

🕒 Создано: 24.02.2026 в 23:06

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 22:23

Наталья Аврамова, Частный маклер

79118468930

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
75к2**

56 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

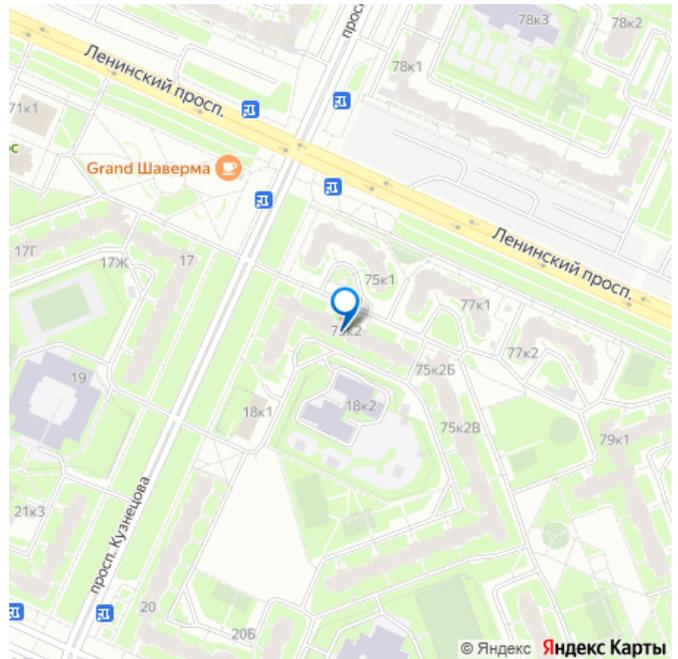
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

