



Создано: 01.04.2026 в 15:51

Обновлено: 03.04.2026 в 14:05

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 54к2

100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
54к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293129693>

Вероника Пуцина, NEDmax

79819768131

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

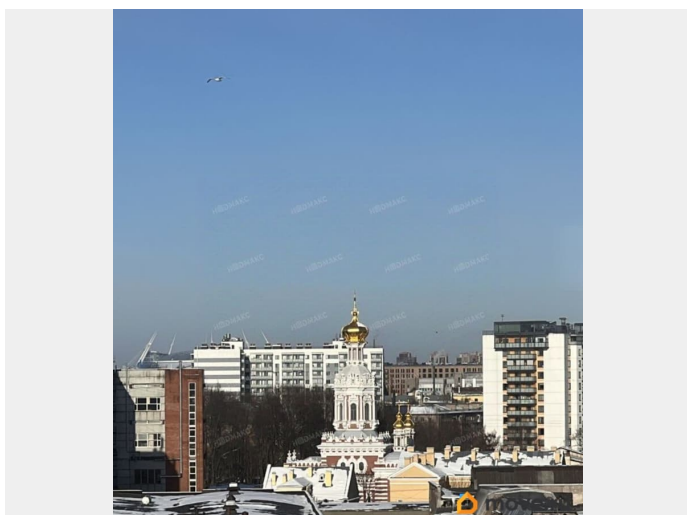
да

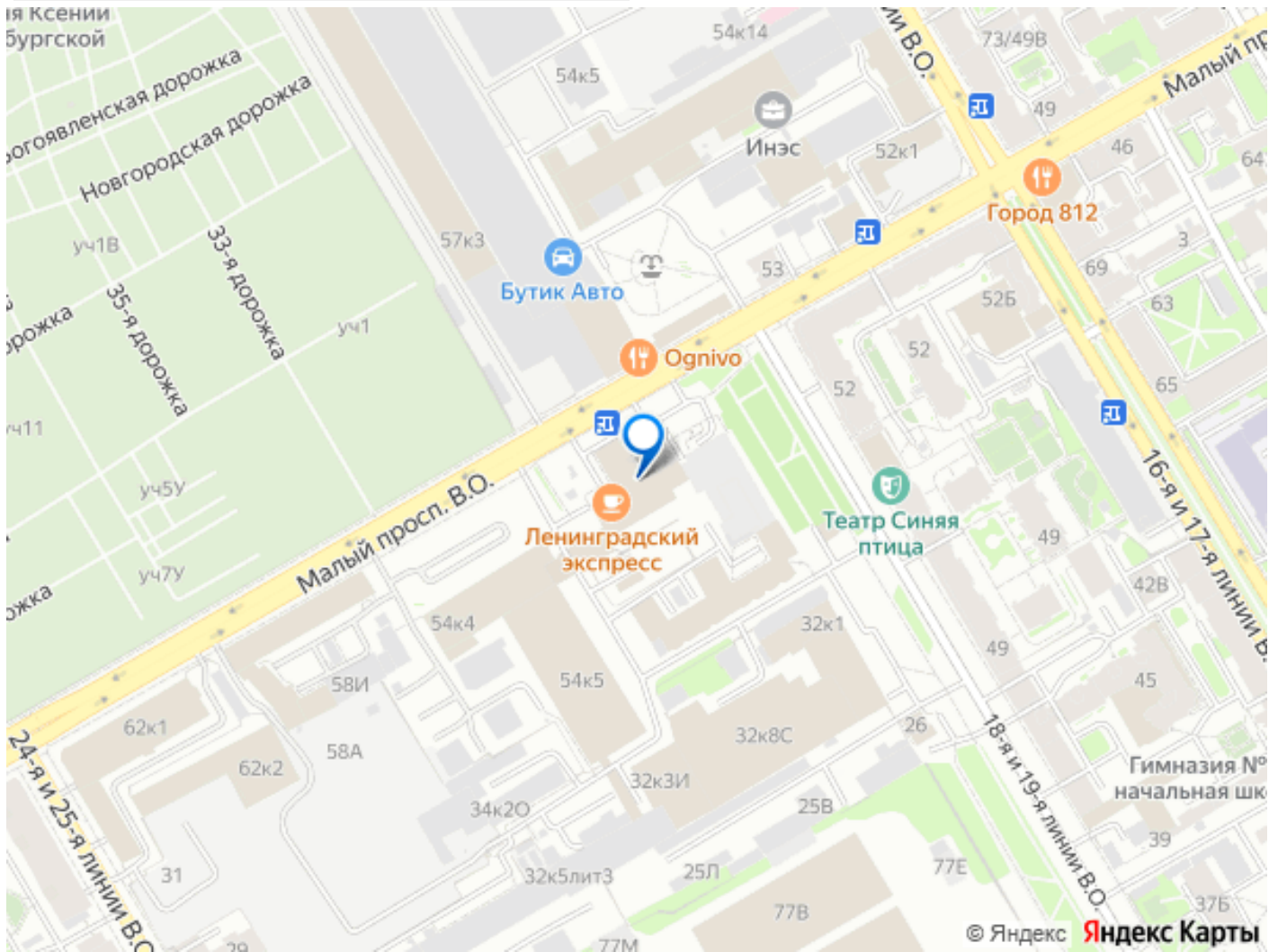
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 133679697 «AVENUE-APART на Малом». паркинг Предлагается в аренду на длительный срок стильная новая двухкомнатная квартира европейской планировки в новом комплексе бизнес класса «AVENUE-APART на Малом» - в самом сердце Васильевского острова по адресу: Малый проспект В.О., дом 54, корпус 2. Квартира сдается впервые, все новое. Планировка - спальная комната, гостиная с кухней - столовой, просторный санузел с ванной. Комфортабельная мебель, современная техника. Кондиционеры, теплый пол. 15 минут до метро Василеостровская и Горный институт, 20 минут до главных достопримечательностей, исторический центр города, много зелени, воздуха и воды. Напротив здания апарт-отеля работает ресторан авторской кухни площадью 1500 кв.м. Огниво. В радиусе 1-2 км находится множество торгово - развлекательных

центров, в 2 км расположен музей Эрарта, 3 км до Гавани и нового культурного пространства Порт Севкабель. Служба охраны, консьерж-сервис. Квартира сдается обязательно с машиноместом в подземном паркинге дома (оно идет за доп. стоимостью). Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. С детьми и животными - по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России