

🕒 Создано: 14.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:38

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79816891864**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
25к1**

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 25к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

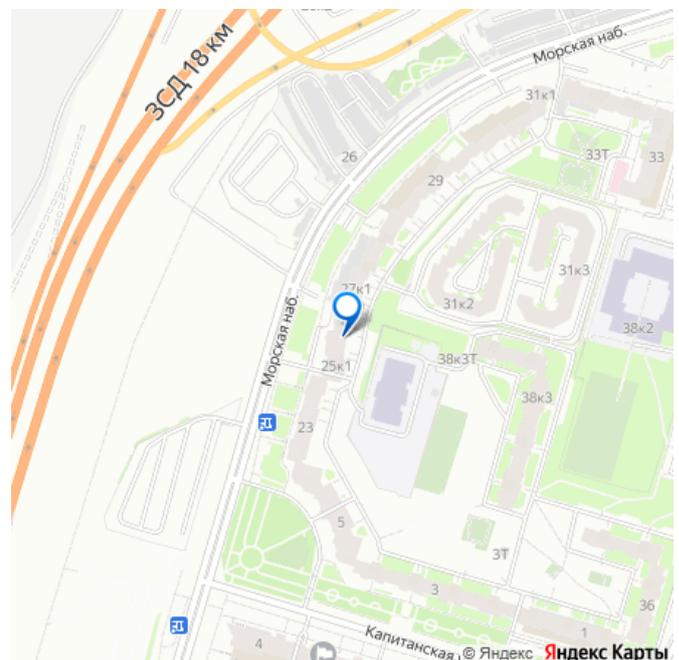
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

