

Создано: 13.12.2025 в 10:56

Обновлено: 02.01.2026 в 00:56

<https://spb.move.ru/objects/9287369319>

**Ирина Надольянова, Ваш Дом**

**79817975069**

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
27К1**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 27К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

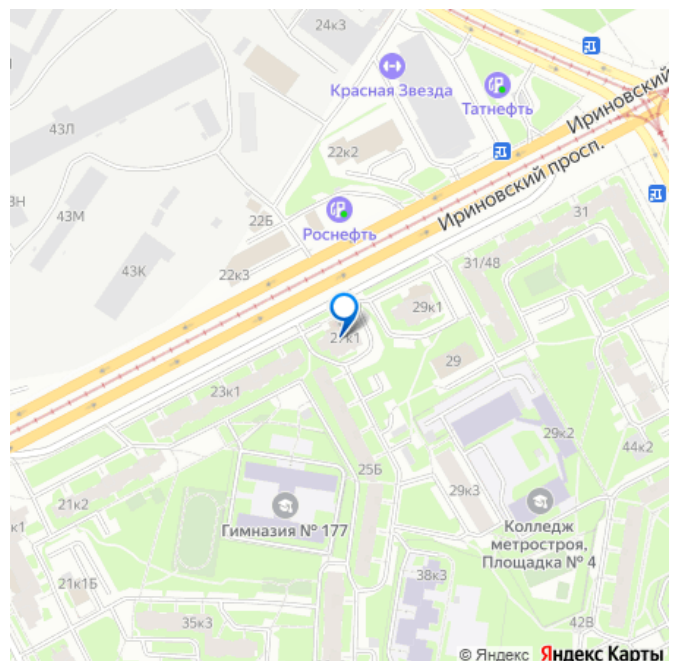
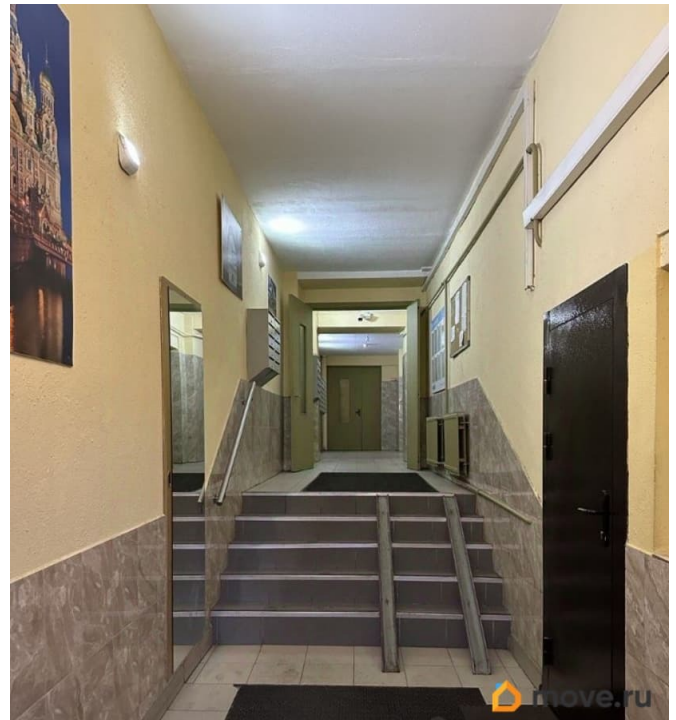
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

