиткой. Дом панельный, построен в 1986 году. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты. Открытая парковка во дворе. Из окон открывается вид на городскую панораму. Стоимость аренды указана без платежей по ЖКУ, приблизительно: Зима -

6000 Лето - 4000 Плюс оплата по счётчикам.





Move.ru - вся недвижимость России