---

Заселение с детьми

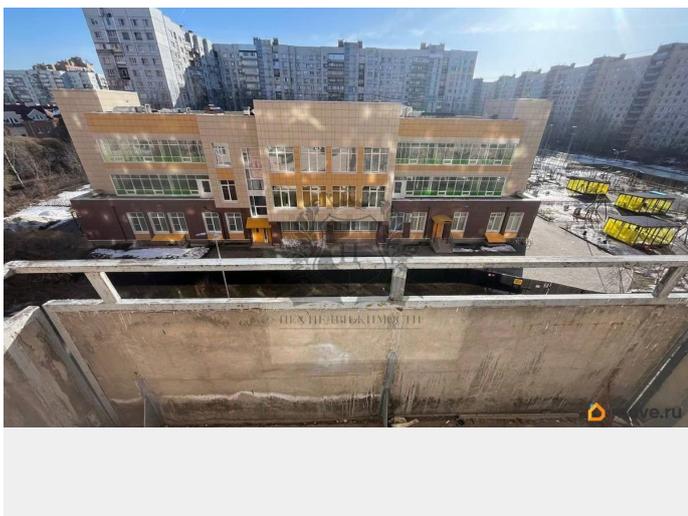
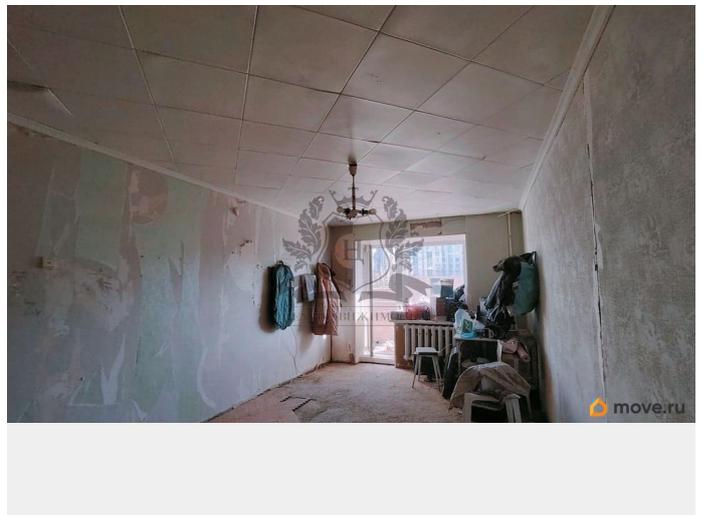
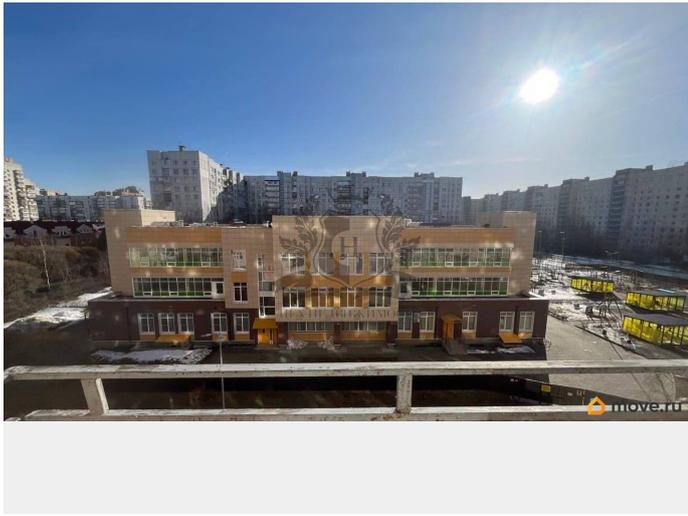
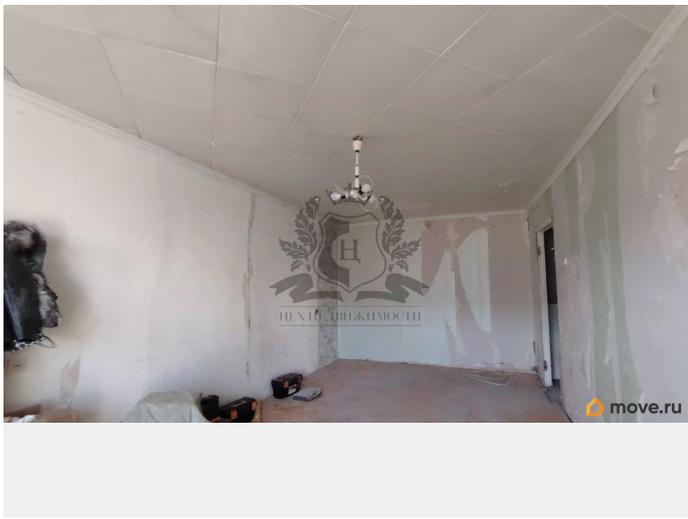
да