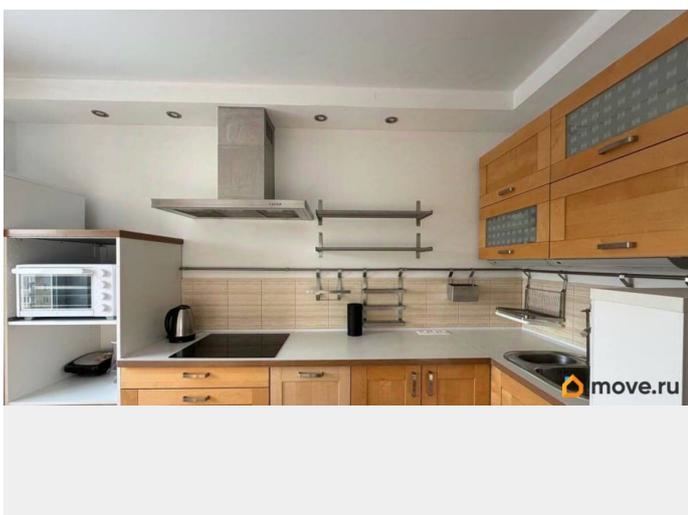
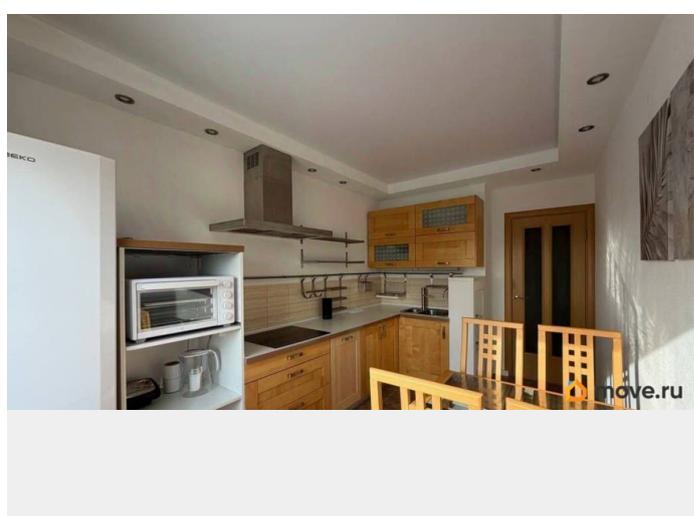
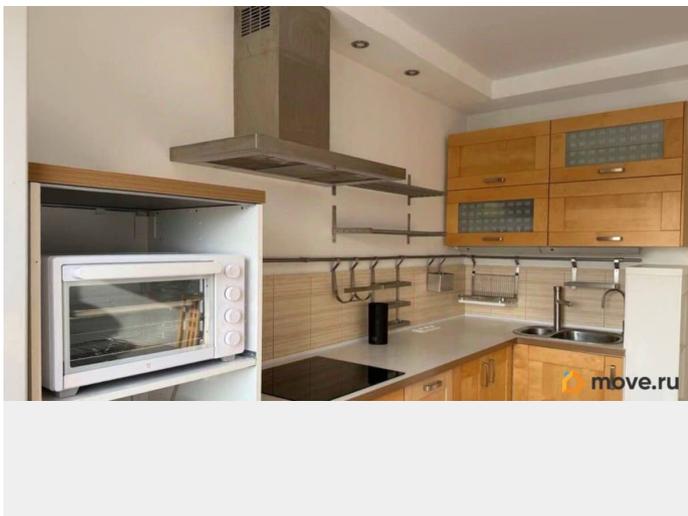
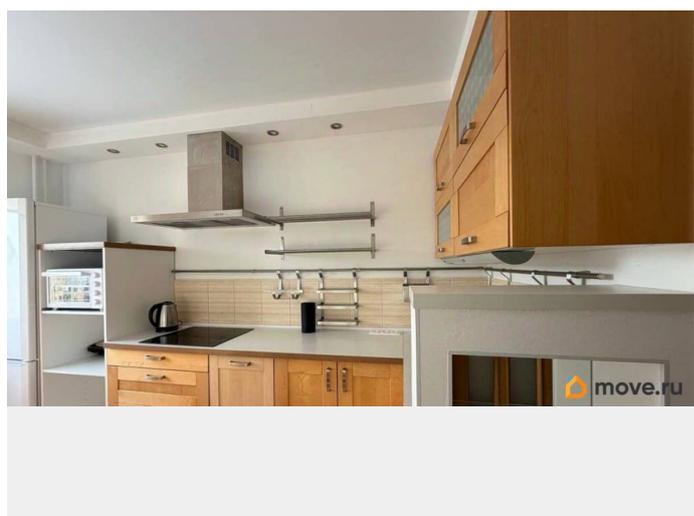
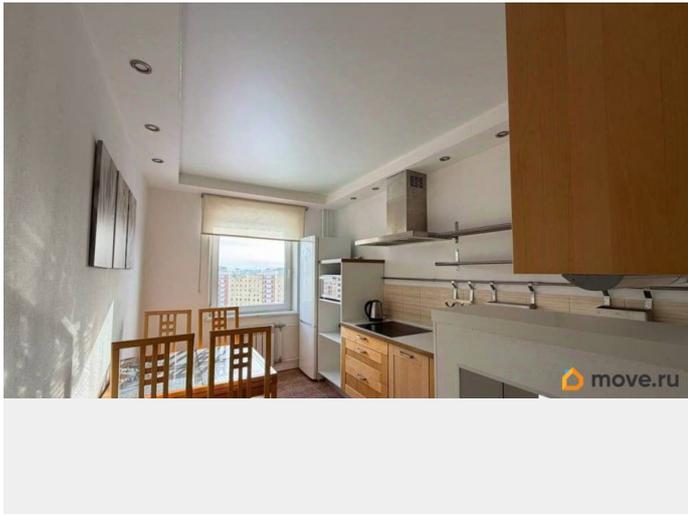
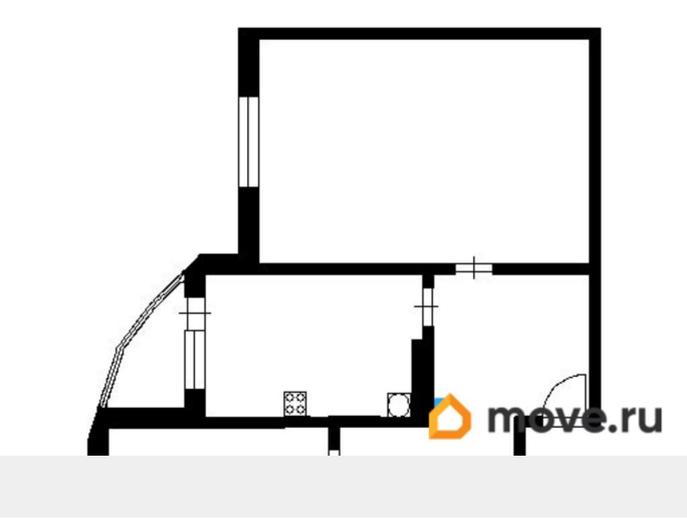
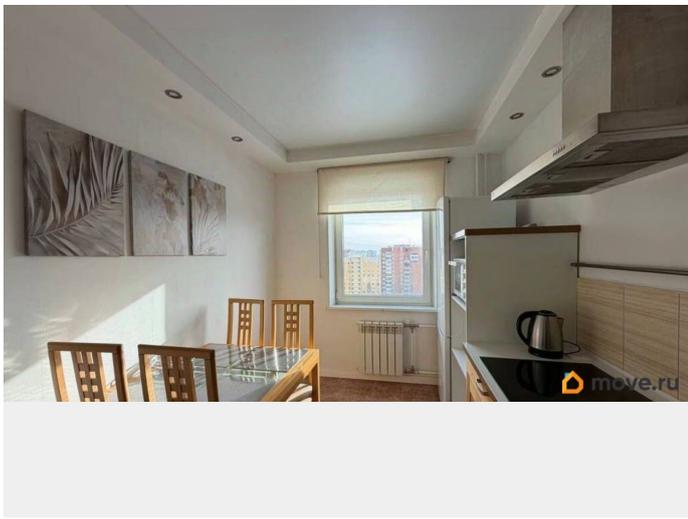
да

