

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:53

Обновлено: 05.02.2026 в 14:37

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
92К3**

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289359735>

**Валерия Борисова, Lighthouse Real  
Estate**

**79817205878**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду на длительный срок двухкомнатная квартира в Красносельском районе по адресу: Ленинский проспект, д. 92к3. До ст. метро Юго-западная - 10 мин. пешком. По планировке: просторная спальня 20 кв.м, вторая изолированная комната 11 кв.м, кухня, раздельный санузел, просторная лоджия 6 кв.м. Новая кровать и матрас, новый шкаф в спальне. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания, включая бойлер на случай отключения горячей воды.

Инфраструктура: Рядом выезды на КАД и ЗСД 3 км. до пляжной зоны Финского залива

Пешая доступность до парков:

Полежаевского, Александрино, Южно-Приморского парка, Воронцовского сквера.

Во дворе гимназия 293, рядом лицей 590 с физико-математическим уклоном, лицей 369.

Рядом для досуга : - библиотека «Маяк», которая проводит много культурно-познавательных мероприятий для детей и взрослых - Дворец Детского Творчества с разнообразными занятиями -художественная школа «Александрино» - лицей Искусств Для семей с детьми отличное место для комфортной жизни. В шаговой доступности

Санкт-Петербургский государственный морской технический университет. Большое разнообразие продуктовых магазинов: Пятёрочка, Дикси, Перекрёсток, Магнит, Окей, рядом мебельный ТЦ, в пешей доступности рынок «Юнона». 15 мин. пешком взрослая и детская поликлиники. В парадной чисто, недавно сделали косметический ремонт и поменяли лифты. Во дворе детская площадка, спортивная площадка и уютные зелёные зоны ухоженные. Без животных. Аренда от 11 месяцев.