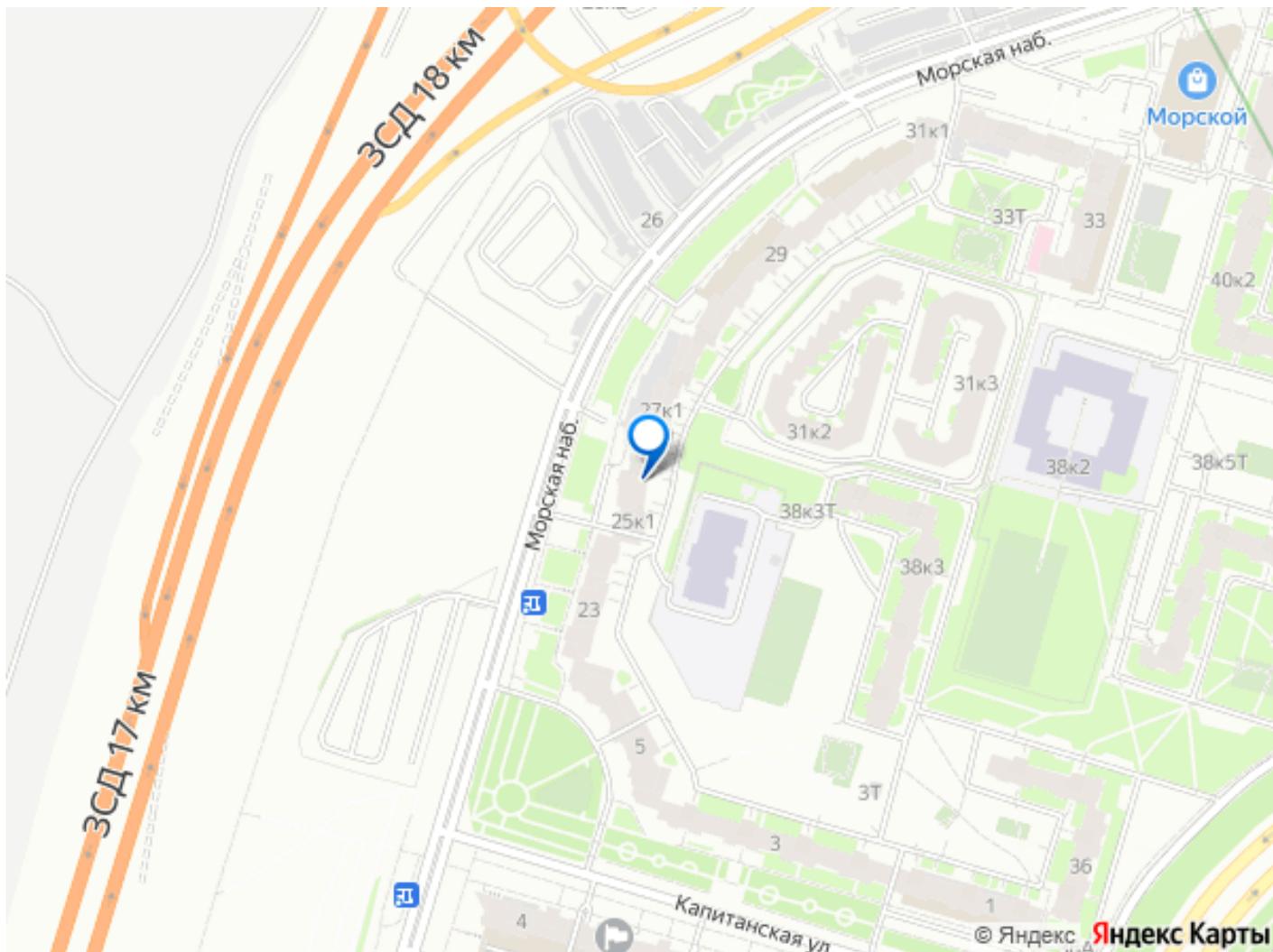
---

стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132683189 Сдаётся двухкомнатная квартира с удобной планировкой О квартире Просторная квартира с изолированными комнатами. В настоящий момент требуется ремонт: стены чистые, без отделки, санузел уже отремонтирован (раздельный). Есть балкон. Из техники в рабочем состоянии: плита, холодильник, стиральная машина. Окна выходят во двор — тихо, шум от машин не слышно. Условия аренды и ремонта Главное преимущество: вы можете делать ремонт своими силами, а сумма, затраченная на ремонт, вычитается из арендной платы. Собственники готовы предоставить стройматериалы (по необходимости) и помочь с мебелью по договорённости. О доме и локации Дом 1994 года, есть пассажирский и грузовой лифты. На этаже тамбур на 4 квартиры, открывается ключом. Парковка во дворе. До метро «Приморская» — 20 минут пешком. Рядом детские сады, школы, всё необходимое для жизни: магазины, кафе, аптеки, остановки транспорта. Удобный съезд на ЗСД. Условия аренды Квартира сдаётся на длительный срок (рассматриваются варианты от семьи до бригады из 45 человек). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Залог обсуждается при показе. Показы по договорённости. Звоните, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России