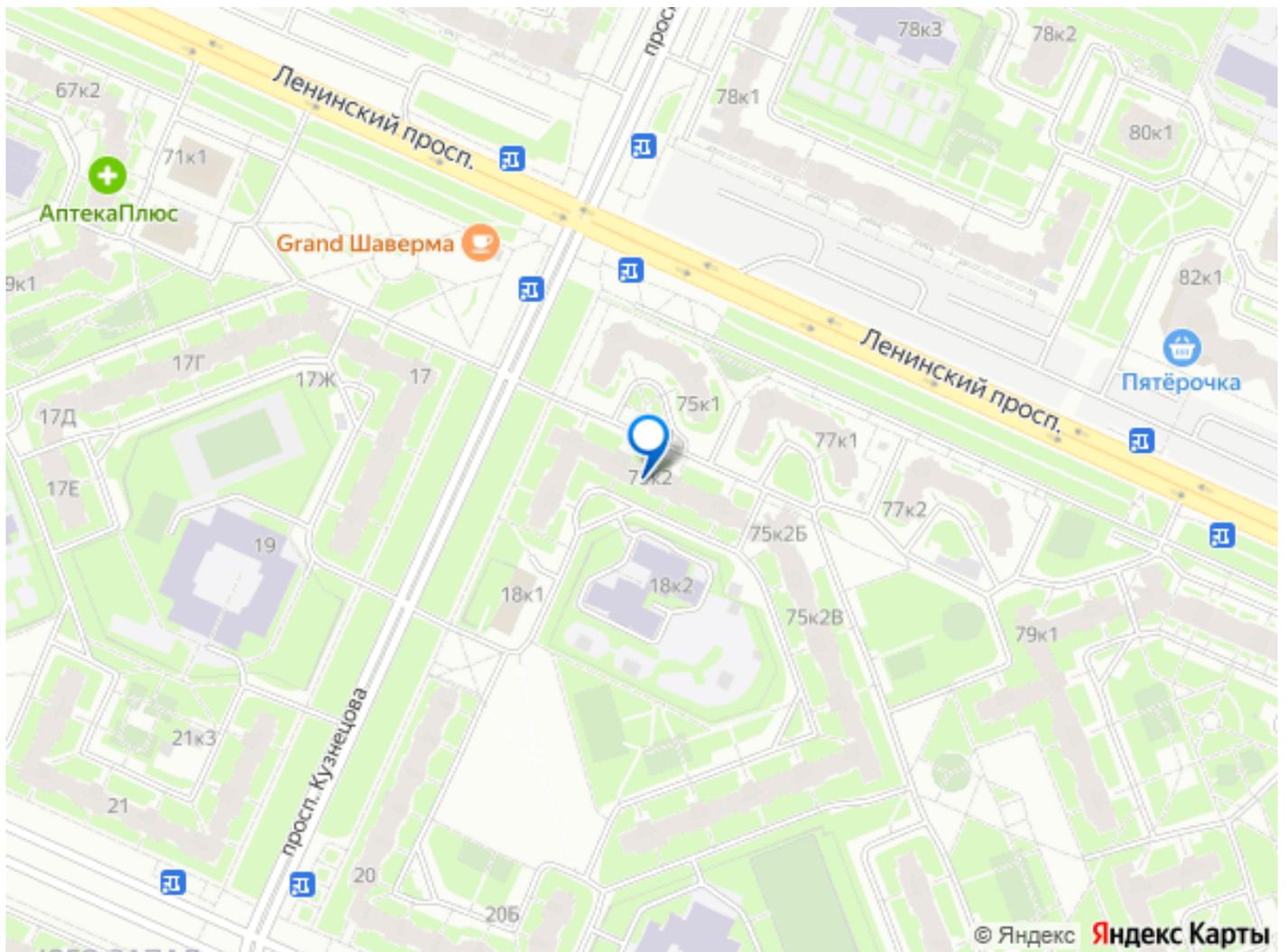
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 92046786. Сдаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира с продуманным ремонтом. Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство во всем. Расположена на 14-м этаже, благодаря чему из окон открывается красивый панорамный вид на город, а выход окон на южную сторону делает квартиру особенно солнечной и светлой в течение всего дня — здесь очень приятно находится с утра до вечера. Квартира удачно расположена в самом доме: между лифтами и входом в квартиру есть просторный тамбур на 5 квартир, что обеспечивает дополнительную тишину и приватность. Внутри квартира радует приятной атмосферой, функциональной планировкой и аккуратным ремонтом. Интерьер не перегружен мебелью, но оснащён всем