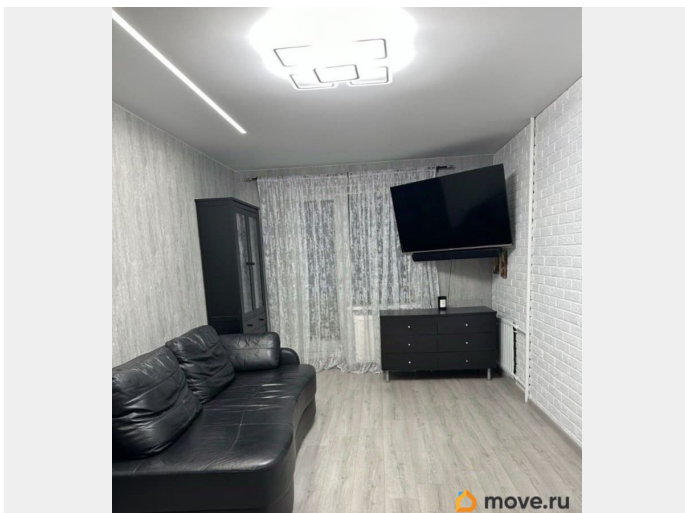
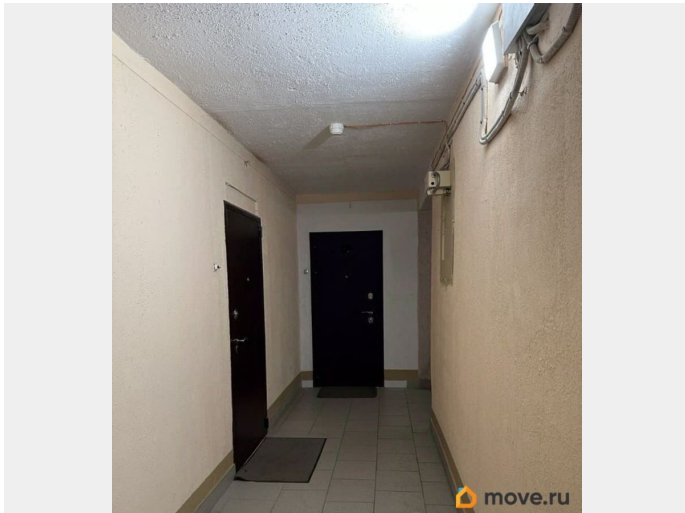
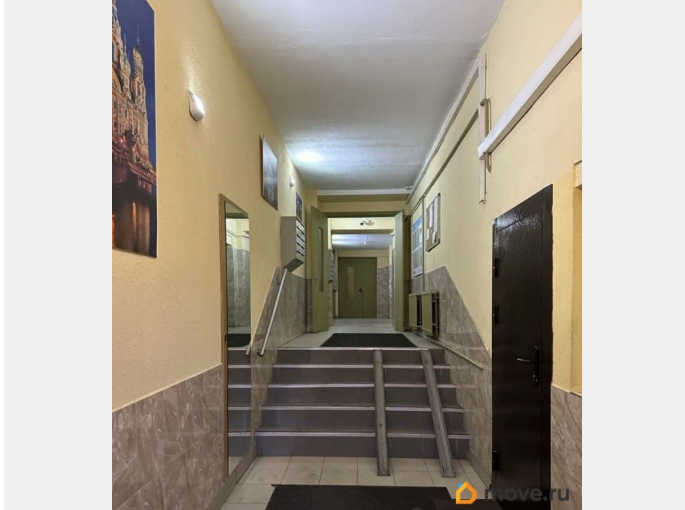
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

