

🕒 Создано: 09.03.2026 в 21:51

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:23

**Санкт-Петербург, Каменноостровский  
проспект, 64литЗ**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 64литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

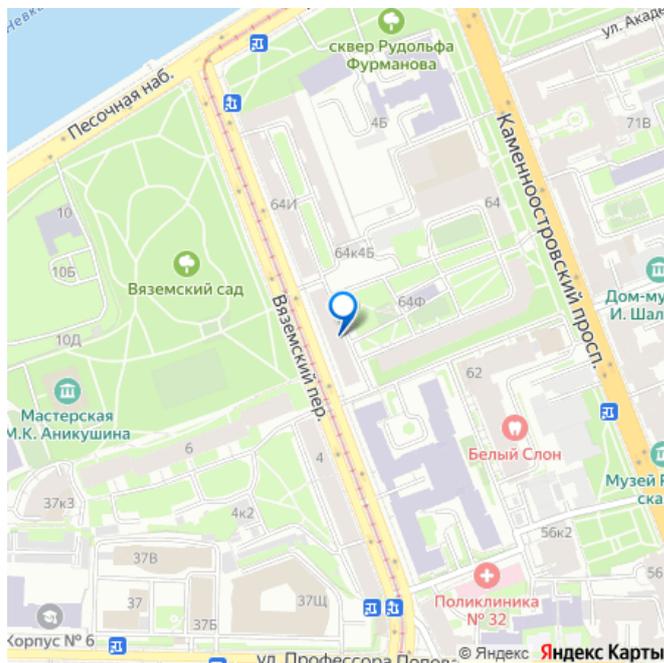
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291446573>

**Витольд Матусевич, Витольд  
Матусевич**

**79118162142**

для заметок



Ремонт

евро

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся: большая, уютная, светлая, просторная двухкомнатная квартира: комнаты 21 кв.м. и 15 кв.м., кухня 7,5 кв.м. Пешая доступность до двух станций метро - Петроградская (10 мин.) и Чкаловская (20 мин.) Во дворе достаточно парковочных мест для вашего авто. находится в окружении зелени, рядом Вяземский сад, Лопухинский сад. Дом в Петроградском районе, на Каменноостровском проспекте — рядом с проспектом Медиков и набережной Невы, недалеко от Лопухинского и Вяземского садов, сквера Рудольфа Фурманова. Можно совершать прогулки или пробежки, заниматься спортом, гулять с детьми на свежем воздухе, а в хорошую погоду выпить чашечку кофе в кафе с открытыми верандами. Район отличается хорошим выбором рынков, пекарен и фермерских магазинчиков. Рестораны и кафе представлены здесь в большом количестве — каждый сможет выбрать заведение на свой вкус. По Каменноостровскому мосту легко доехать до Каменного острова, а по Каменноостровскому проспекту — до Троцкого моста, ведущего в центр города. Общественный транспорт в районе прекрасно развит и ходит с удобными интервалами. В непосредственной близости от дома расположены музеи, театры, культурные центры и творческие мастерские. УСЛОВИЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. Договор аренды

заключается напрямую с собственником на 11 месяцев. Имеется залог в размере месячной арендной платы, который возвращается при освобождении квартиры. Все коммунальные услуги оплачиваются по квитанциям, счетчики по показаниям. По договору собственник раз в месяц по согласованию с Вами будет приходить смотреть состояние квартиры. К сожалению, проживание с домашними животными невозможно. Просим отнестись с пониманием. Просмотр возможен по предварительной договоренности, в удобное для вас время! Мы готовы организовать всё максимально быстро и оперативно! Для записи на просмотр предпочтительно позвонить, но также можно написать сообщение.