необходимым для комфортного проживания: есть посудомоечная машина, индукционная плита, духовка, гриль, холодильник, стиральная машина, увлажнитель воздуха и другие бытовые приборы. Комнаты изолированы, что создаёт ощущение собственного личного пространства, а утепленная лоджия становится отличным местом для работы, отдыха с чашкой утреннего кофе или вечернего чая. Дом расположен в окружении развитой инфраструктуры, и всё необходимое всегда окажется под рукой. В нескольких минутах от дома находятся крупные сетевые магазины, включая «Пятёрочку», «Магнит», «Союз24» и «Бристоль». Здесь же расположены салоны красоты, фитнес-центры, отделения банков, а также школы и детские сады, что делает район особенно комфортным для жизни. На придомовой парковке возле дома всегда есть свободные места. Район хорошо связан с городом: рядом есть остановки общественного транспорта, до метро «Юго-Западная» можно добраться за 10 минут на транспорте или 30 минут пешком, а до станций метро «Ленинский проспект» и «Проспект Ветеранов» можно быстро доехать на автобусе или маршрутке. Это особенно удобно для тех, кто ежедневно добирается до работы или учебы. Квартира станет отличным домом для аккуратных и ответственных жильцов — рассматриваем как пару, так и семью. По согласованию возможны проживание с домашними животными. Все фотографии полностью соответствуют действительности. Звоните в любое время — с удовольствием организуем просмотр, и вы сами убедитесь, насколько это привлекательное предложение! Ваш специалист — Аврамова Наталья Валериевна.





Move.ru - вся недвижимость России