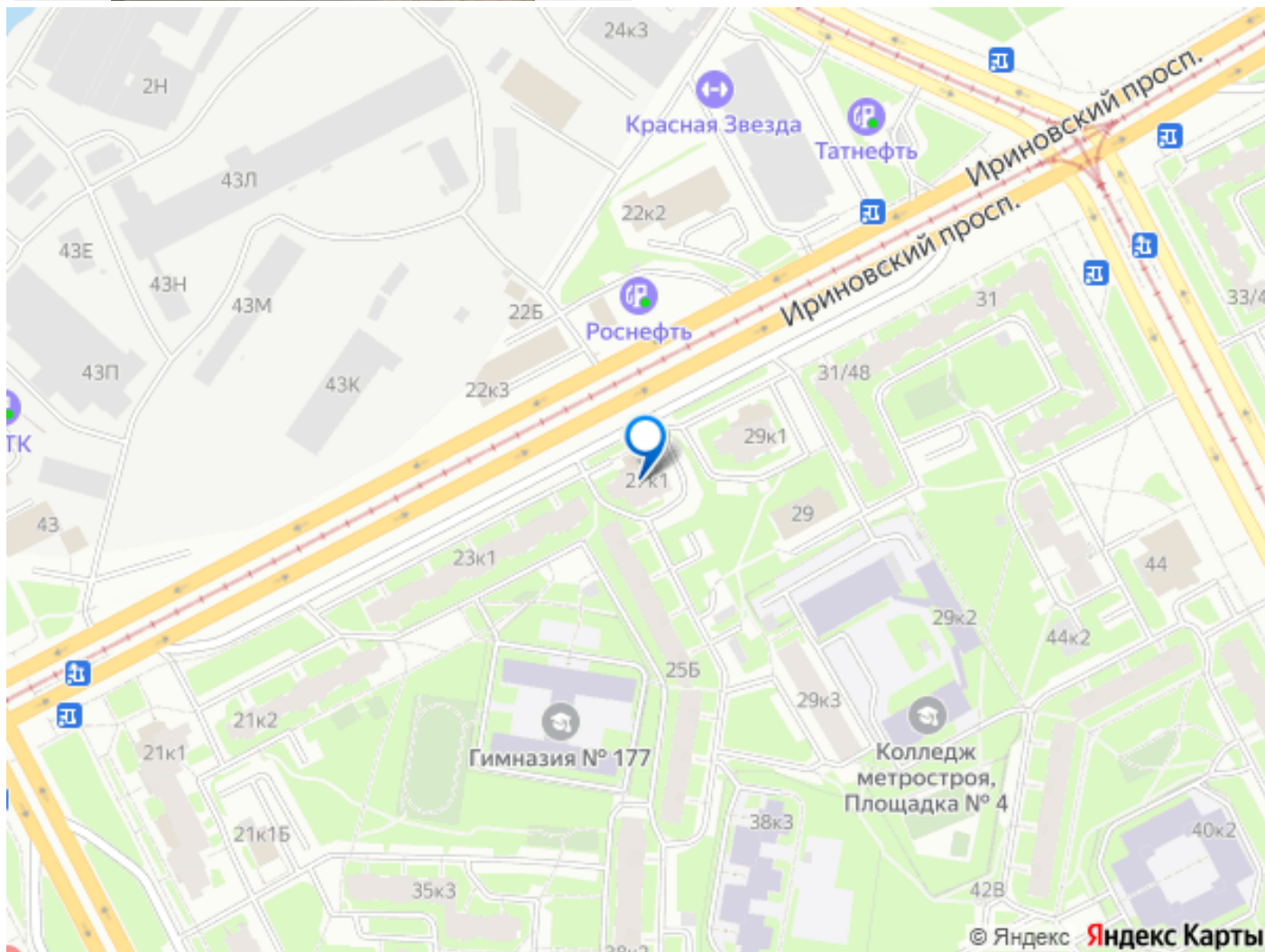
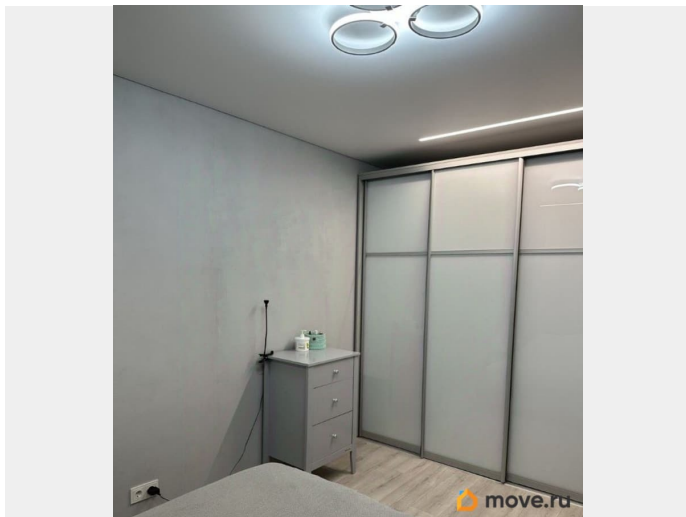
## Описание

Арт. 127767108 В Красногвардейском районе, на Ириновском пр., д. 27, к.1 сдаётся просторная, светлая и очень теплая двухкомнатная квартира общей площадью 53,4 кв.м. с изолированными комнатами 17,5 +12,7 кв.м. и кухней 11,2 кв.м. Квартира расположена на 11-м этаже 17-этажного кирпичного дома, имеет удобную и функциональную планировку. В квартире сделан качественный ремонт, установлена современная мебель, для комфортного проживания имеется вся необходимая бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина, микроволновая печь, варочная панель, духовка. Санузел совмещенный, с душевой кабиной. Дом находится в отличном состоянии, установлены два лифта, очень хорошая управляющая компания. Район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности находятся супермаркеты, продуктовые магазины, кафе, рестораны, салоны, мед.учреждения, отделения банков, остановки общественного транспорта, лесопарк и Ильинский сад. Парковка во дворе. Квартира сдается впервые и только на

длительный срок для 1-2 человек, семейной пары без детей, без животных. У собственника есть определенные пожелания к жильцам, обсудить их можно по телефону. Арендная плата 60 000 руб./мес. Предоплата за один месяц Коммунальные платежи 5000 руб. + счётчики Залог 60 000 руб. Комиссия 50% Звоните и приходите к нам на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России